

Создано: 11.10.2025 в 21:13

Обновлено: 10.11.2025 в 20:48

<https://move.ru/objects/9285670274>

Лидия Баранчукова, 89 метра

79315464592

Москва, улица Плеханова, 35

12 800 000 ₽

Москва, улица Плеханова, 35

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

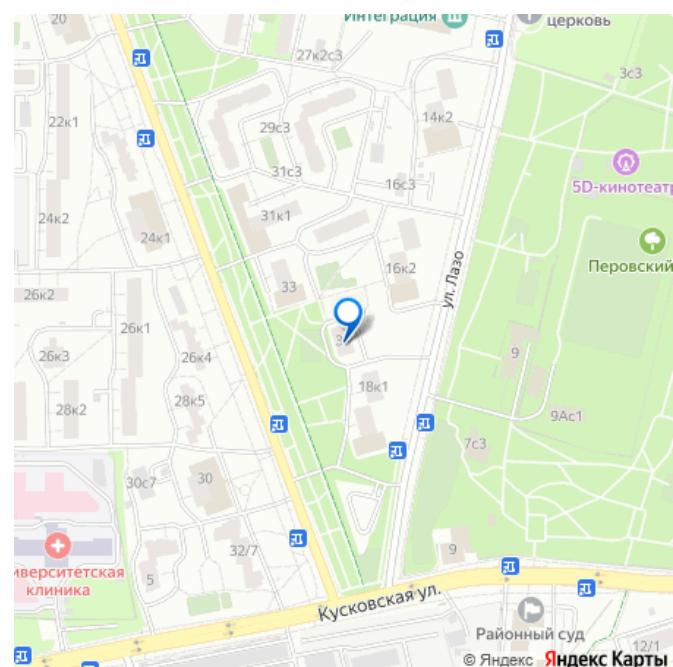
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро, всего 8 минут ходьбы. Общая площадь квартиры составляет 35,4 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного блочного дома 1973 года постройки. Высота потолков — 2,7 метра, поэтому в квартире светло и просторно. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и начать жить. Совмещенный санузел, а также наличие балкона добавляют удобство в повседневной жизни. На кухне достаточно места для комфортного приготовления еды и приема гостей. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Наземная парковка предоставит возможность всегда найти место для вашего автомобиля. Район отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому ваши дети смогут добраться до учебных

заведений без проблем. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. По условиям сделки: свободная продажа, возможна ипотека. Юридически квартира чиста и готова к продаже. Все документы в порядке, что позволит вам беззаботно оформить сделку. Квартира в одной семье. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все ее преимущества.



