

Создано: 07.08.2025 в 13:39

Обновлено: 26.01.2026 в 13:43

<https://move.ru/objects/9288417620>

Алексей Тычинин, Частный маклер

**79230780412**

**Москва, Карамышевская набережная,  
28к1**

**14 200 000 ₽**

Москва, Карамышевская набережная, 28к1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

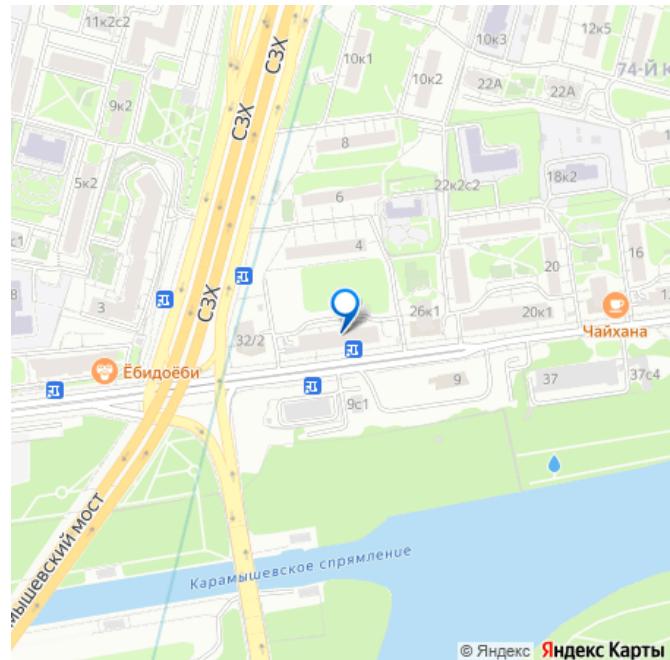
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

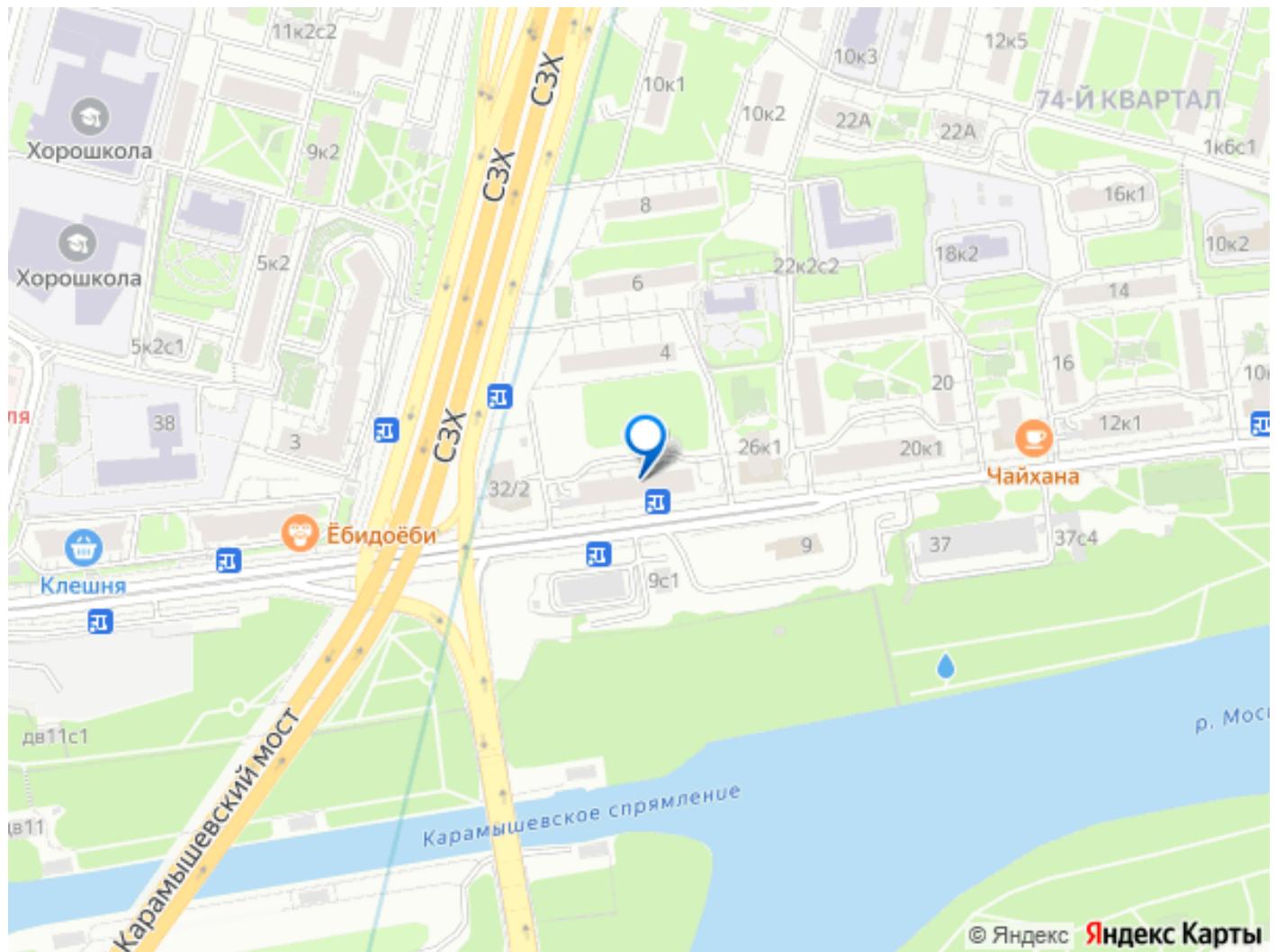
## **Описание**

Продается 1-я квартира в монолитном доме. В квартире муниципальный ремонт 2010 года, с износом (см.ФОТО). Окна выходят в сторону Москва-реки, есть балкон и лоджия, в доме есть подземный паркинг. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Квартира находится с момента постройки дома в одной семье (получали от города), в настоящий момент документы основания - наследство по завещанию от дедушки внуку 2025 года. В дкп показываем полную стоимость, на момент сделки квартира будет юридически свободна.

Свободная продажа!!!







Move.ru - вся недвижимость России