

Создано: 22.01.2026 в 02:35

Обновлено: 22.01.2026 в 02:35

Москва, улица Новый Арбат, 22

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Новый Арбат, 22

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

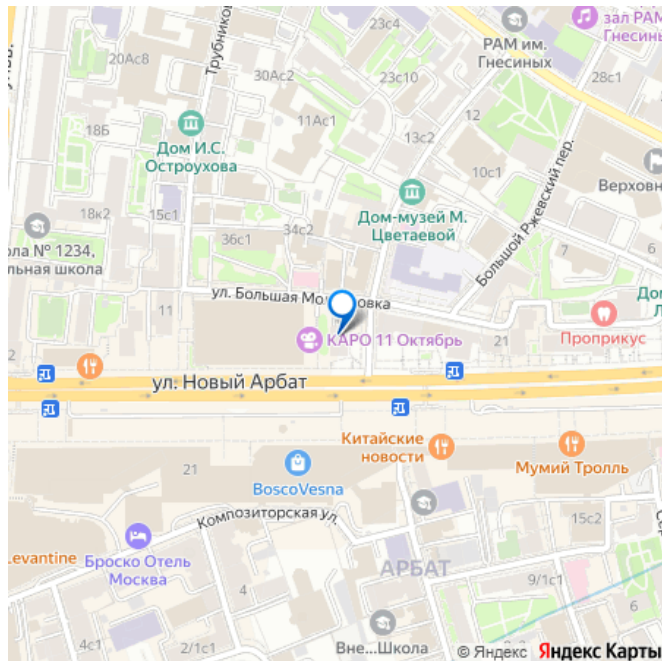
## Описание

<https://move.ru/objects/9288279600>

Марина Балашова, Марина Балашова

**79153706878**

для заметок



Лучшее предложение на Новом Арбате!

Продается уютная 1к квартира в одном из самых престижных районов Москвы, 35,4 кв.метров, 18 этаж из 24 В квартире произведен качественный ремонт в скандинавском стиле. Кухня 8,5 кв.метров, совмещённый санузел с ванной, большая комната 20 кв. метров с нишей под кровать.

Продается со всей мебелью и техникой. В квартире остается: холодильник, варочная панель, стиральная машина, мини печь, кровать и диван, платяные шкафы 2 шт. , стол и тумбочка из массива бука, кондиционер, стеклопакеты, электрокарниз для штор. Пол - отциклеванный паркет.

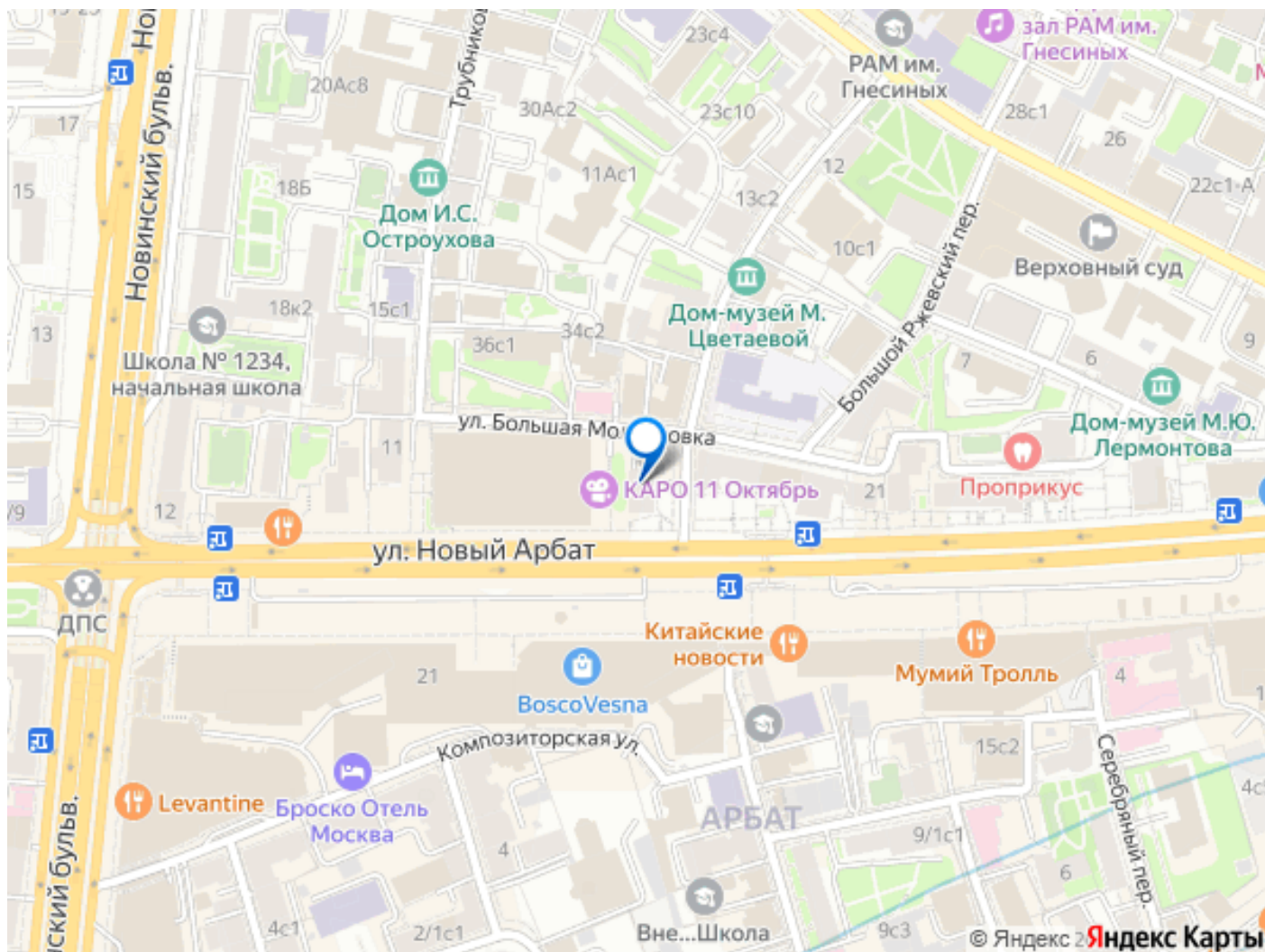
Квартира видовая, большие окна с видом на Новый Арбат, Москва-сити, высотку на Баррикадной, дом правительства. В подъезде планируется косметический ремонт.

Интеллигентные уважаемые соседи, консьержи работающие много лет, как бонус к покупке. Один взрослый собственник, обременений нет, свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Оперативный показ. Звоните, все обсудим ,  
ответу на ваши вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России