

Собственник

79862539203

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:23
Обновлено: 17.03.2026 в 03:19

Москва, Воронежская улица, 36К1

13 000 000 ₺

Москва, Воронежская улица, 36К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

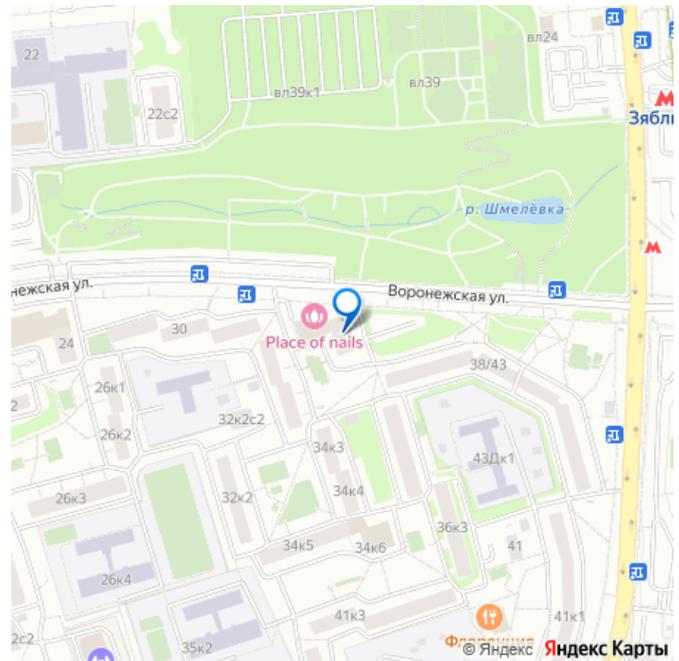
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

