

Создано: 27.03.2026 в 09:00

Обновлено: 02.04.2026 в 11:18

Москва, Чертановская улица, 43К1

11 600 000 ₺

Москва, Чертановская улица, 43К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Чертановская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

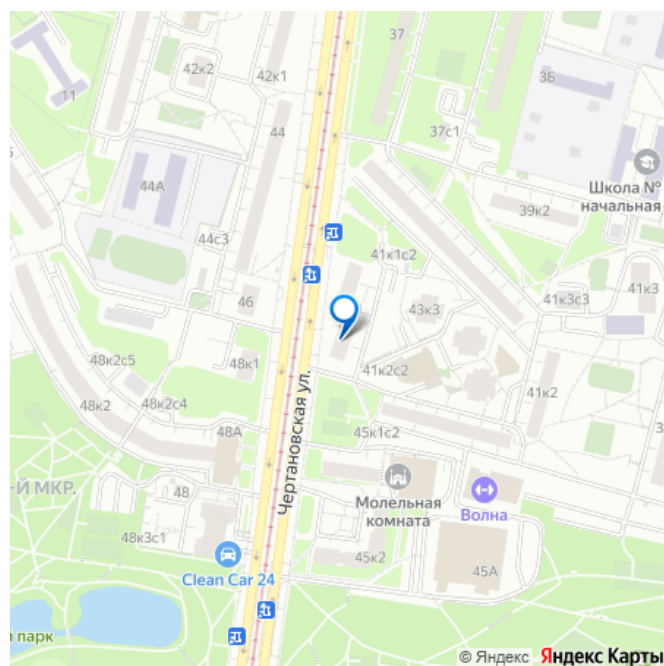
лоджия

<https://move.ru/objects/9293089069>

Екатерина Анатольевна Закурдаева,
Этажи Москва

79891047843

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

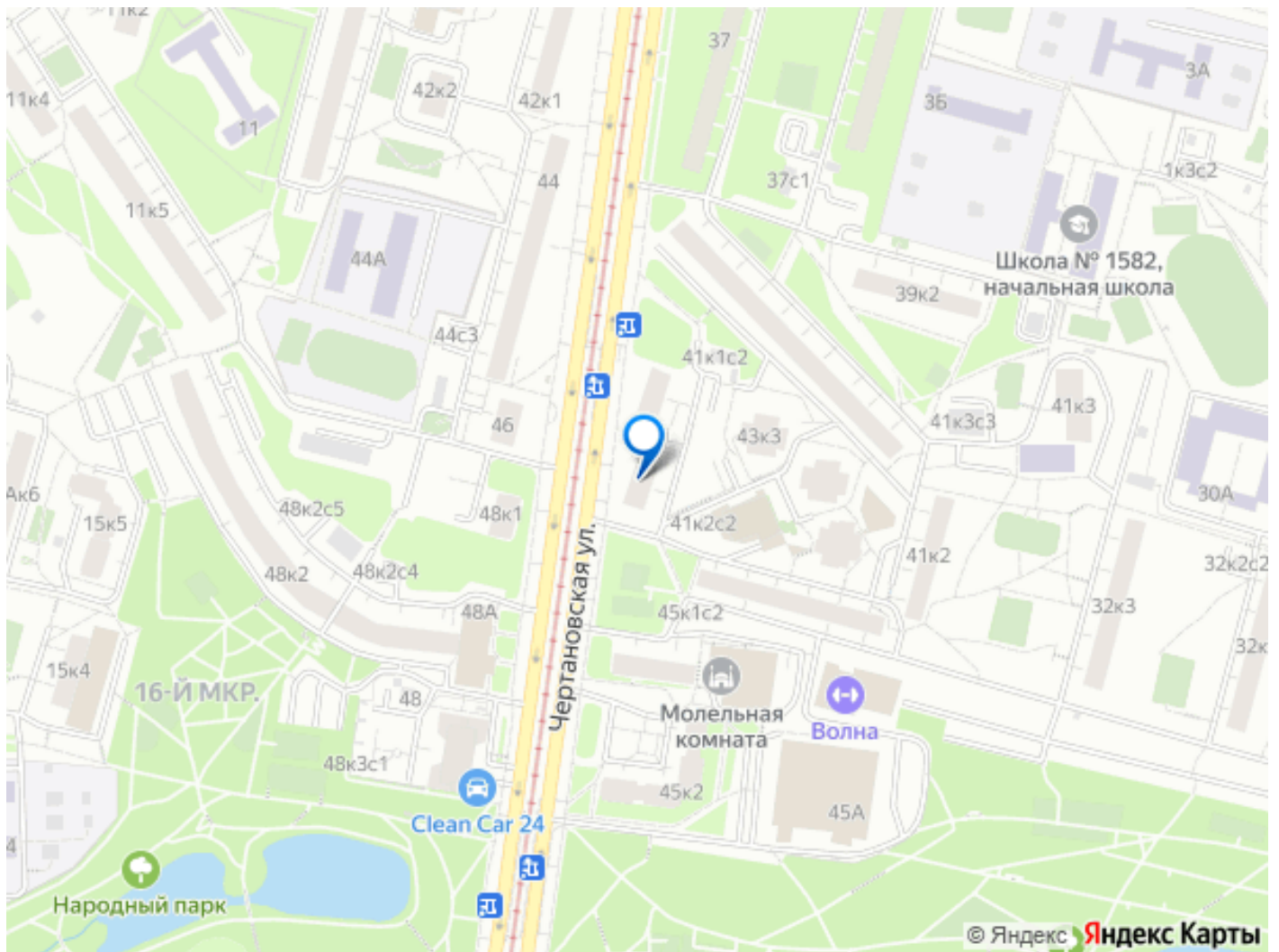
Описание

Номер в базе: 12125099. Продается светлая однокомнатная квартира в доме ЖСК в пешей доступности от метро «Пражская»
Продается светлая однокомнатная квартира с большой лоджией и шикарным видом в доме жилищно-строительного кооператива. Квартира находится на 4-м этаже 14-этажного дома, в 10-ти минутах от метро «Пражская». Окна выходят во двор, на восточную сторону, поэтому в квартире нет палящего солнца, а наполняет мягкий рассеянный свет . Общая площадь квартиры 35,4кв.м, жилая — 20кв.м, кухня — 10кв.м., лоджия - 6кв.м. Высота потолков — 2.6м. На лоджии и в квартире установлены новые тройные стеклопакеты, лоджия полностью утеплена - и по полу и по стенам. В квартире сохранён оригинальный дубовый паркет в хорошем состоянии, помимо окон, установлена новая металлическая