

🕒 Создано: 13.03.2026 в 17:28

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:27

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

13 655 734 ₺

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

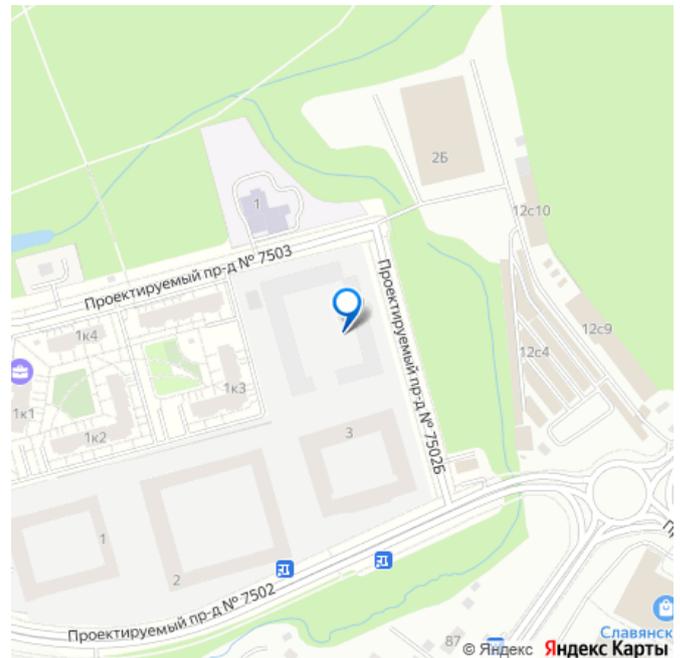
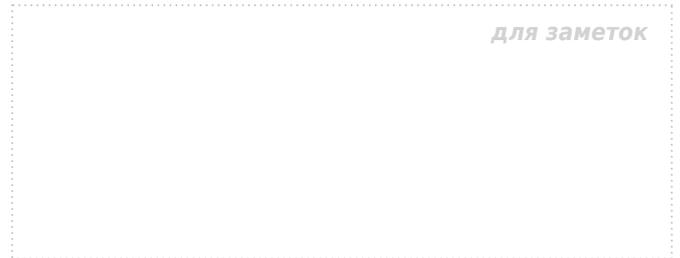
12.7 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

18/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 227 общей площадью
35.3 кв.м. на 18-м этаже 18 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенная
ширина окна/окон - больше света и
визуального простора. - Увеличенная высота
окна - больше воздуха и света. - Увеличенная
высота потолков - ощущение простора и
лёгкости. - Можно оборудовать рабочее
место - комфорт для работы и учёбы. - Ниша
под шкаф - компактное и удобное место для
вещей. - Лоджия - уютное место для отдыха и
тишины. Квартира с предчистовой отделкой.
Вам не придется заниматься черновыми и
трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: ЖК «1-й Ясеневский»:
преимущества городской инфраструктуры и
природы. Пешая доступность к метро, школе
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая
территория с бульварами, велодорожками,
кафе и дворами без машин. Фруктовые
деревья и городские сады создают
уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД
- идеальный баланс для современной жизни.
Транспортная доступность: До метро
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До
метро «Ольховая» - 30 минут на
общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -

500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ