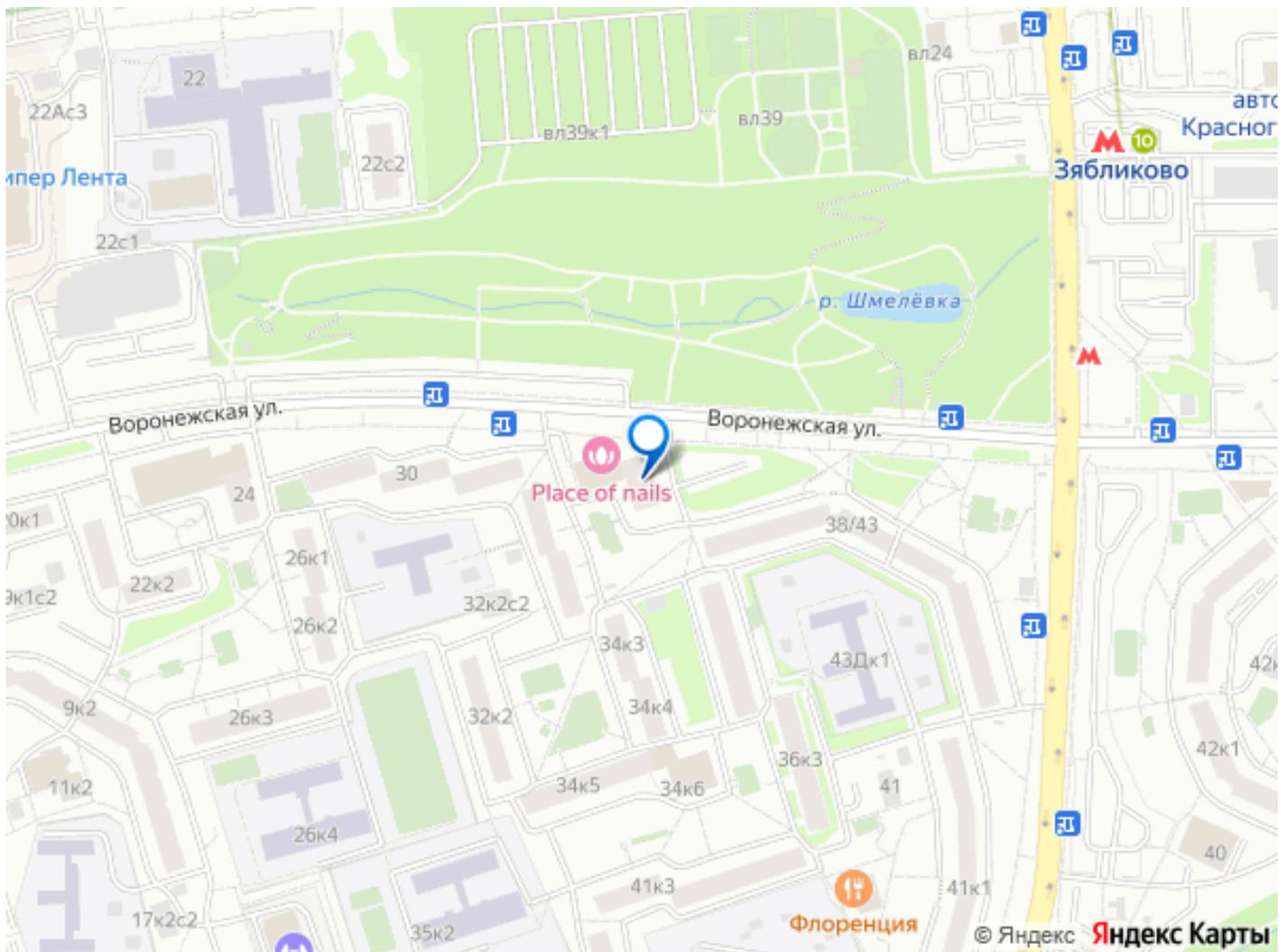
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ПОМОЩИ РИЕЛТОРОВ И АГЕНСТВ НЕ
НУЖДАЮСЬ! ОТВЕЧУ НА ЛЮБЫЕ ВОПРОСЫ
ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ
КВАРТИРЫ! С ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ О ПОМОЩИ В
ПРОДАЖЕ НЕ ЗВОНИТЬ! СЭКОНОМЬТЕ,
ПОЖАЛУЙСТА, СВОЁ И МОЁ ВРЕМЯ! СПАСИБО
ЗА ПОНИМАНИЕ! Продается просторная 1-
комнатная квартира в зеленом районе
Идеальная квартира для пары, семьи с
ребенком или одного жителя. Квартира
выходит окнами в тихий двор, где летом
зелено. О квартире: • Планировка: Особое
преимущество квартиры — очень удобная
планировка: просторная кухня 10,1 кв.м и
большая комната 19,6 кв.м с выделенной
зоной для спального места. Есть просторная
лоджия (6 метров) с ПВХ-остеклением.
Транспортная доступность: • Удобное
расположение: пешая доступность до
нескольких станций метро. Зябликово — от 2
до 9 минут пешком, Красногвардейская —
7-10 минут, Домодедовская — около 15
минут. • Общественный транспорт курсирует
слаженно и регулярно, у дома автобусная
остановка. • Быстрый выезд на МКАД и
основные магистрали города. До центра
Москвы 25 минут. Инфраструктура района
(Всё в шаговой доступности): • Образование:
Район идеально подходит для семей — в

радиусе 1 км расположено более 10 школ и более 12 детских садов. Рядом находятся школа, гимназия, детсад и музыкальная школа. • Медицина и спорт: Недалеко от дома находится современная и оборудованная поликлиника, спортивная площадка, фитнес-клуб, Ледовый клуб и прекрасный бассейн. • Магазины и кафе: В шаговой доступности ТЦ Облака, гипермаркет Лента, Перекресток, Пятерочка, Магнит, Дикси, СПАР, Домодедовский рынок. Также рядом аптеки, салоны красоты, пункты выдачи (Озон, Яндекс, WB), рядом большое количество кафе. • Природа и отдых: Вблизи от дома расположен недавно благоустроенный зеленый парк долины реки Шмелевки (Шмелевский Ручей). В парке есть скейтпарк, велодорожки, зоны для шашлыков, а также большая игровая зона (теннис, волейбол, футбол, бесплатная карусель, сцена). • Во дворе много парковочных мест, напротив дома есть бесплатная городская парковка вдоль парка. Юридическая чистота и документы: • Один взрослый собственник. • Прозрачная история: основание собственности — приватизация. • Юридически свободна: в квартире никто не зарегистрирован. • Готовность к сделке: свободная продажа, обременения и долги отсутствуют. • Полная прозрачность: в договоре указываем полную стоимость. Торг: • Реальным покупателям — на просмотре квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России