

Собственник

79862741803

Создано: 18.08.2024 в 13:47

Обновлено: 27.11.2025 в 21:35

Москва, Енисейская улица, 22

29 800 000 ₽

Москва, Енисейская улица, 22

Округ

[СВАО](#), [Бабушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

19.6 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

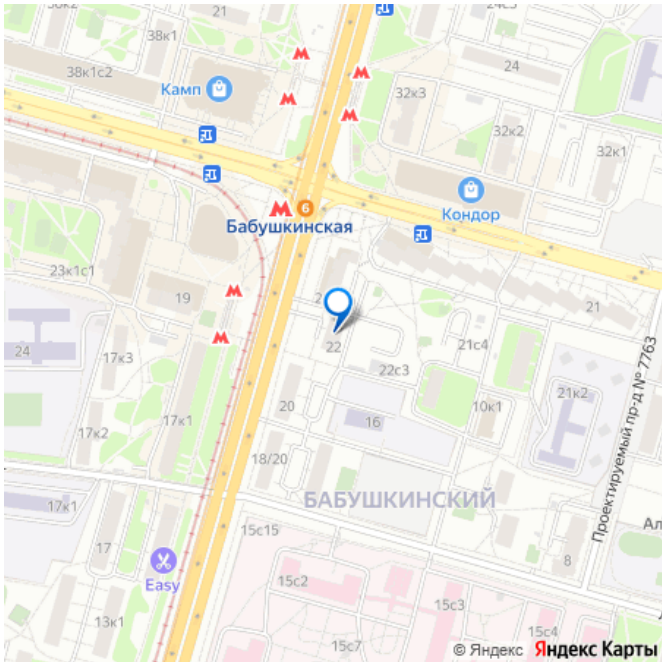
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Абсолютно новая после дорогого дизайнерского ремонта фактически двухкомнатная квартира непосредственно у м. Бабушкинская. Данная квартира является источником бесконечного эстетического и духовного наслаждения, а также бытового удовольствия, поскольку воплощает в себе неподдельную роскошь традиций и пленительную функциональность современности. В квартире превосходное зонирование, предлагающее полноценные и полностью изолированные гостиную, спальню, кухню с лаунж зоной, уникальную ванную комнату и парадный коридор. Видовой полностью стеклянный балкон выходит на центральный проспект этого района, позволяя одновременно наслаждаться энергией города и спокойствием зеленых насаждений, окружающих дом. Летом балкон превращается в изумительную веранду. Вся мебель и материалы отделки в квартире экологически чистые. Она отличается единственным в своём роде ремонтом и истинно эксклюзивным наполнением, гарантирующим непревзойденное качество жизни её жильцам. Квартира продаётся вместе с предметами мебели, техникой, люстрами, зеркалами и иными

