

**Андрей Емельянов, Владис**

**79230753190**

🕒 Создано: 03.03.2026 в 08:54

Обновлено: 05.03.2026 в 17:30

**Москва, проезд Дежнева, 5К1**

**11 400 000 ₹**

Москва, проезд Дежнева, 5К1

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Дежнева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

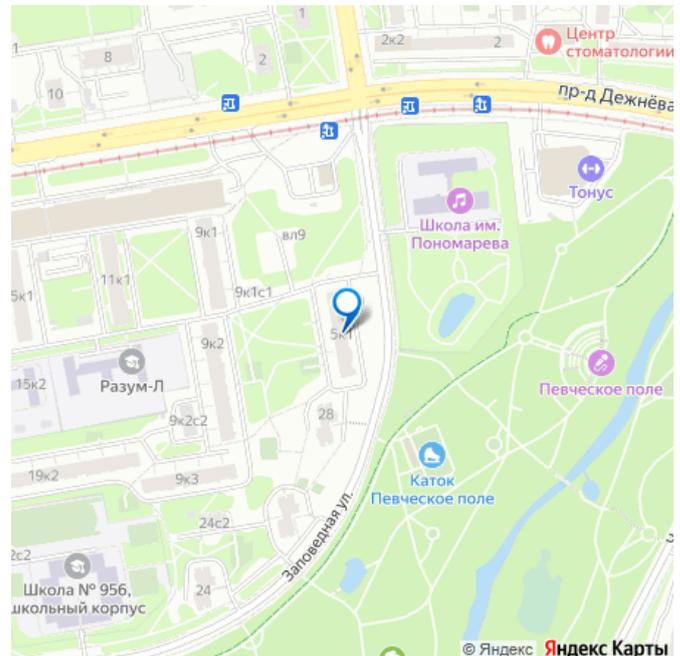
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 2062150. Продаётся просторная 1к квартира в престижном спальном районе!

Прекрасный вариант для инвестиции.

Инфраструктура: Возле дома превосходная благоустроенная набережная вдоль реки Яуза с самой протяженной велотрассой от парка Сокольники до г. Мытищи. В пешей доступности ВДНХ, парк Сад будущего, парк Яуза, Ботанический сад, усадьба Свиблово.

Всё это и многое другое позволит вам отвлечься от повседневной рабочей суеты. В квартире сделан косметический ремонт.

Остается вся встроенная мебель и техника: стиральная машина, новый холодильник, эл варочная панель, духовой шкаф, кондиционер. Окна ПВХ выходят во двор. Дом после кап ремонта. Транспортная

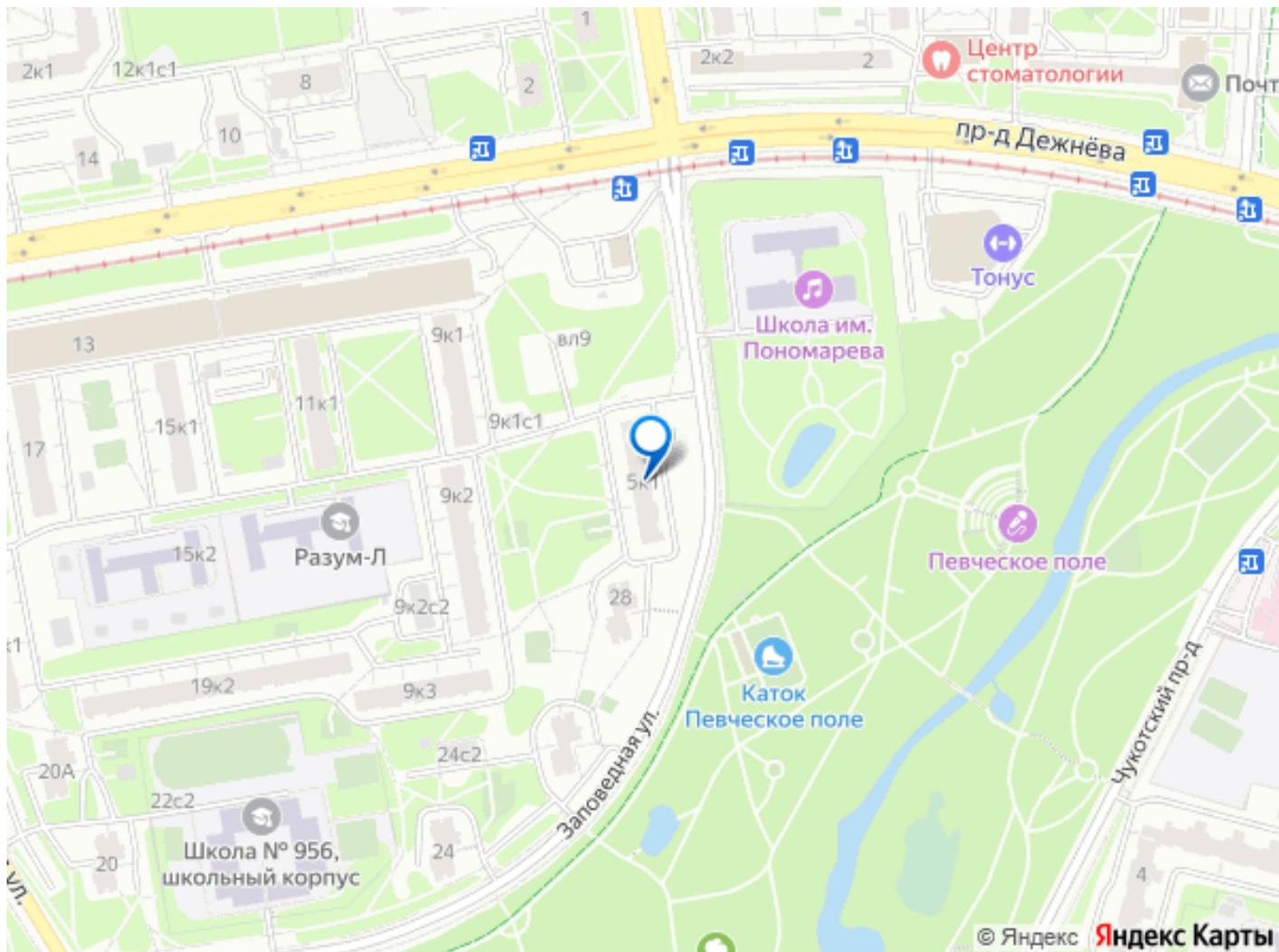
доступность: До метро Бабушкинская 13 минут прогулочным шагом. Так же курсируют автобусы до метро Отрадное. Для автолюбителей удобный выезд на СВХ(Скоростное шоссе) 15 мин, на Алтуфьевское и Ярославское шоссе. Во дворе всегда есть парковочные места. 1

собственник. В собственности более 5 лет.

Свободная продажа. Ипотеку приветствуем.

Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы! Оперативный показ! Помощь в одобрении ипотеки под самые выгодные ставки!





Move.ru - вся недвижимость России