

**Алексей Тычинин, Частный маклер**  
**79230780412**

Создано: 07.08.2025 в 14:11  
Обновлено: 25.12.2025 в 21:12

**Москва, Карамышевская набережная,  
28к1**

**14 200 000 ₽**

Москва, Карамышевская набережная, 28к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-я квартира в монолитном доме.

В квартире муниципальный ремонт 2010

года, с износом (см.ФОТО). Окна выходят в

сторону Москва-реки, есть балкон и лоджия,

в доме есть подземный паркинг. Вся

необходимая инфраструктура в шаговой

доступности. Квартира находится с момента

постройки дома в одной семье (получали от

города), в настоящий момент документы

основания - наследство по завещанию от

дедушки внуку 2025 года. В дкп показываем

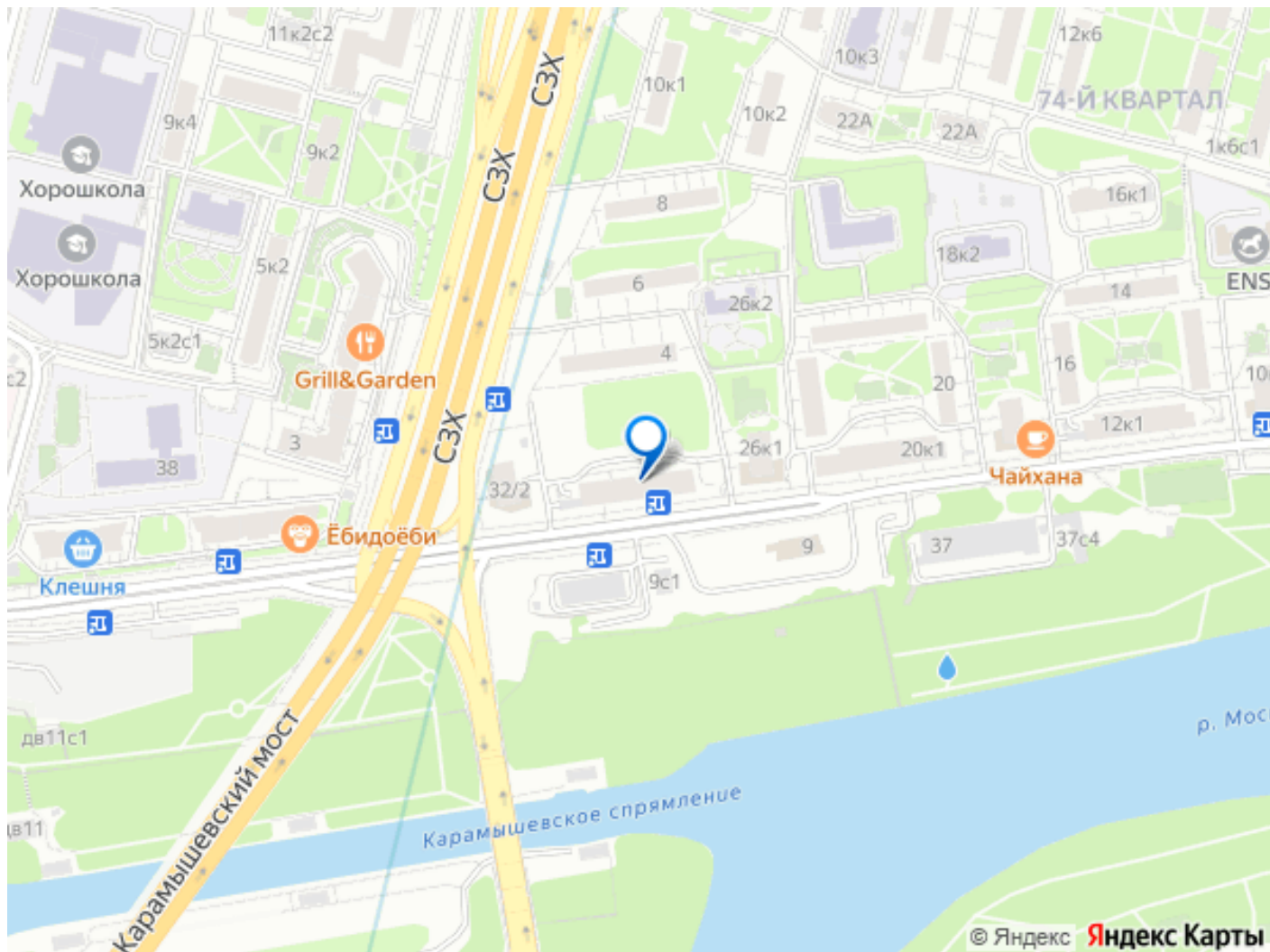
полную стоимость, на момент сделки

квартира будет юридически свободна.

Свободная продажа!!!







Move.ru - вся недвижимость России