входная дверь. В подъезде два новых пассажирских лифта, пандус для колясок. Во дворе дома размещена благоустроенная детская площадка. Въезд во двор дома защищен шлагбаумом, поэтому парковочных мест достаточно на всех автомобилистов. Хорошие

соседи и спокойный район. Дом и придомовая территория содержатся в аккуратном состоянии. В шаговой доступности районная библиотека, школа, детские сад, бассейн, сетевые магазины СПАР и Пятёрочка, а также крупные торговые центры Колумбус и Пражский град. Прекрасные места для прогулок - Битцевский лес, парк 30-летия Победы, Народный парк, Каскад Кировоградских прудов, парк-сквер «Родная гавань», Парк Варшавские пруды. Для автомобилистов: в районе есть участок южного направления Московского скоростного диаметра (МСД) от Южной рокады до МКАД, что улучшило транспортную доступность. Право собственности: один собственник. На квартире есть обременение снимается в момент заключения сделки. Звоните, всё расскажу по документам и покажем квартиру по предварительной договоренности. Для покупателей-клиентов компании «ЭТАЖИ» поможем в получении ипотеки с пониженной ставкой, обеспечим юридическое сопровождение сделки и безопасные расчёты, а также проведение электронной регистрации сделки. Код пользователя: 192501







Move.ru - вся недвижимость России