

Собственник

79858419352

Создано: 03.08.2025 в 22:14

Обновлено: 11.12.2025 в 08:47

Москва, Пятницкое шоссе, 38

10 800 000 ₽

Москва, Пятницкое шоссе, 38

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

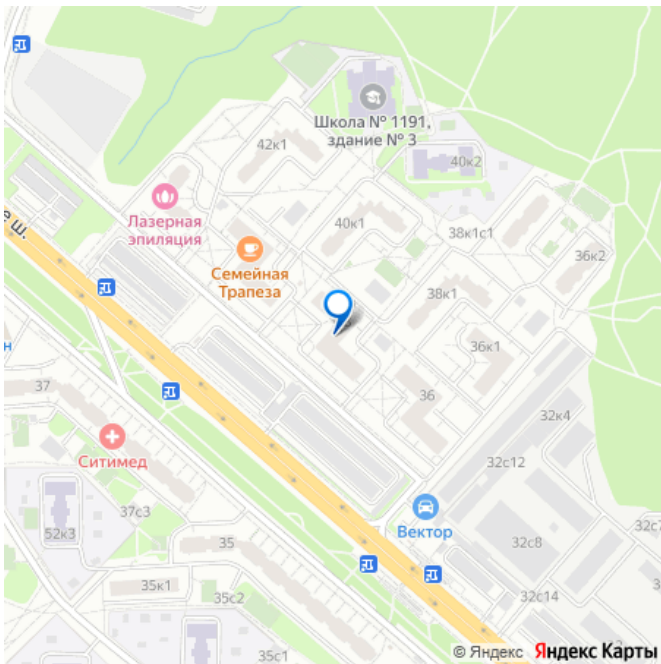
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АВАНС ДО 27 ДЕКАБРЯ. Документы готовы к сделке. Свободная продажа. Агентам посреднические услуги не предлагать.

Продается однокомнатная квартира в 6 минутах ходьбы от станции метро Пятницкое шоссе в доме редкой крупнопанельной серии ПД-4 с повышенной теплоизоляцией.

Квартира солнечная, теплая, тихая, с удобной планировкой и высокими потолками 2,7 м. Важными преимуществами квартиры являются: отдельный санузел, большая кухня/столовая и просторная лоджия, где дополнительно можно организовать рабочее место, зону отдыха или разместить зимний сад. Квартира без ремонта, что дает

возможность реализовать все ваши собственные идеи. И это тоже важное преимущество. Это квартира для ваших самых смелых творческих решений. Вам не надо будет тратить на демонтаж прежней плитки, кухни, дверей, пола или привыкать к чужому ремонту. Вы сможете сделать все по своему вкусу и желанию, чтобы чувствовать себя комфортно. На окнах установлены стеклопакеты, водяные и электрические счетчики новые. Квартира без залога и без обременений. Физически и юридически свободна. 1 взрослый собственник.

Документы более 7 лет. Дом находится в

отличном состоянии. Ухоженная и свободная входная группа. 2 новых лифта (грузовой и пассажирский), консьержка, внимательная и доброжелательная. В районе хорошо развита инфраструктура. Школы, детские сады, поликлиника пункты выдачи товаров, городские ярмарки, торговые центры, фитнес центр World Class Lite - клуб, который предоставляет весь спектр фитнес-услуг. Рядом Митинский лесопарк, Рождественский пруд, Святой источник, купель великомученицы Параскевы Пятницы. Рядом 2 станции метро: Пятницкое шоссе и Митино. Всё в пешей доступности. Кто пользуется, недалеко МЦД Диаметр D2 станция Трикотажная, Митинский радиорынок. Показы по договоренности. Сообщения не пишите, звоните.



