

Наталья Григорьевна Ильина, Этажи
Москва

79199662827

Создано: 27.09.2025 в 22:35

Обновлено: 03.12.2025 в 15:47

Москва, улица Корнейчука, 27

11 500 000 ₽

Москва, улица Корнейчука, 27

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Корнейчука](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9947506. Однокомнатные

апартаменты площадью 35.5 кв.м

расположены на 6 этаже в новом доме по

адресу ул. Корнейчука, 27, сданном в

эксплуатацию в I квартале 2024 года.

Квартира полностью меблирована и готова к

проживанию: вся представленная на

фотографиях мебель и техника остаются

новому владельцу. Качественный ремонт

выполнен с применением современных

материалов: в кухне и коридоре уложен

керамогранит, в комнате — ламинат, в

совмещенном санузле — керамогранит.

Объект характеризуется продуманной

планировкой и идеальным состоянием,

поскольку обустроивался для собственного

проживания, сейчас квартира сдается в

аренду, что также открывает возможности

для инвестиций. Жилой комплекс

«Clementine» предлагает среду для

комфортной и спокойной жизни. Ключевое

преимущество — приватная, закрытая

территория с доступом только для

резидентов, двором без машин,

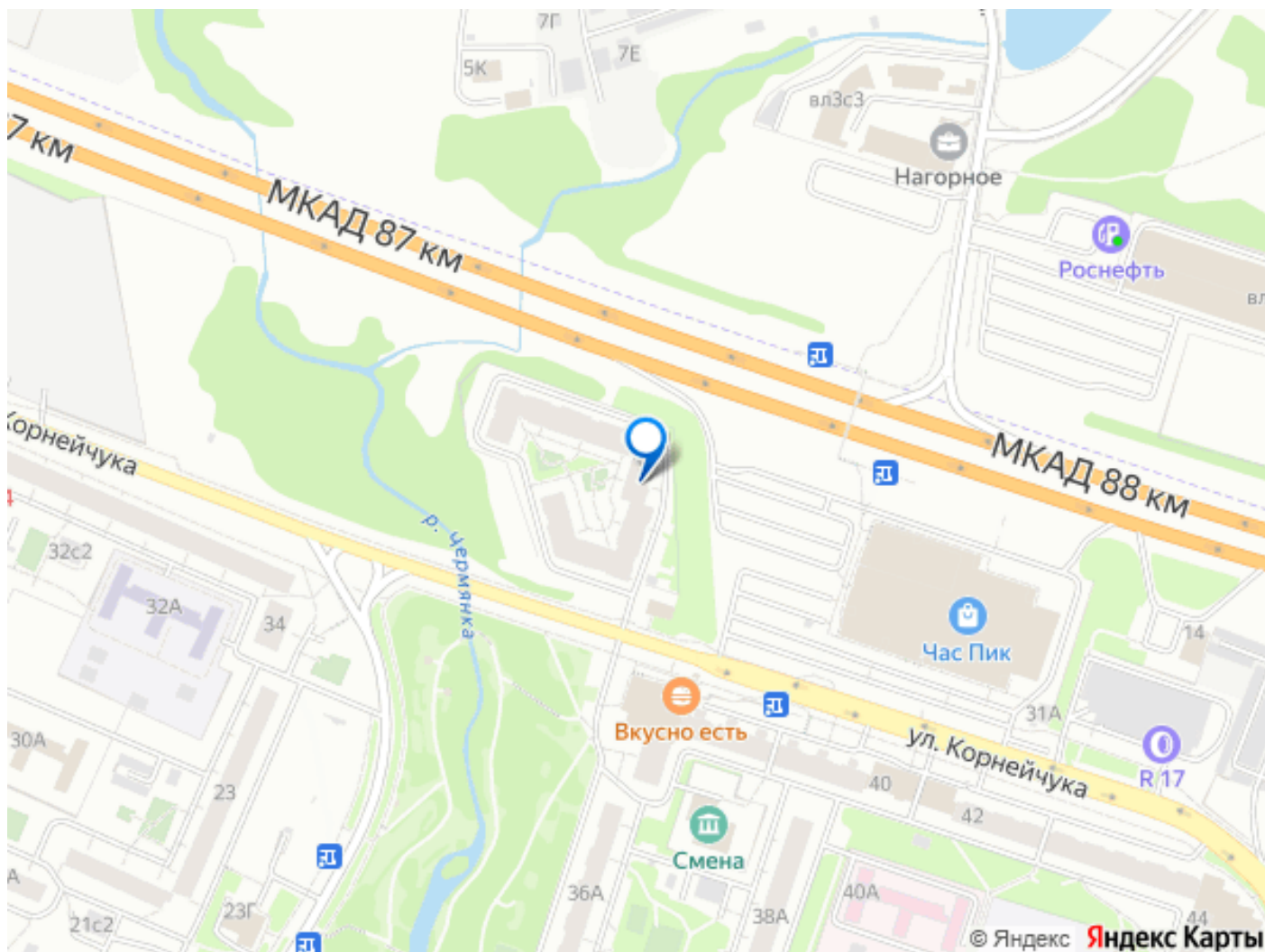
круглосуточным видеонаблюдением,

благоустроенными зонами отдыха с

навесами, спортивной площадкой с тренажерами и столами для настольного тенниса, а также детской площадкой с батутами и качелями. Из дома есть прямой выход в парк с видом на набережную. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся живописный парк «Бибирево», торговый центр «Час Пик» с гипермаркетом «Ашан», фуд-кортом и детскими зона, поликлиники, бассейн, фитнес-клубы, стадион, детский сад, школы и Московский государственный университет спорта и туризма. Транспортная доступность является еще одним значимым преимуществом: до станции метро «Бибирево» на автомобиле можно добраться за 5 минут, на автобусе — за 15 минут. Поездка до ВДНХ на личном транспорте занимает примерно 15 минут. Квартира продается одним взрослым собственником, возможна покупка в ипотеку. Код пользователя: 120786







Move.ru - вся недвижимость России