

Создано: 31.10.2025 в 18:44

Обновлено: 29.11.2025 в 13:26

<https://move.ru/objects/9286260992>

Денис Рождественский, Владис

**79864245294**

**Москва, улица Плющева, 14**

**10 580 000 ₽**

Москва, улица Плющева, 14

Округ

для заметок

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плющева](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

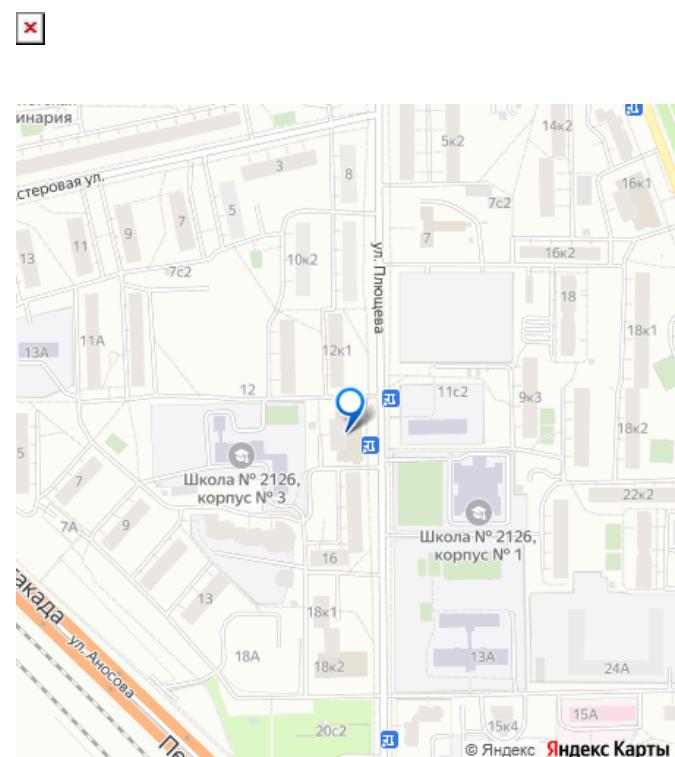
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1896494. Маленькая, но настоящая квартира в Москве — как уютный уголок для старта большой жизни

Представьте: вы возвращаетесь домой после тяжёлого дня. Открываете дверь — тёплый свет, чистый евроремонт, на кухне пахнет кофе, а на балконе можно выйти подышать свежим воздухом, пока город шумит где-то внизу. Это не мечта — это реальная квартира на улице Плющева, 14. И она ждёт именно вас! Что у нас есть? 35,5 м<sup>2</sup> — с изолированной комнатой и просторной кухней (9,7 м<sup>2</sup>?!). Ухоженный, спокойный дом с добрыми соседями. В квартире остается все, что Вы видите на фотографиях! 4 этаж из 12 — не слишком высоко, чтобы бояться лифта, и не слишком низко, чтобы слышать каждый проезжающий автомобиль. Евроремонт: свежая отделка, новые трубы, ровные стены — всё готово к жизни. Все Балкон — не просто «по документам», а настоящее место для отдыха: поставить стульчик, читать книжку или просто помечтать. Окна выходят во внутренний двор поэтому света — вдоволь. А вокруг — всё, что нужно для жизни: Продуктовый магазин — через дорогу.

Кафе, аптека, парикмахерская — в пяти минутах пешком. Остановка общественного транспорта — буквально под окнами. Двор огорожен, есть парковка — спокойно и безопасно. Кому подойдёт? Молодому специалисту, который только начинает карьеру и хочет жить отдельно от родителей. Студенту, уставшему от общежития и мечтающему о своём пространстве. Молодой паре, которая ищет своё первое гнёздышко — уютное, недорогое и по-настоящему домашнее. Инвестору, который понимает: такие квартиры в Москве сдаются всегда, а продаются — всё дороже и дороже. Честно о цене: Тёплое, уютное жильё по цене, которую сегодня уже трудно найти в Москве.

