

Создано: 30.01.2026 в 11:57

Обновлено: 05.02.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9288596422>

Агент

**79892037841**

**Москва, Каспийская улица, 2к2**

**11 000 000 ₽**

Москва, Каспийская улица, 2к2

Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

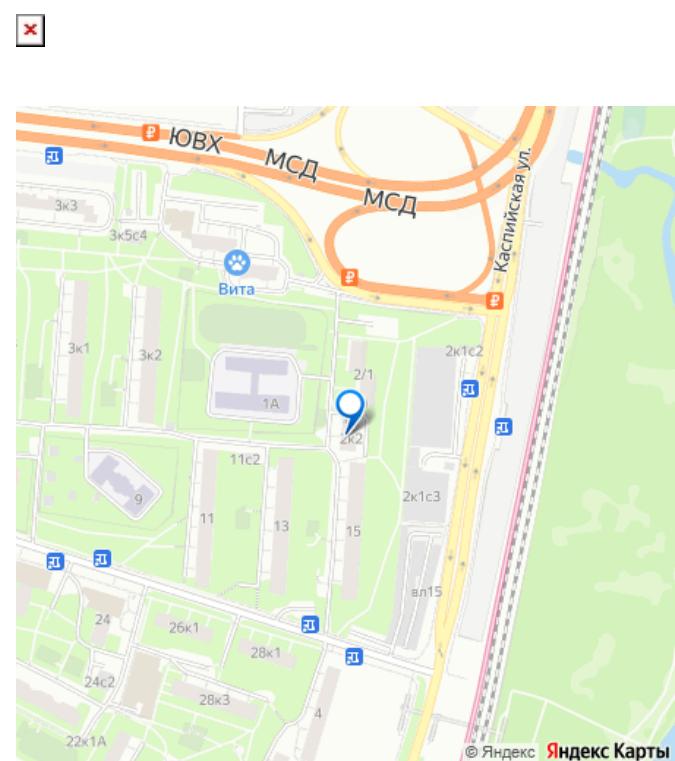
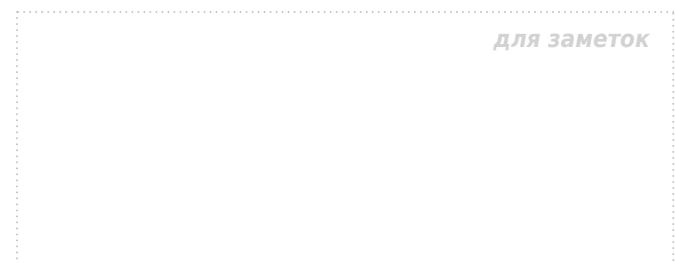
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

\* Продается свободная однокомнатная квартира с хорошей планировкой и метражом 35,5 кв. плюс балкон, в состоянии под ремонт. Чистый подъезд, два лифта. \*

хорошая функциональная планировка: большая просторная комната 19,5 кв, м. с альковом (нишой), позволяющая спланировать комнату на две зоны: на зону спальни и зону гостиной. Просторная кухня 9,5 кв.м с балконом. Окна во двор. Рядом три станции метро, в перспективе строительства четвёртой станции метро, которая будет в 10 минутах пешком от дома ! Царицынский парк, развитая инфраструктура. \*

Квартира требует ремонта, что позволяет осуществить ваши идеи в ремонте, а не переплачивать за ремонт с износом! \*

В собственности более пяти лет, один взрослый собственник по договору купли-продажи, полная стоимость, никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке. Без залогов без материнского капитала, ипотека возможна. Быстрый выход на сделку!

☒

☒

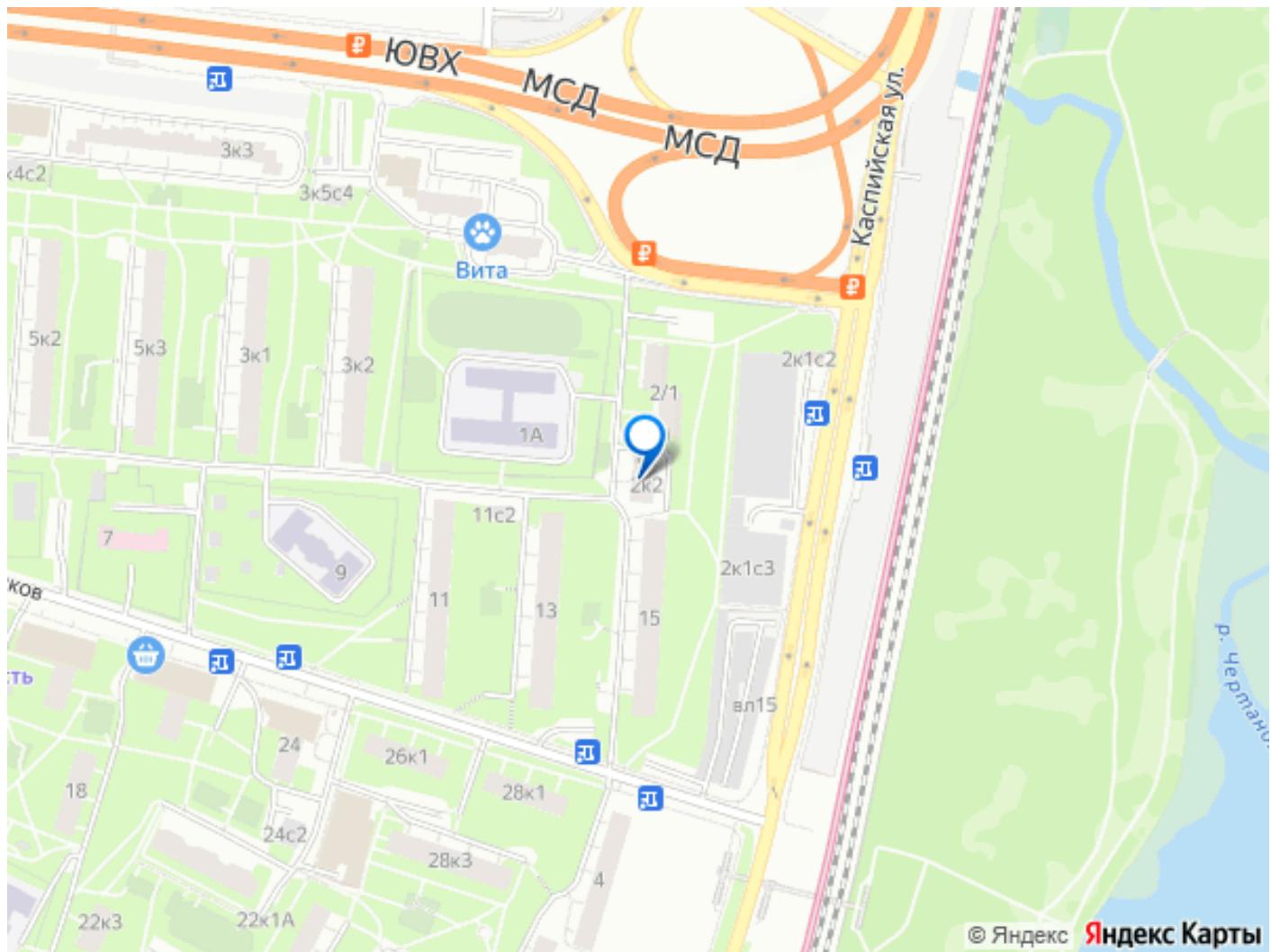
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России