


Денис Медведев, Комета Эстейт
79862743462

 Создано: 07.12.2025 в 15:08
Обновлено: 25.01.2026 в 16:00

10 500 000 ₽

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

1
16.1 м²
14.4 м²
35.5 м²
13/17



Продам

[Квартиры](#)

совмещенный

во двор

дизайнерский

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

!!! Продаётся евро2к в комфортном районе Московской области, в городе Котельники, ЖК «Кузьминский лес». Эта квартира с изолированной планировкой общей площадью 35.5 кв.м и уютной жилой площадью 17 кв.м идеальный выбор для современных горожан, ценящих комфорт и качество жизни. Находясь на 13 этаже монолитного дома, вы наслаждаетесь прекрасным видом и тишиной, так как окна выходят во внешний двор никаких соседских взглядов и шумов. Квартира была обустроена для себя с особым вниманием к деталям. Современный евроремонт и качественная встроенная мебель с эмалевым покрытием обеспечат вам стиль и удобство. Здесь есть всё, что нужно для комфортной жизни: от кондиционера до стильных решений для хранения. Совмещённая ванна добавляет удобства, а благодаря удачному расположению окон, в квартире всегда светло, а цветы на подоконнике чувствуют себя прекрасно! Утром вы будете наслаждаться солнечными лучами, а в зимние месяцы тепло в квартире поддерживается даже при минимальных температурах. Расположение квартиры также не может не радовать: ближайшие парки большой Кузьминский лес и уютный парк с прудом Белая Дача 5 мин всего в

шаговой доступности. Параллельно, рядом 7 мин находится крупный торговый центр Мега , Садовод и удобный выезд на МКАД, что делает свою жизнь ещё более удобной. Чтобы добраться до метро, вам потребуется всего 15 минут пешком. В доме имеются все пункты выдачи, а магазины расположены в непосредственной близости, что экономит ваше время и добавляет комфорт . Один собственник, никто не прописан. На данный момент квартира находится в ипотеке ВТБ, (Будет погашена в день аванса) добавляет уверенности в надежности вашей сделки. Ждём вас на просмотр не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры!



