

🕒 Создано: 05.02.2026 в 13:00

Обновлено: 05.02.2026 в 13:29

**Собственник**

**79843223523**

**Москва, 4-й Стрелецкий проезд, 4**

**14 700 000 ₺**

Москва, 4-й Стрелецкий проезд, 4

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

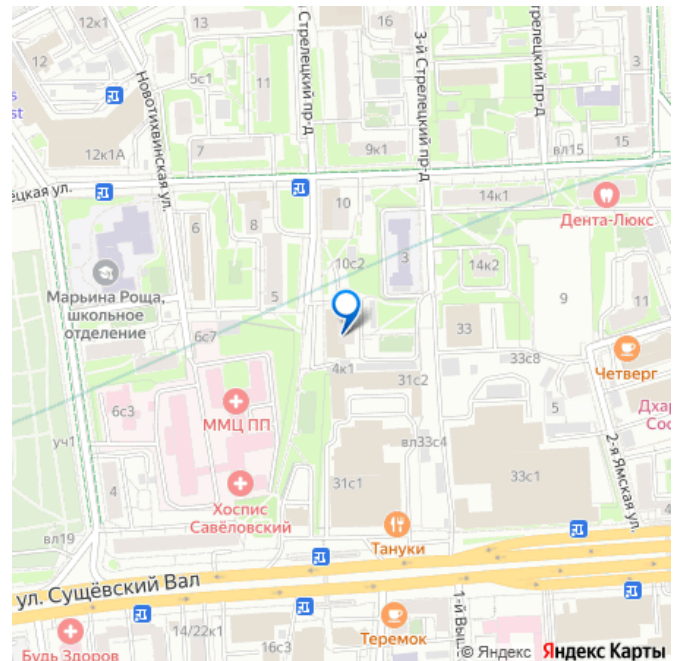
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 1-комнатная квартира в районе Марьино Роща Эта квартира — про комфорт и баланс. Про жизнь рядом с центром, но без суеты. Общая площадь — 35,5 м².

Планировка продуманная и функциональная:

- просторная комната 20 м² с нишей, которую легко использовать как спальную зону или аккуратную гардеробную,
- большая кухня 10 м² с выходом на балкон 3 м². С балкона открывается вид на город и Останкинскую башню. Дом расположен рядом с Третьим транспортным кольцом, при этом окна во двор и нет шума. Локация ТОП! Транспортная доступность: • Пешая доступность до метро Марьино Роща и Савёловская • МЦД-2 • МЦД-1 • МЦД-4 • Быстрый и удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо • Близость к центру Москвы

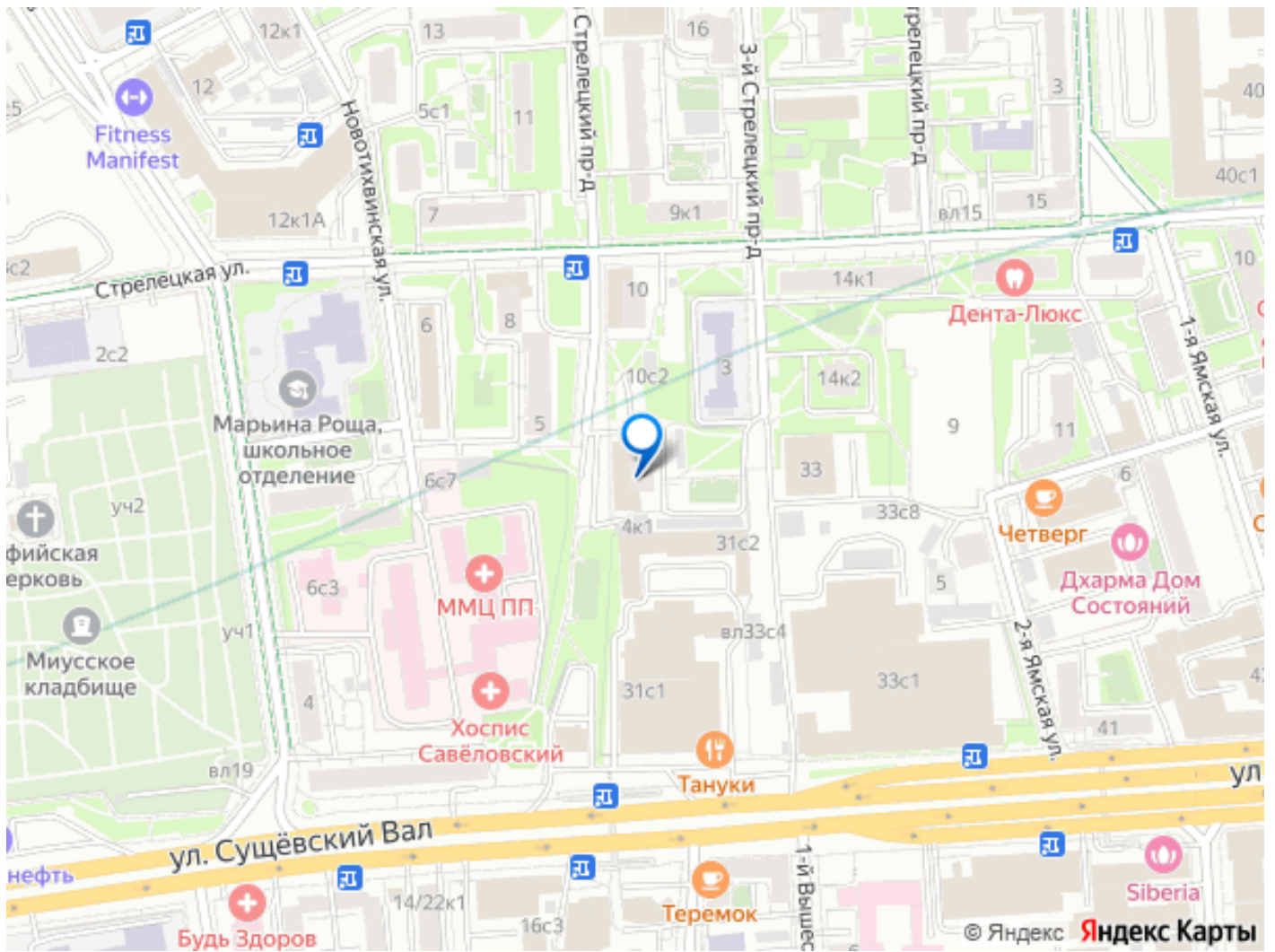
Инфраструктура района: • Аптека и магазин на первом этаже дома •

Поликлиники, детские сады, школы — в шаговой доступности • Развитый, обжитой район с полной городской инфраструктурой

Квартира подойдёт тем, кто ценит удобство и близость к центру. Хороший вариант как для собственного проживания, так и для долгосрочной аренды. Агентов просьба не беспокоить — в услугах не нуждаемся.







Move.ru - вся недвижимость России