

**Николай Суровкин, Частный маклер**  
**79162638411**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 12:53  
Обновлено: 27.02.2026 в 12:03

**Москва, улица Толбухина, 13К4**

**14 200 000 ₺**

Москва, улица Толбухина, 13К4

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

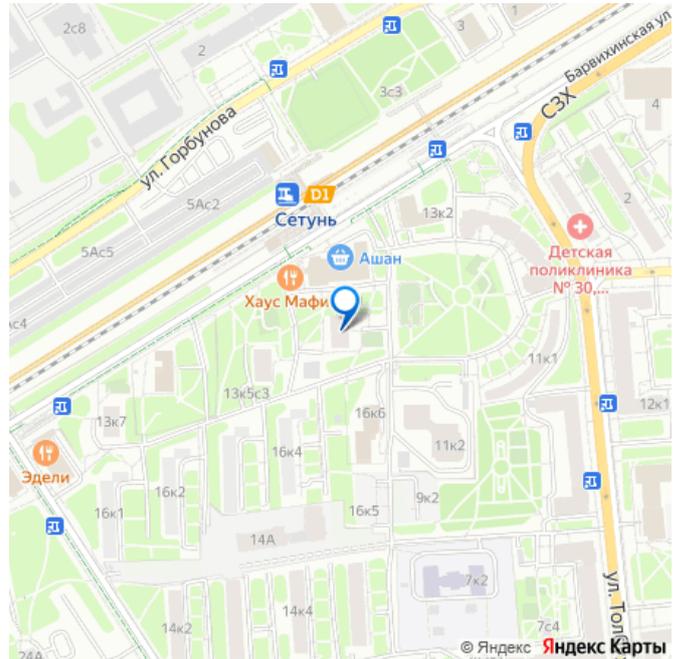
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

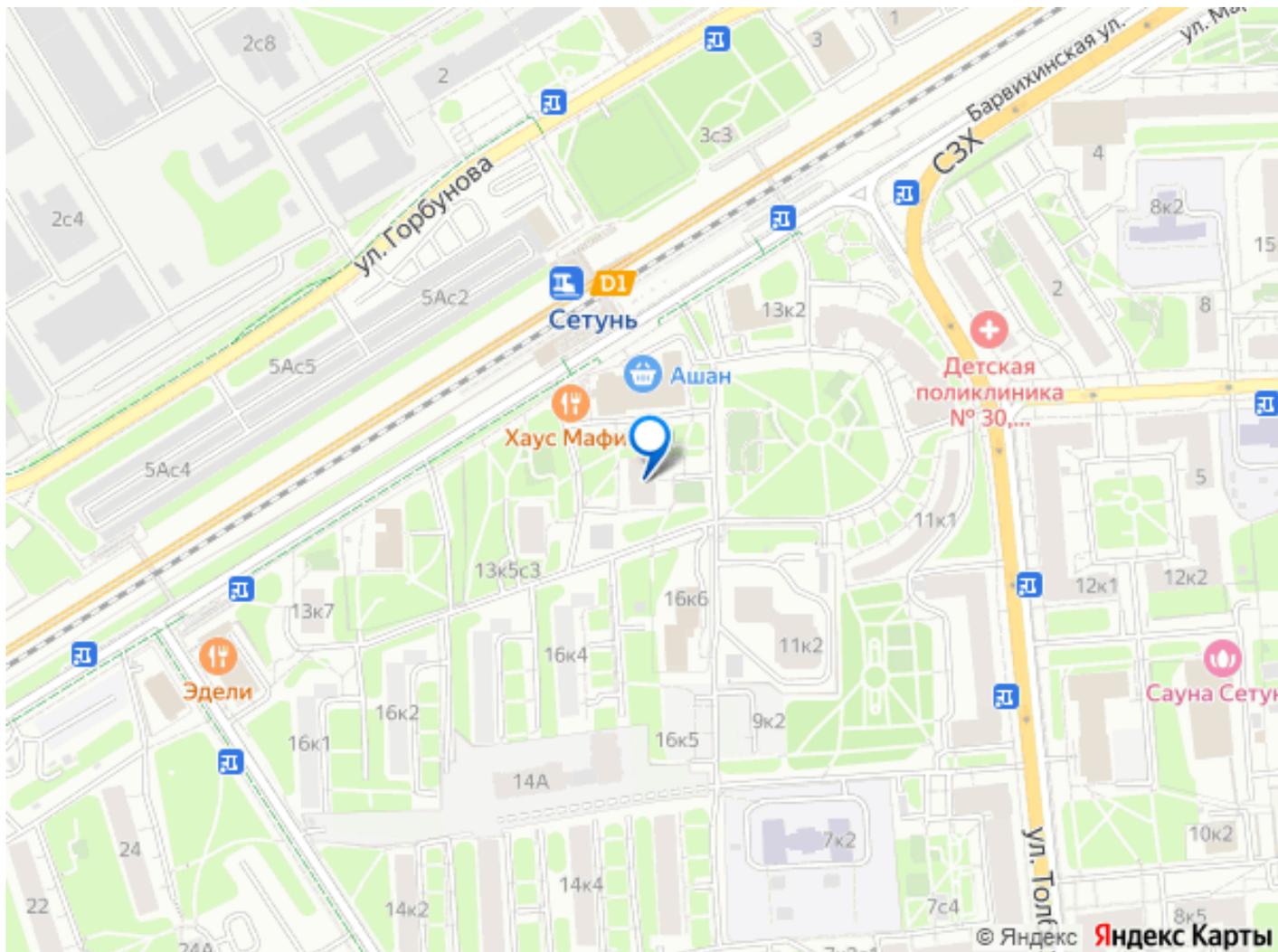
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в пешей доступности от метро Сетунь — всего 2 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 35.5 кв. м, из которых 20 кв. м — жилая зона и 10 кв. м — кухня. Квартира находится на последнем, 14-м этаже кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта — отличная возможность для реализации ваших дизайнерских решений. Просторная кухня позволяет создать уютное пространство для кулинарии и общения. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, один собственник, в собственности более 10 лет. Показ по договоренности. Николай Викторович.





Move.ru - вся недвижимость России