

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:46

Обновлено: 25.12.2025 в 10:57

**Москва, Люблинская улица, 78к2**

**12 800 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 78к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

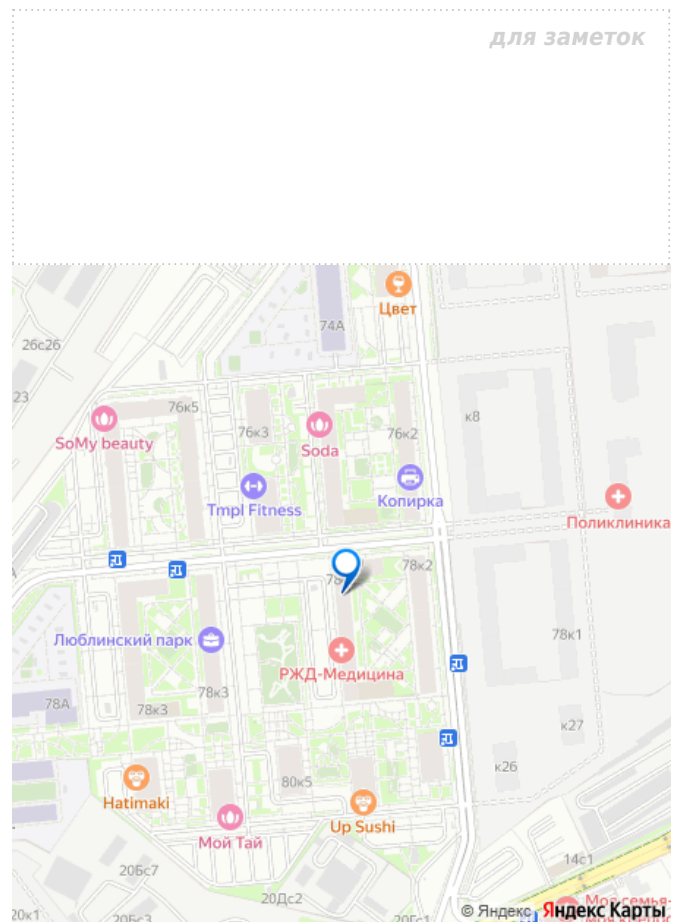
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

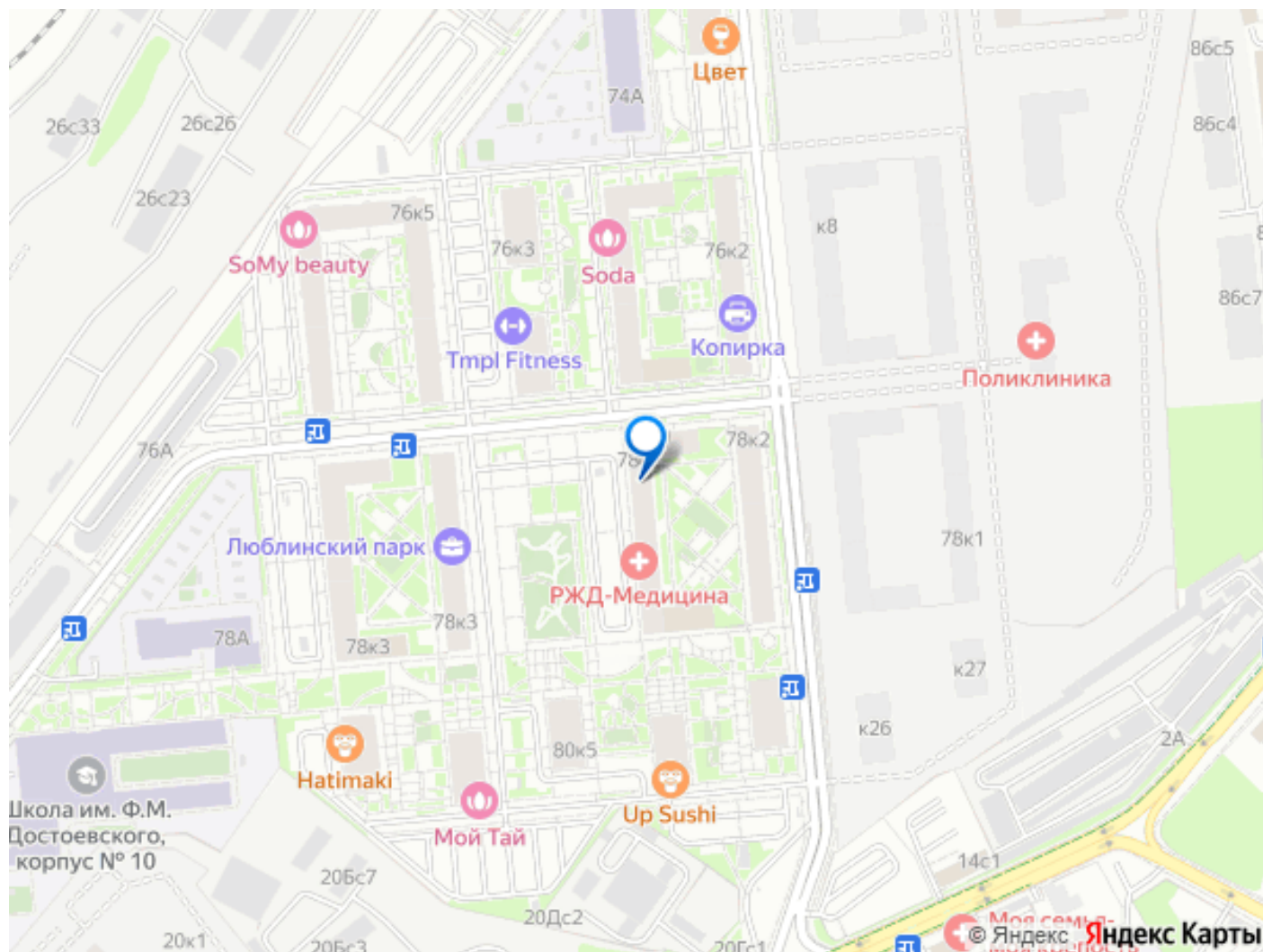
да

возможна ипотека

## Описание

Предлагаю к продаже 1 к. квартиру с европланировкой (хорошая, просторная кухня-гостиная + комната). Ремонт типовой, от застройщика. Есть необходимая мебель и бытовая техника. Квартира расположена на 4 этаже 16 этажного нового дома, не угловая! здание построено в 2021 году. - чистый подъезд, в котором есть выход во двор-парк это приватное АРТ-пространство, где можно отдохнуть взрослым, а детям оборудованы площадки с простыми и абстрактными формами. Бесшумные и скоростные лифты. Всё поблизости - на первых этажах ЖК «Люблинский парк» расположились магазины, кафе и полезные сервисы. Социальная инфраструктура развита новые школы и сады. Вся инфраструктура - в пешей доступности от нескольких станций метро: Перерва, Братиславская, Марьино. На территории ЖК «Люблинский парк» ходят автобусы. Небольшая удаленность от парковых зон: - парк имени 850-летия Москвы; - Люблинский парк. Продажа свободная, полная сумма в договоре, без обременений. Прекрасный вариант как для инвестирования, так и для собственного

проживания. Звоните, отвечу на  
интересующие вопросы! Номер объекта:  
#1/549802/18454



Move.ru - вся недвижимость России