

Создано: 27.09.2025 в 22:35

Обновлено: 03.12.2025 в 15:47

<https://move.ru/objects/9286769404>

Наталия Григорьевна Ильина, Этажи
Москва

79199662827

Москва, улица Корнейчука, 27

11 500 000 ₽

Москва, улица Корнейчука, 27

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

для заметок

Улица

[улица Корнейчука](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

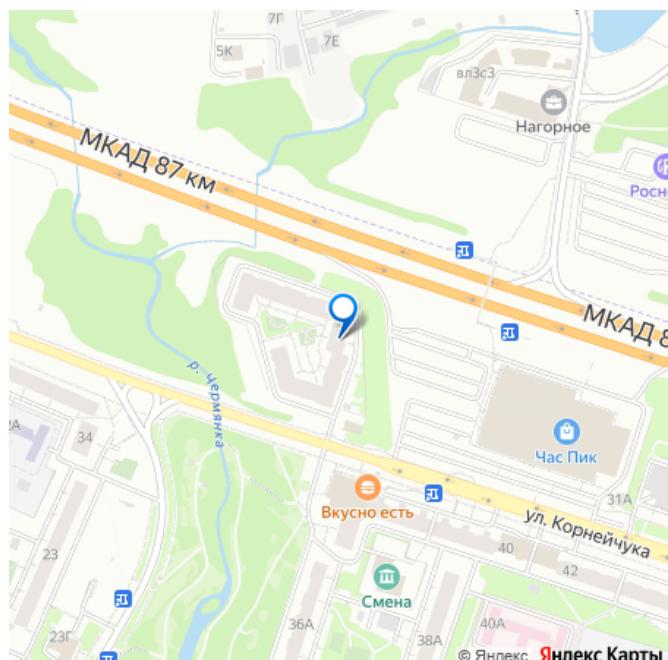
15.5 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9947506. Однокомнатные апартаменты площадью 35.5 кв.м расположены на 6 этаже в новом доме по адресу ул. Корнейчука, 27, сданном в эксплуатацию в I квартале 2024 года.

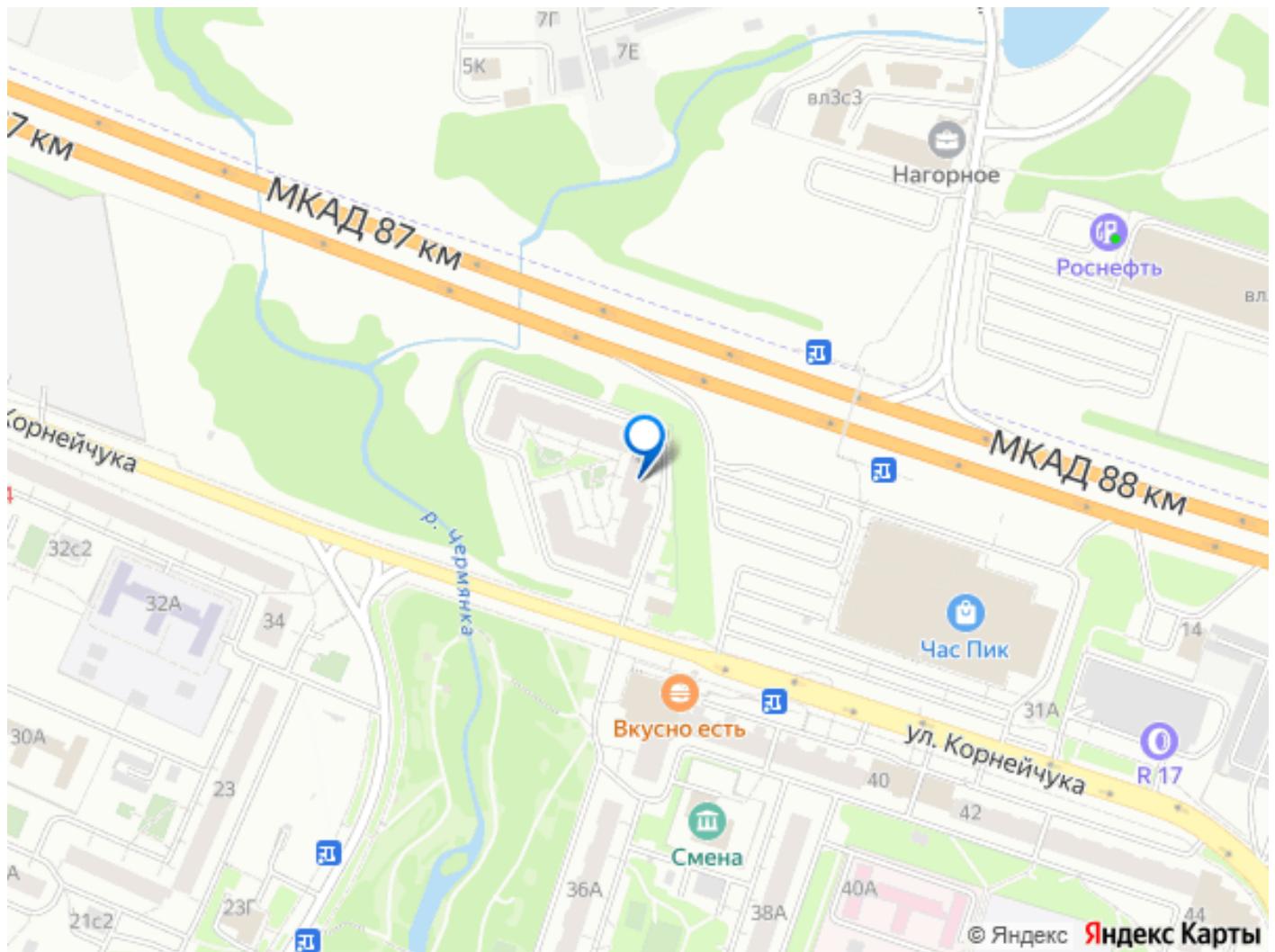
Квартира полностью меблирована и готова к проживанию: вся представленная на фотографиях мебель и техника остаются новому владельцу. Качественный ремонт выполнен с применением современных материалов: в кухне и коридоре уложен керамогранит, в комнате — ламинат, в совмещенном санузле — керамогранит. Объект характеризуется продуманной планировкой и идеальным состоянием, поскольку обустраивался для собственного проживания, сейчас квартира сдается в аренду, что также открывает возможности для инвестиций. Жилой комплекс «Clementine» предлагает среду для комфортной и спокойной жизни. Ключевое преимущество — приватная, закрытая территория с доступом только для резидентов, двором без машин, круглосуточным видеонаблюдением, благоустроенным зонами отдыха с

навесами, спортивной площадкой с тренажерами и столами для настольного тенниса, а также детской площадкой с батутами и качелями. Из дома есть прямой выход в парк с видом на набережную.

Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся живописный парк «Бибирево», торговый центр «Час Пик» с гипермаркетом «Ашан», фуд-кортом и детскими зонами, поликлиники, бассейн, фитнес-клубы, стадион, детский сад, школы и Московский государственный университет спорта и туризма. Транспортная доступность является еще одним значимым преимуществом: до станции метро «Бибирево» на автомобиле можно добраться за 5 минут, на автобусе — за 15 минут. Поездка до ВДНХ на личном транспорте занимает примерно 15 минут. Квартира продается одним взрослым собственником, возможна покупка в ипотеку. Код пользователя: 120786







Move.ru - вся недвижимость России