

Создано: 15.01.2026 в 13:23

Обновлено: 15.01.2026 в 21:45

<https://move.ru/objects/9288043166>

Маргарита Пивкина, Частный маклер

79862481063

Москва, Утренняя улица, 22К1

10 100 000 ₽

Москва, Утренняя улица, 22К1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Утренняя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

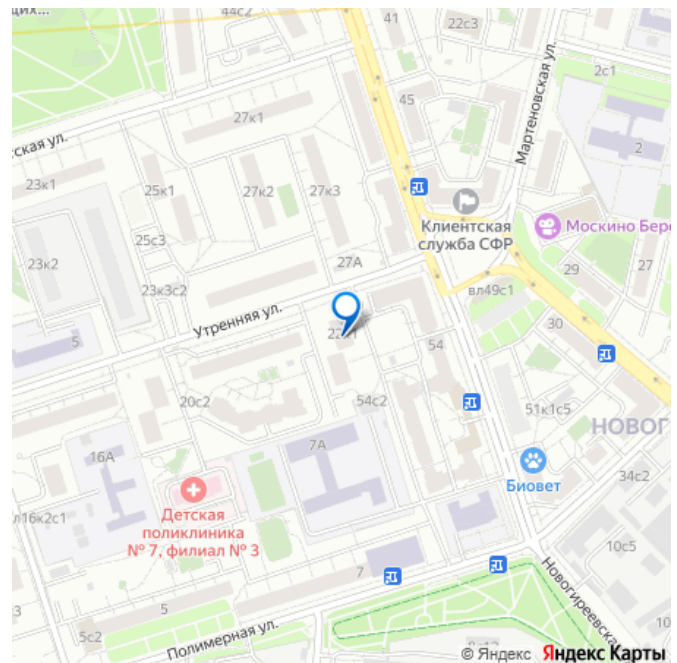
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1-комнатная квартира в тихом и зеленом районе, в шаговой доступности от 3 станций: метро Перово, Новогиреево, ж/д ст. Кусково. Отличный вариант для жизни и сдачи в аренду. Квартира светлая, с большой комнатой 20,1 кв.м и кухней 9,7 кв.м, санузел совмещенный, балкон. Ремонт косметический, окна стеклопакеты, на полу новый линолеум, поменяны обои, свежие потолки. Развитая инфраструктура района: школы, д/сады, сетевые магазины, аптеки, поликлиники, банки, салоны, парковая зона для прогулок и отдыха. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, более 5 лет, зарегистрированных нет, ипотека возможна. Быстрый выход на сделку!