Собственник продаёт без спешки, но и без завышенных ожиданий — он хочет, чтобы квартира досталась тому, кто её полюбит. Позвоните — просто поговорим! Не обязательно покупать сразу. Приходите на просмотр, посмотрите своими глазами, почувствуйте атмосферу. Мы поможем с оформлением, подберём ипотеку с хорошей ставкой и проведём сделку честно — без скрытых подводных камней. Ведь дом — это не метры. Это место, где хочется возвращаться. А эта квартира — уже почти ваш дом. Осталось только позвонить



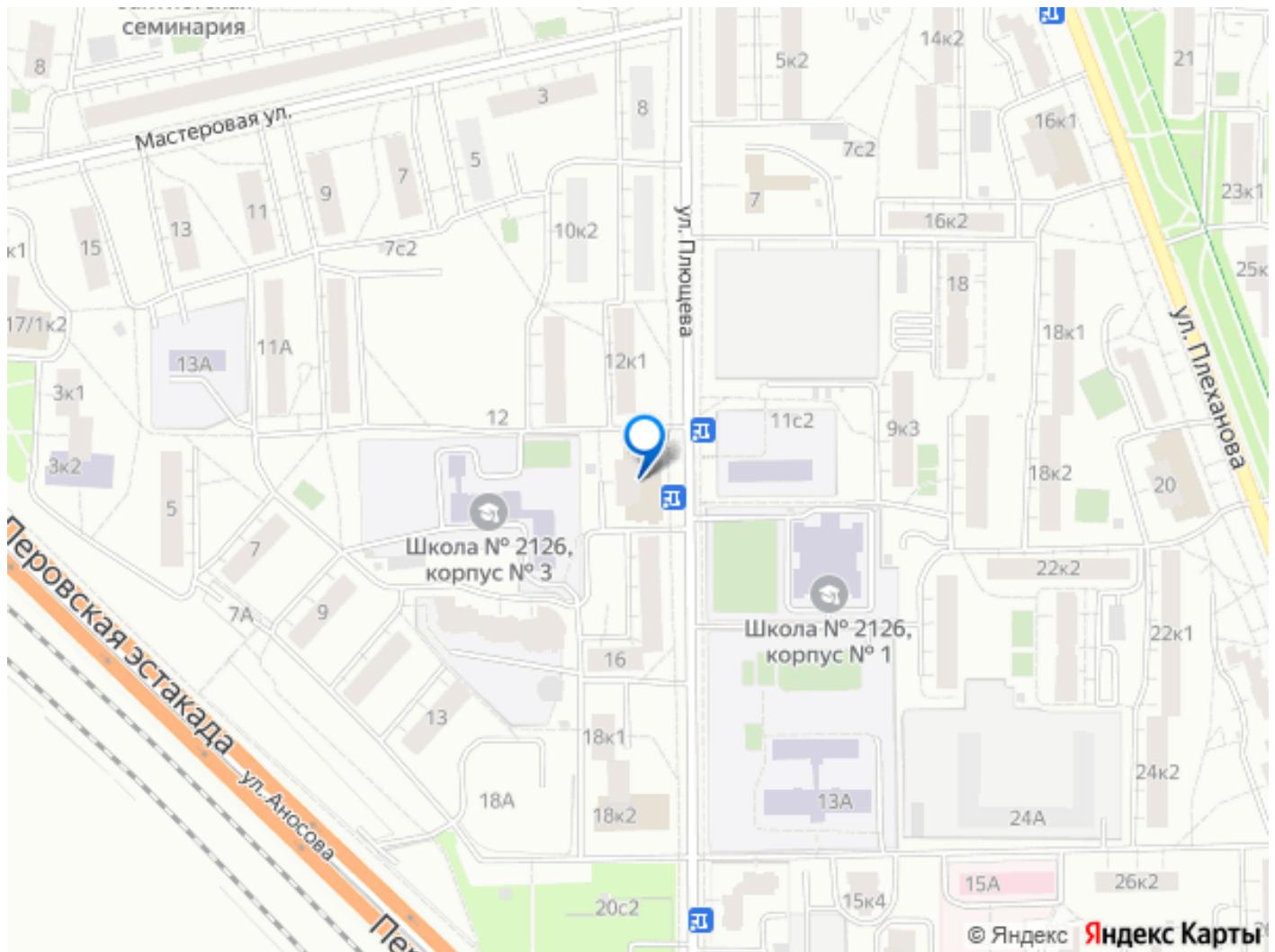
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России