

Создано: 04.12.2024 в 00:51

Обновлено: 23.11.2025 в 12:53

<https://move.ru/objects/9286824689>

### Собственник

**79169451501, 7916944  
6597**

**Московская область, Звенигород,  
Нахабинское шоссе, 1к1**

**7 000 000 ₽**

Московская область, Звенигород, Нахабинское шоссе, 1к1

Шоссе

[Нахабинское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

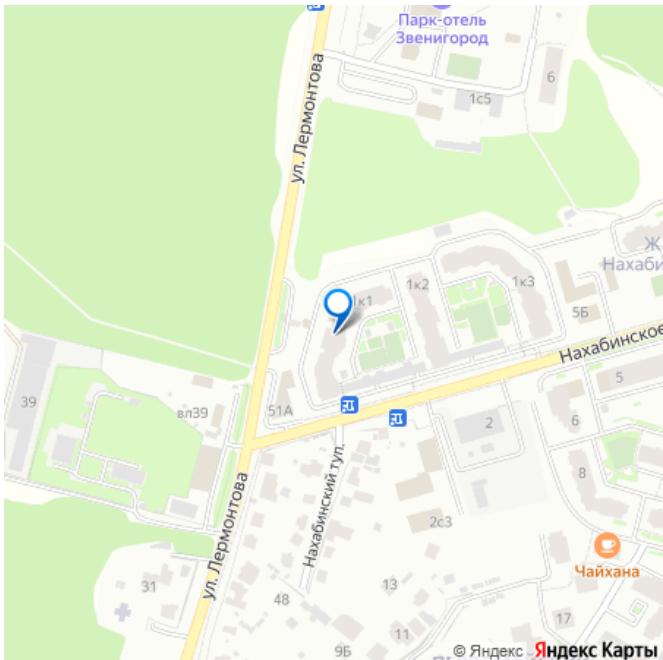
18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>



Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

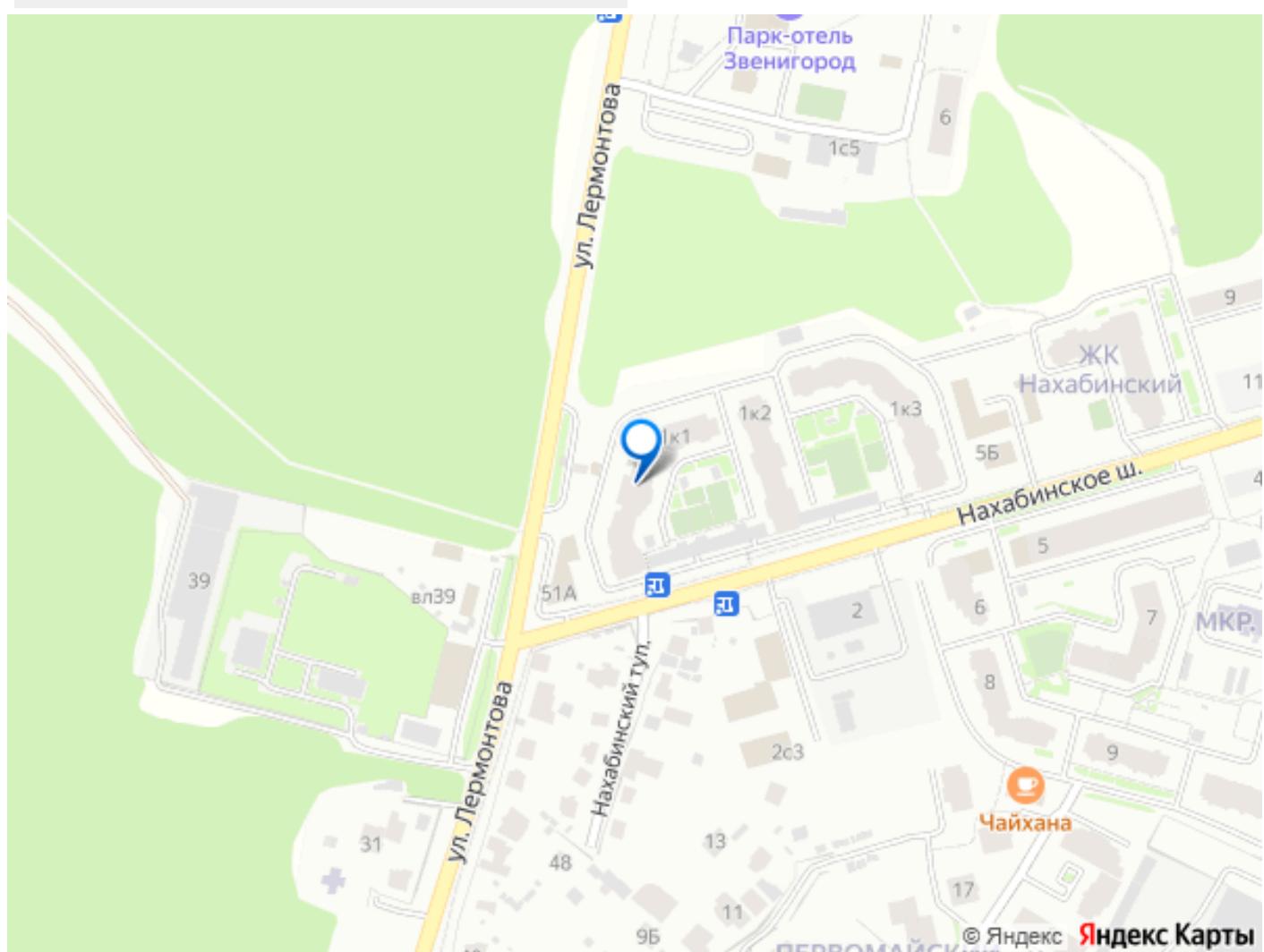
## **Описание**

Продается уютная 1 к кв правильной формы в современном доме по адресу: Звенигород, Нахабинское шоссе, 1к1. Квартира расположена на комфортном 6-м этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2017 году, на этаже всего 4 квартиры. Общая площадь квартиры составляет 35.5 кв. м, из которых жилая — 18.1 кв. м. и просторная кухня — 9.9 кв. м., высокие потолки 2.9 метра , балкон из кухни, что очень удобно. В квартире сделан евроремонт в светлых тонах, санузел совмещенный, балкон не остеклен, окна во двор, из мебели останется только кухня. Подъезд оснащен лифтами - грузовым и пассажирским, выход из подъезда на обе стороны дома, что также очень удобно. в ЖК имеется подземная парковка.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся магазины, Сбербанк, автобусные остановки. Стоит подчеркнуть важные преимущества : ЖК Лермонтовский расположен вдалеке от крупных трасс, в данном подъезде на этаже всего 4 квартиры, а сама квартира имеет правильную форму.

Один взрослый собственник, более 5 лет,  
продажа свободная. Агентов прошу не  
беспокоить, риелтор есть, не нужно тратить  
время и свое и мое.





Move.ru - вся недвижимость России