

Создано: 09.02.2026 в 17:23

Обновлено: 09.02.2026 в 16:08

Москва, улица Metallургов, 42

**11 999 999 ₽**

Москва, улица Metallургов, 42

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Metallургов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

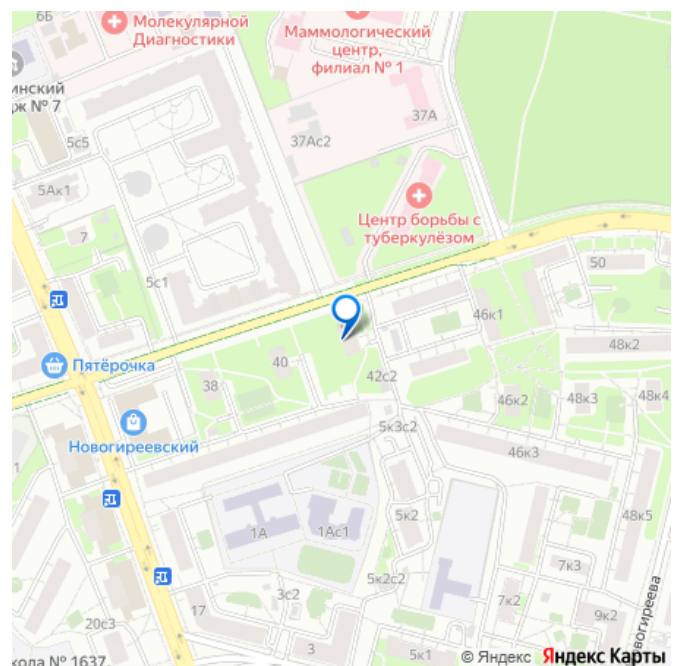
## Описание

<https://move.ru/objects/9289522388>

**Надежда Жемчугова, Самолет Плюс  
Загорянский**

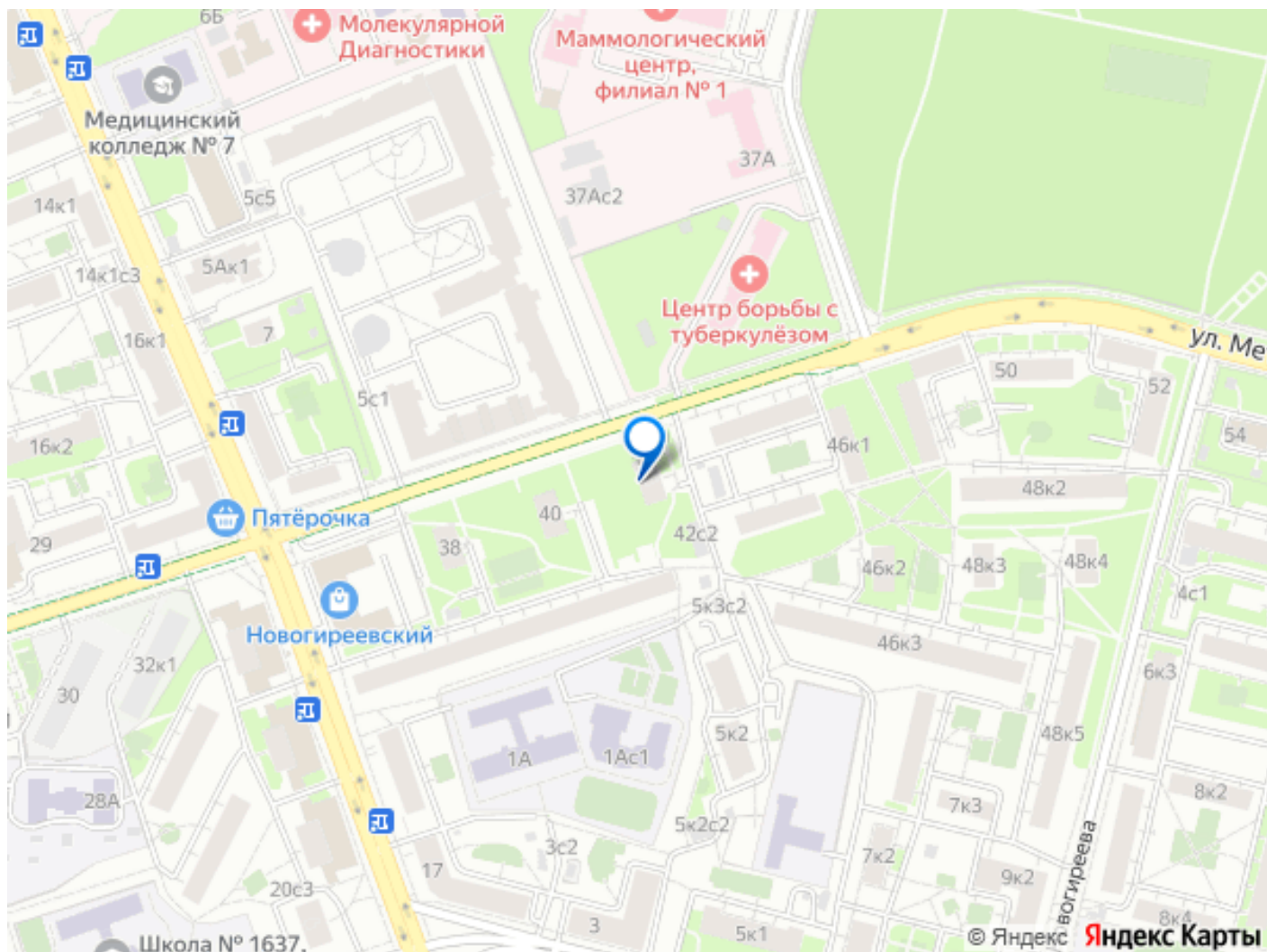
**79165340518**

для заметок



Арт. 129854737 Эту квартиру можно купить в ипотеку по ставке от 12,25% Квартира для тех, кто хочет разумно вложиться сегодня и выиграть завтра — будь то комфортная жизнь, спокойная пенсия или стабильный доход от аренды! Итак, обо всем по порядку: Просторная, светлая комната - 20 кв.м. и не менее просторная, для однокомнатной квартиры кухня - 10,7 кв.м. Требуется ремонт, но при этом в квартире достаточно чисто, отсутствуют посторонние запахи, сырость и насекомые. Прекрасная возможность сделать пространство полностью под себя, не переплачивая за чужие решения и дешевую косметику. Комфортный второй этаж - самое то, для пожилого человека. Востребованная локация рядом с метро гарантирует быструю и стабильную сдачу в аренду. В шаговой доступности от дома — продуктовые магазины, аптеки, детские сады, школы, поликлиники, салоны услуг, спортивные и развлекательные объекты — всё для комфортной городской жизни и быта. Зелёная зона отдыха буквально рядом! Терлецкий лесопарк с прудами, живописными прогулочными аллеями и зоной отдыха, где можно гулять с детьми, заниматься спортом, выгуливать собаку, наслаждаться природой в любое время года. Пешая доступность до метро. Район также хорошо обеспечен наземным транспортом — автобусы, маршрутки и трамваи позволяют легко добираться в разные части города. Квартира в семье с 2010 года, любые проверки. Просмотр по предварительной договоренности - Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России