

Создано: 28.11.2025 в 09:26

Обновлено: 19.01.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9286958220>

Евгений Богословский, Простор-недвижимость

79858839476

Москва, Пролетарский проспект, 13

10 500 000 ₽

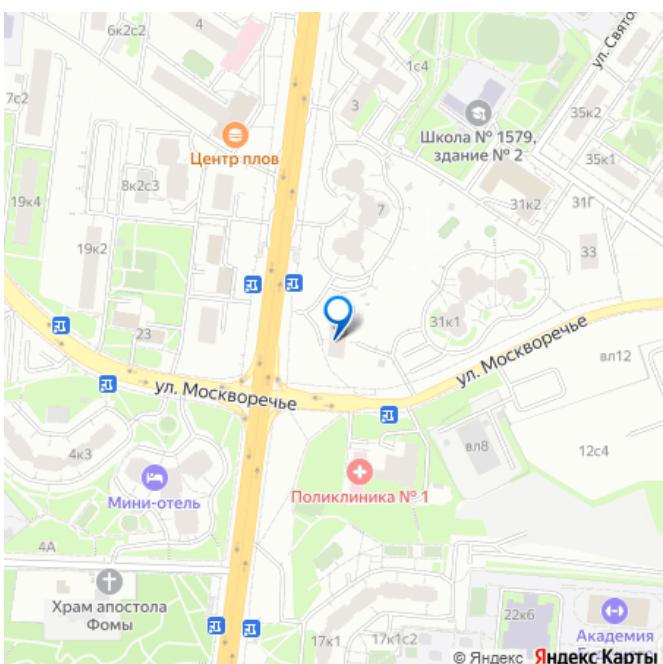
Москва, Пролетарский проспект, 13

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[проспект Пролетарский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1948917. АГЕНТУ БОНУС!

Продаётся 1-комнатная квартира, Москва,

Пролетарский проспект, д.13. 2 этаж 9-

этажного дома, площадь 35,4 м? с лоджией.

Квартира тёплая, светлая, в обычном жилом состоянии, окна не на козырёк. Лоджия, встроенный шкаф-купе, раздельный санузел.

По договорённости квартира будет полностью освобождена от мебели и вещей. -

Локация Два метро рядом: Кантемировская 810 мин пешком, Каширская 1215 мин.

Отличная транспортная развязка: быстрый выезд на Каширское шоссе, ТТК.

Инфраструктура в шаговой доступности:

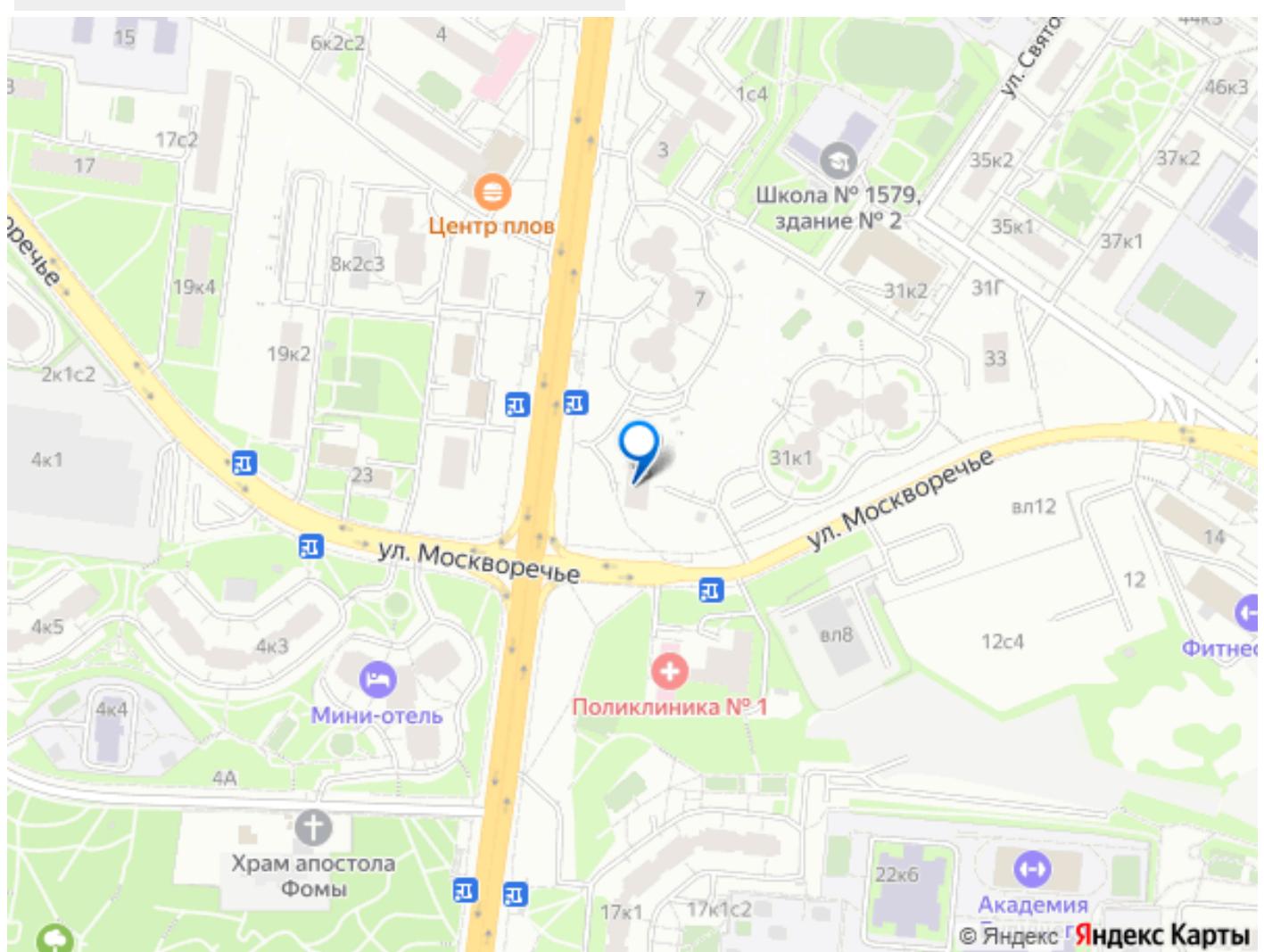
Перекрёсток, Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл, аптеки, пункты выдачи Ozon/Wildberries, банки, поликлиника, спорткомплекс, школы и детские сады. Парки и природа рядом: парк «Долина реки Чертановки», сквер «Москворечье», рядом музей-заповедник

Коломенское — отличные места для прогулок и отдыха. - О районе Спокойный, зелёный, благоустроенный квартал. Ухоженные дворы, безопасная среда. Район востребован у арендаторов — хорошая инвестиция. -

Документы Один взрослый собственник,

квартира в одной семье. Свободная продажа,
другое жильё имеется. Готовность к сделке,
оперативный выход. Показы по
договорённости. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России