

Создано: 22.04.2025 в 15:29

Обновлено: 19.01.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9277714496>

**Валерий Иванков, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, Монтажная улица, вл8/24**

**13 900 000 ₽**

Москва, Монтажная улица, вл8/24

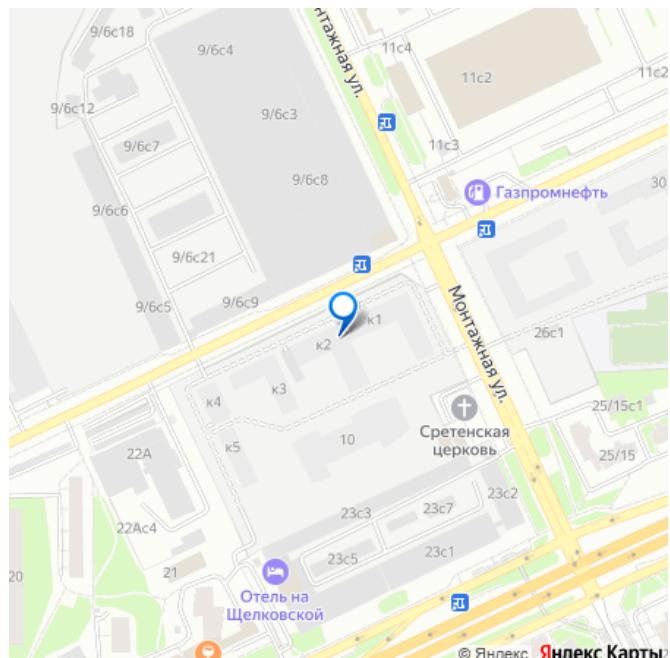
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Монтажная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 67638925 СПЕЦИАЛЬНО для наших клиентов ставка на ипотеку от банка партнера может составлять МИНИМУМ 12,25%! Хотите улучшенные условия? Тогда ЗВОНИТЕ! Продаётся 1-к квартира площадью 35,4 м<sup>2</sup> на 9-ом этаже в новом жилом комплексе «1-й Измайловский»! ЖК «1-й Измайловский» расположен на пересечении Монтажной и Амурской улиц. 14 тыс. гектаров леса в окружении! Комплекс окружен крупнейшими лесопарками: рядом Национальный парк Лосинный Остров (10 мин. на транспорте), Лесопарк Измайлово, Парк Сокольники. От дома - не более 2,5 км до станций метро «Щелковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Срок сдачи 4 кв. 2026 г. ; Кирпично-монолитные дома переменной этажности; Дизайнерская отделка входных групп с использованием предметов искусства и нестандартного озеленения; В каждом подъезде оборудованы колясочные, лапомойки и гостевые санузлы; Закрытый двор от машин и посторонних; Тренажеры на

открытом воздухе, закольцованные беговые и велодорожки, пешеходные бульвары, детские площадки, детский скалодром, зоны для занятий йогой, спортивные площадки для тенниса, стрит-бола и рампа для роликов; Собственный исцеляющий сад на территории! 24/7 ведется видеонаблюдение; В подземной части кладовые и паркинг; Коммерческие помещения на первых этажах: магазины и аптека, кафе и детский досуговый центр, и фитнес-студия. О КВАРТИРЕ: Отделка White Box; Система «Умный дом»; Гардеробная; Балкон; Кухня 10,4 м<sup>2</sup>; Высота потолков 2,85 м; Улучшенная шумоизоляция. ИНФРАСТРУКТУРА: Всё необходимое для комфортной жизни находится всегда под рукой! БОНУС ОТ Самолет Плюс: полное юридическое сопровождение, помошь в одобрении ипотеки! Звоните, готовы ответить на все Ваши вопросы с 9 до 22 часов!



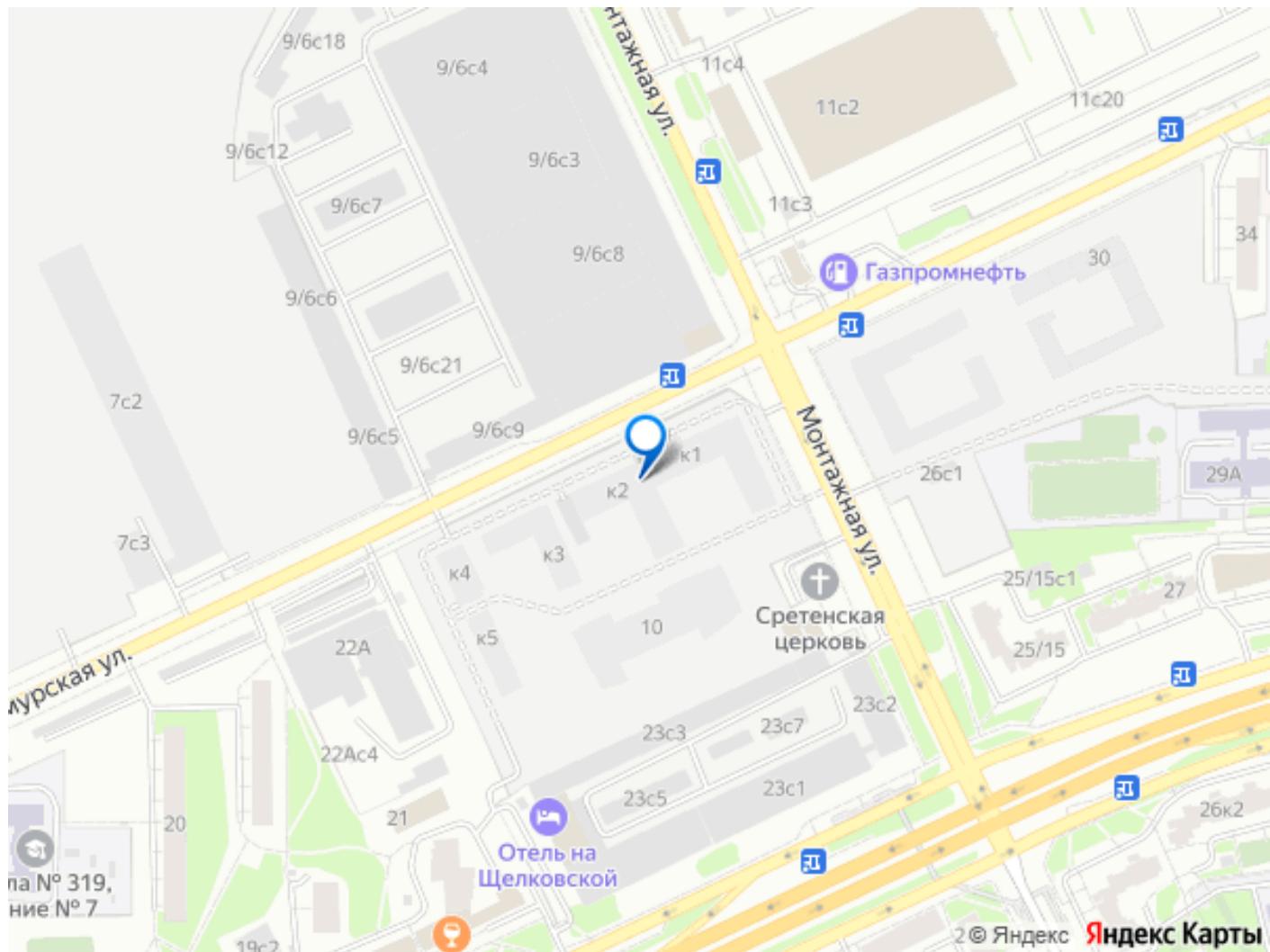
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России