

🕒 Создано: 29.03.2026 в 20:45

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 20:53

Елена Кузнецова, Рассвет

79812324426

Москва, улица Академика Скрябина, 16к1

12 500 000 ₹

Москва, улица Академика Скрябина, 16к1

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

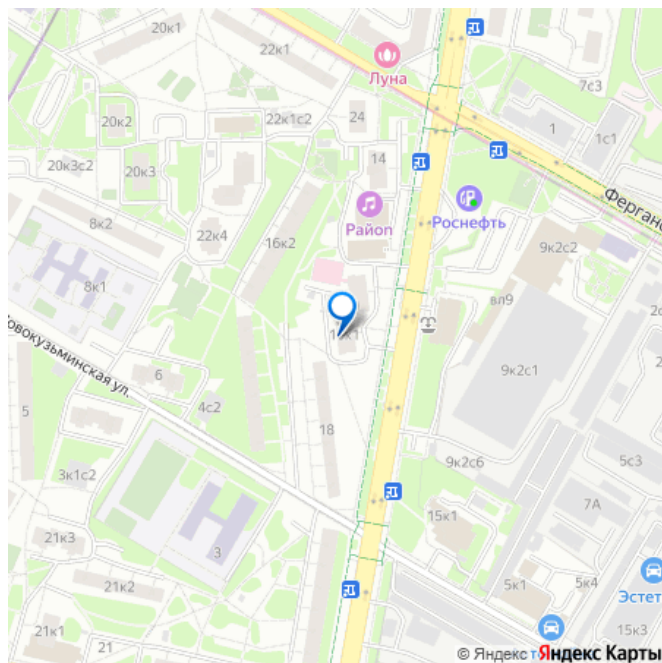
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

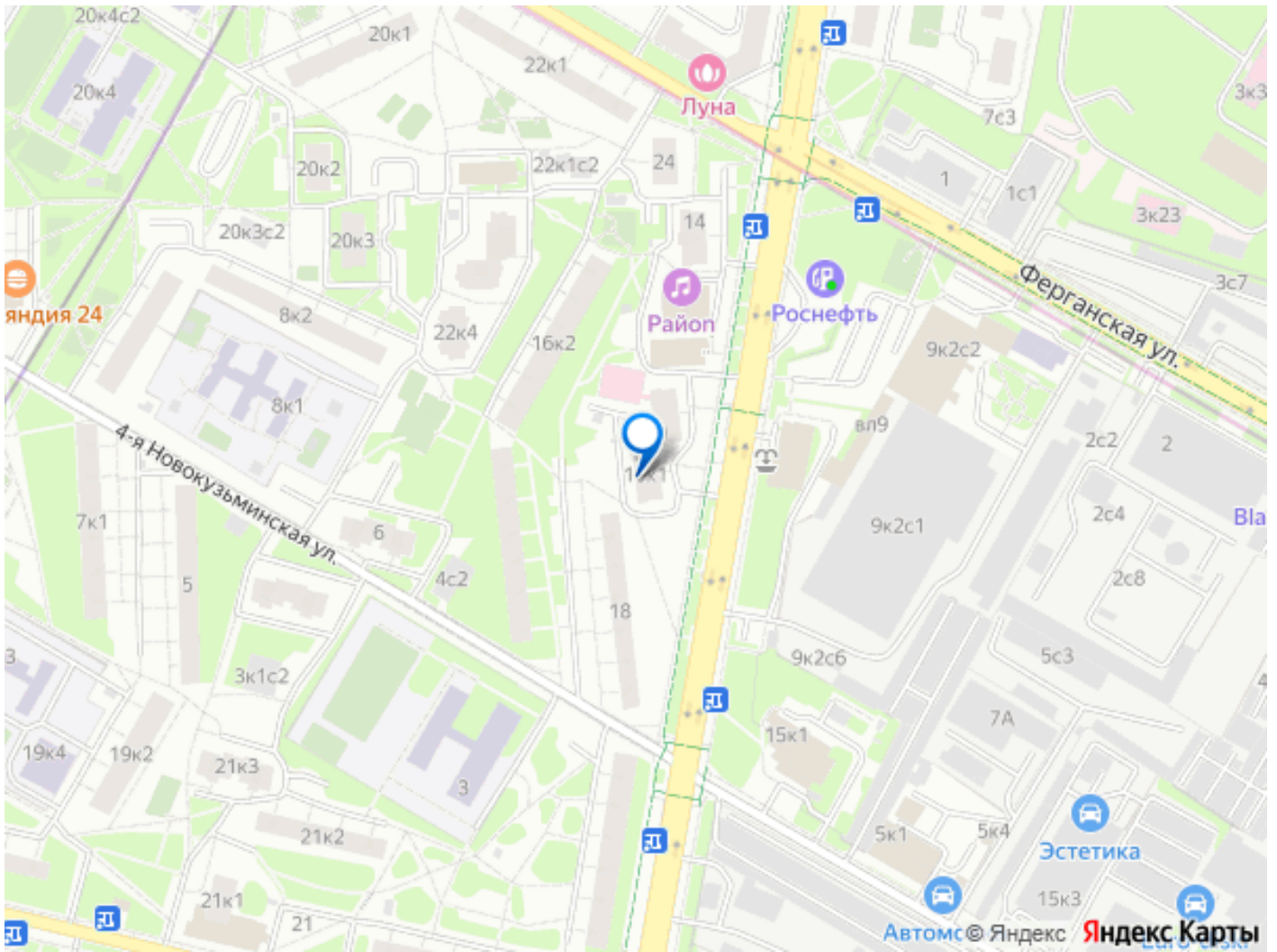
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1978 года постройки.

Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного дома. Общая площадь составляет 35,4 кв. м, жилая площадь - 25 кв. м, а кухня - 5 кв. м. Высота потолков - 2,48 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире узаконенная перепланировка. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть лоджия для дополнительного пространства и хранения. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с тяжелыми вещами. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Рязанский проспект всего 10 минут пешком, что делает транспортную доступность очень удобной. Особые условия сделки: прямая продажа, ипотека возможна. Юридически чисто, без обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр,

чтобы лично оценить все преимущества этой
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас
время!





Move.ru - вся недвижимость России