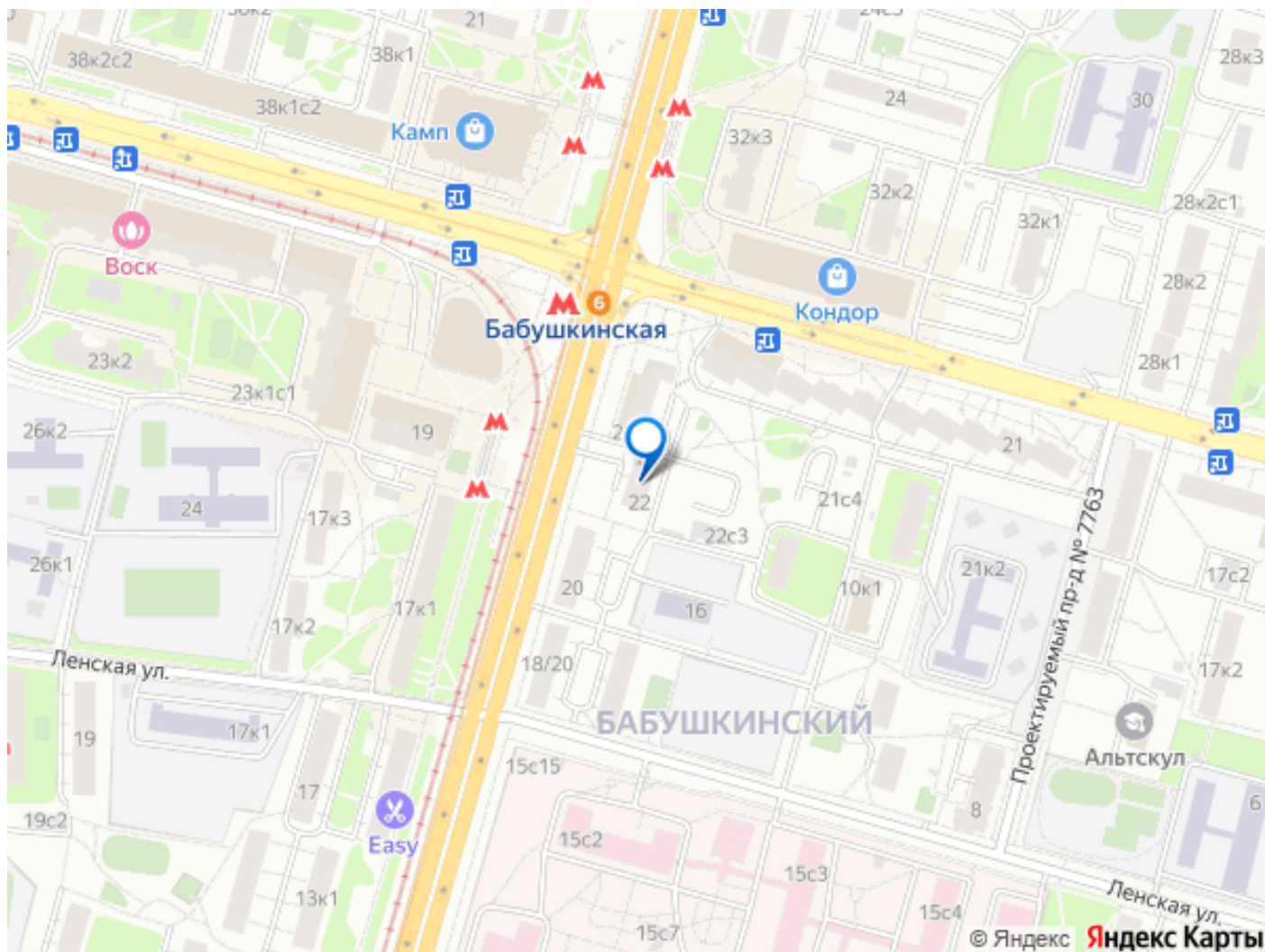
декоративными элементами обстановки. В квартире имеются антикварная и винтажная мебель, иранский ковер, аутентичный паркет, сделанная на заказ мебель из массива дуба в ванной комнате, последние тренды в дизайне (стеклянное панно в ванной комнате, стеклянная стена между гостиной и спальней, авторский декор и освещение), лепка на потолке, каменные мойки. Квартира полностью укомплектована встроенной качественной техникой на кухне (холодильник, посудомоечная машина) и в ванной комнате (стиральная машина, душ - тропический дождь), кондиционер, огромный современный телевизор. Район искусно сочетает колорит старинной уютной, центральной и обжитой Москвы с большим количеством торговых центров и зелёных зон отдыха, предлагая, в итоге, безопасную и безупречно развитую инфраструктуру. В 1 мин ходьбы метро и остановка трамвая, следующего до Европолиса, ВДНХ, телебашни, Солнца Москвы и Останкинского парка. Парковка во дворе.

Доброжелательные и отзывчивые соседи.

Дом камерный, управляется непосредственно жилищником, что является бесценным преимуществом. Произведённое зонирование не является перепланировкой, требующей согласования, однако оно полноценно делит пространство на две отдельные и полностью изолированные комнаты, давая основание называть эту квартиру двухкомнатной.

Никаких обременений, перепланировок и несовершеннолетних собственников, абсолютно чистая квартира. Продаётся в связи с необходимостью переехать в другой район. Риэлторов просьба не беспокоиться. Небольшой торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России