

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

Создано: 13.03.2026 в 17:36

Обновлено: 17.03.2026 в 09:26

13 407 222 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

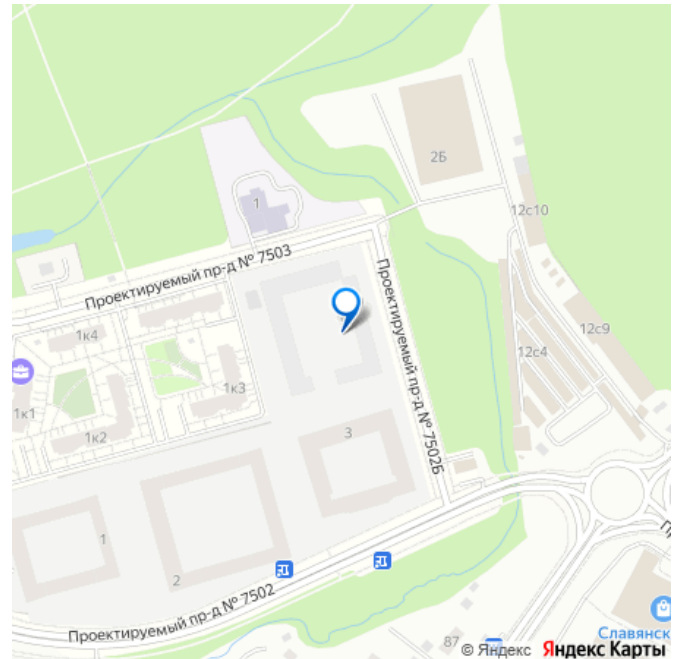
12.7 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

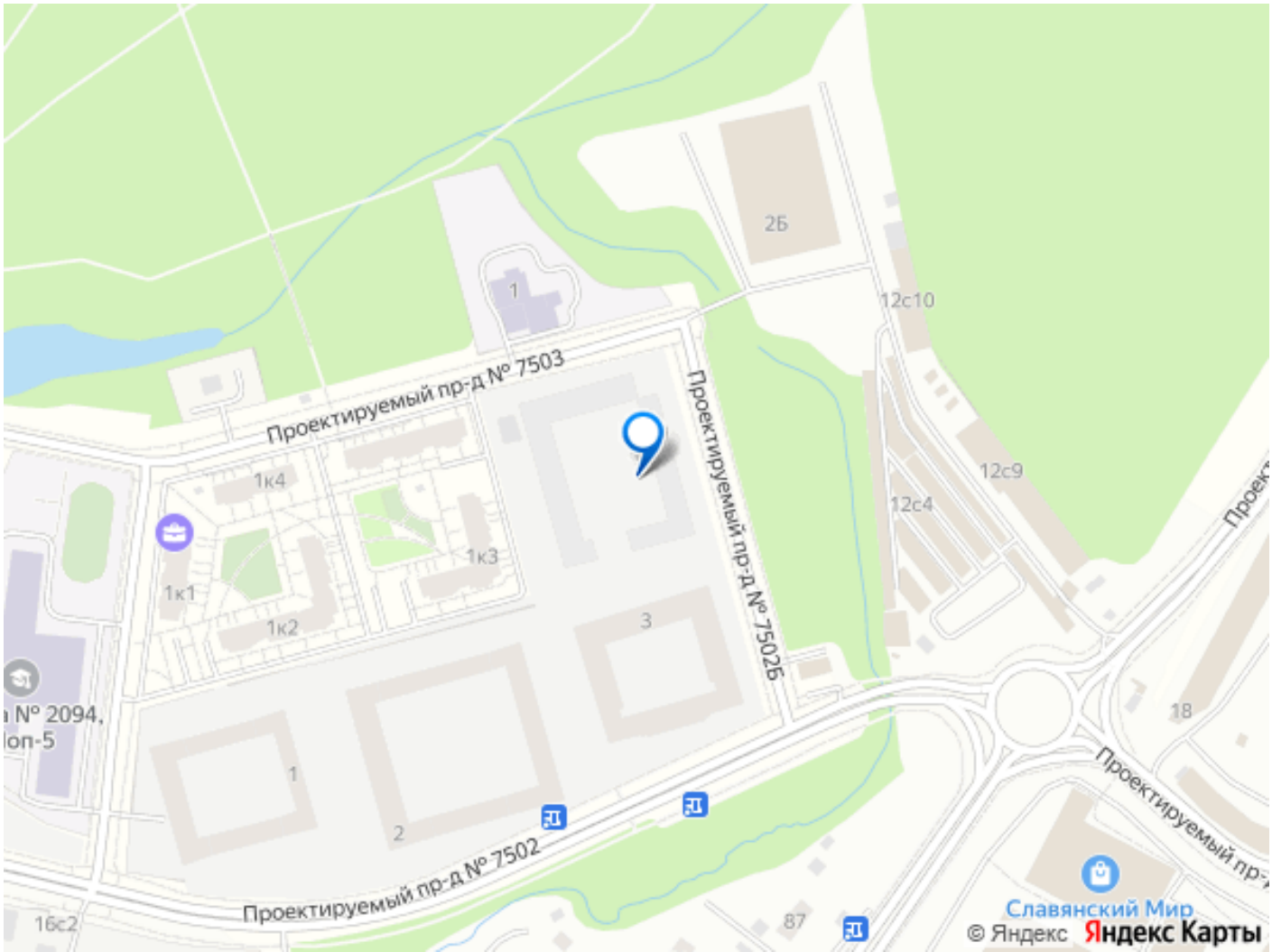
Описание

для заметок

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся
1-к квартира номер 117 общей площадью
35.3 кв.м. на 7-м этаже 18 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером
и бассейном. 2 детских сада - Организуем
показ в удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Увеличенная
ширина окна/окон - больше света и
визуального простора. - Можно оборудовать
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Ниша под шкаф - компактное и удобное
место для вещей. - Лоджия - уютное место
для отдыха и тишины. Квартира с
предчистовой отделкой. Вам не придется
заниматься черновыми и трудоёмкими
работы, а чистовую отделку и дизайн -
сделайте на свой вкус. Информация о
комплексе: ЖК «1-й Ясневский»:
преимущества городской инфраструктуры и
природы. Пешая доступность к метро, школе
с бассейном и ИТ-кластеру, а также 63 га
Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая
территория с бульварами, велодорожками,
кафе и дворами без машин. Фруктовые
деревья и городские сады создают
уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД
- идеальный баланс для современной жизни.
Транспортная доступность: До метро
«Корниловская» - 12 минут пешком До метро
«Тютчевская» - 25 минут пешком До метро
«Теплый стан» - 10 минут на транспорте До
метро «Ольховая» - 30 минут на
общественном транспорте Личный
автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе -
500 м МКАД - 1 км Внутренняя
инфраструктура: ЖК «1-й Ясневский» -

идеальное место для семей с детьми. Рядом
Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах
- современные детские площадки,
разработанные с участием психологов. В
шаговой доступности два детских сада и
школа на 1100 мест с ИТ-кластером,
бассейном и классами робототехники. Всё
для счастливого детства и успешного
будущего. Квартира с предчистовой отделкой
- ваш дизайн без черновых работ





Move.ru - вся недвижимость России