

Создано: 10.01.2026 в 19:37

Обновлено: 19.01.2026 в 09:53

**12 990 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9287895174>

**Эрдни Батырович Хаглышов, Этажи  
Москва**

**79863841315**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков



3.4 м

Площадь кухни

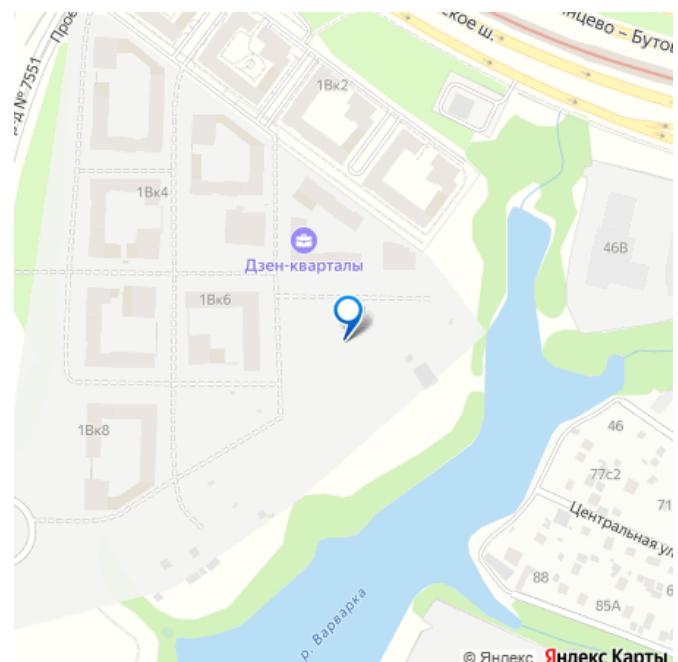
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

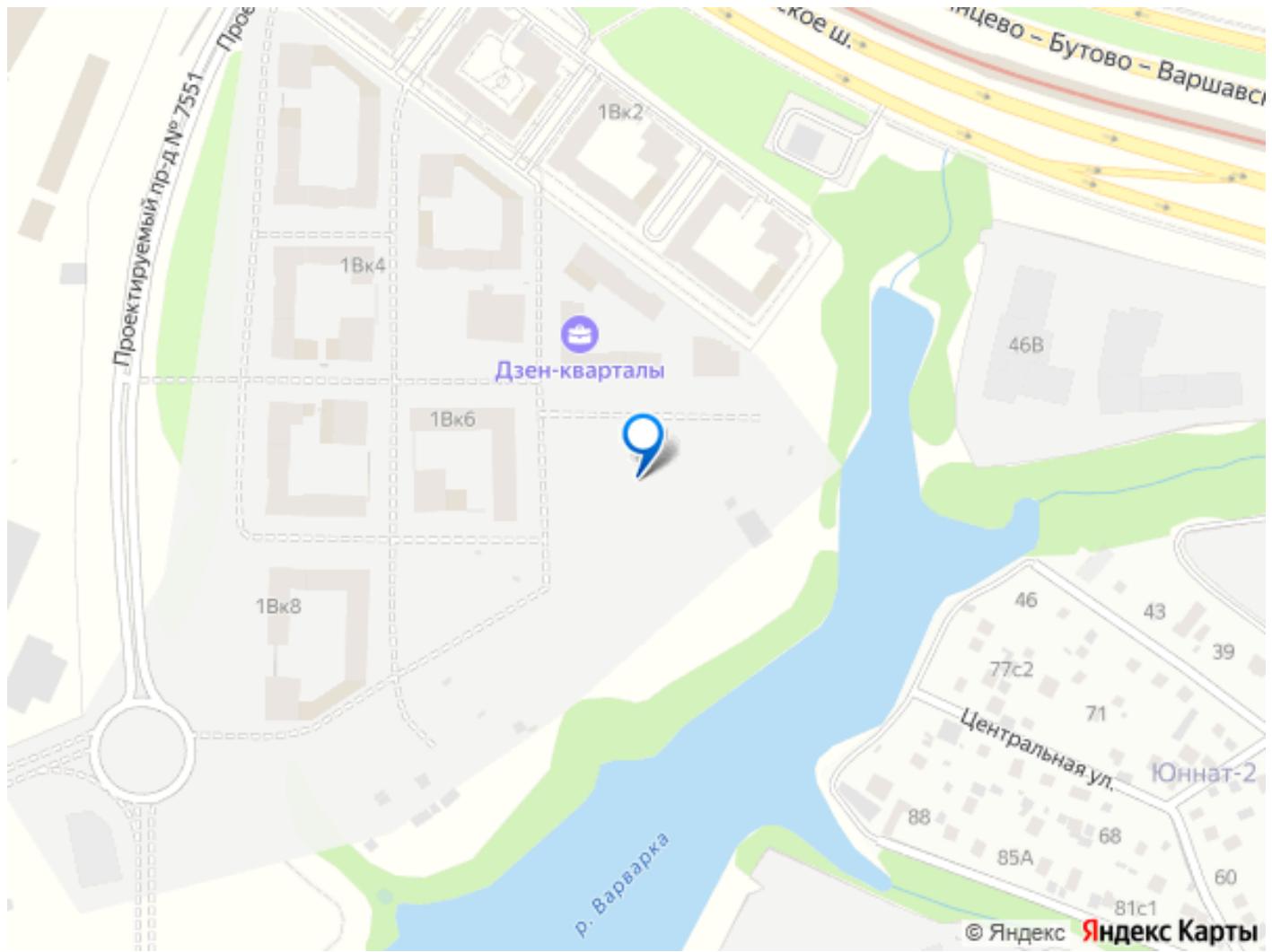
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10619496. ДОМ БИЗНЕС КЛАССА  
ДЕШЕВЛЕ ЗАСТРОЙЩИКА НА 2.000.000 ? О  
КВАРТИРЕ: - квартира с 1 спальней и большой  
лоджией в доме-башне бизнес класса - дом с  
1 подъездом - этаж 6/21 - панорамные окна -  
вид на запад (во двор) - площадь по ЕГРН  
33.6 м? (за счет коэффициента лоджии) -  
черновая отделка - совмещенный санузел -  
кухня-гостиная - потолки 3.1 метра О ЖК: -  
ЖК «ДЗЕН-КВАРТАЛЫ» - Застройщик А101 -  
среднеэтажная застройка - закрытые дворы -  
коммерция на 1 этажах - пешеходный  
бульвар - подземный паркинг - набережная -  
школа - детский сад ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: -  
прописка Москва - несколько крупных новых  
ЖК в окружении - пруд О ТРАНСПОРТЕ: - 9  
пеших минут до м. Потапово (крайняя  
станция красной ветки) - 10 пеших минут до  
м. Новомосковская красной и новой  
изумрудной ветки - легкий выезд на  
Калужское шоссе ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый  
собственник - объект в ипотеке ВТБ - ключи  
во 2 квартале 2026 Код пользователя: 146546







Move.ru - вся недвижимость России