

Создано: 31.01.2026 в 22:04

Обновлено: 02.02.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9288750427>

Ольга Козаева, ФСК Агент

79854234416

Москва, улица Корнейчука, 27

10 500 000 ₽

Москва, улица Корнейчука, 27

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Корнейчука](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

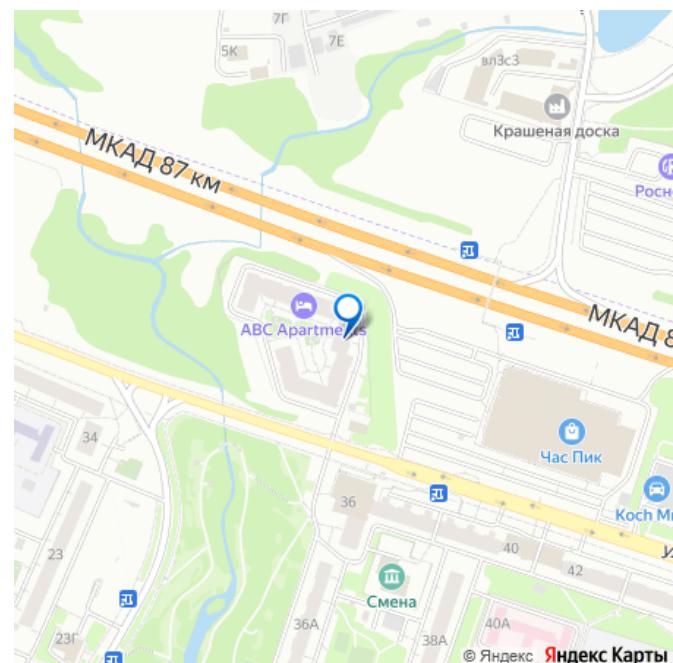
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.



Описание

Предлагается в камерном апарт-комплексе «Clementine (Клементин) отличная, просторная, светлая однокомнатная (евродвушка) квартира в 8-ми этажном монолитном доме 2024 года постройки.

Готовый вариант для жизни, либо для сдачи в аренду. Апартаменты обладают просторной функциональной планировкой, выполнен качественный евроремонт, что делает ее готовой для проживания: - Общая площадь: 35,6 кв.м.; - Кухня-гостиная - 18 кв.м., светлая и просторная, пространство организовано таким образом, что здесь удобно готовить и проводить семейные обеды; - Санузел совмещен и всё необходимое размещено в одной комнате, что позволяет эффективно использовать площадь, предоставляя максимум удобства своим владельцам; - Окна - стеклопакет, выходят на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее освещение в течение всего дня; - Корridor - шкаф, который обеспечивает достаточно места для хранения одежды и обуви. Входная группа находится на уровне земли для обеспечения удобства малоподвижных групп населения, грузовой лифт облегчающий подъём крупногабаритных предметов.

Подъезд чистый и уютный с двумя входами: со двора и с улицы. Придомовая территория огорожена. Внутреннее пространство разделено на несколько зон и представляет собой креативное арт-пространство с современной эстетикой: В глубине двора расположена уютная Lounge зона, оборудованная навесами, креативными беседками -ламелями, круглыми световыми скамьями, парклетом со световой иллюминацией и модульными скамьями для комфортного отдыха в любое время года, а

уютная вечерняя подсветка обеспечит прекрасную атмосферу во дворе в темное время суток. Спортивная *workout* зона оборудована профессиональными уличными тренажерами и теннисным столом. Детская площадка расположена на максимально освещаемой солнцем части территории и оборудована современными и экологичными комплексами, качелями, каруселями и батутом для детей дошкольного возраста.

Зеленый район с развитой инфраструктурой.

Апарт - комплекс находится в зеленом и обжитом районе Бибireво, с развитой социальной инфраструктурой. В пешей доступности у жителей комплекса есть все необходимое: продуктовые магазины, крупные торговые центры, отделения банков, салоны красоты, бассейны, а также школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социально значимой инфраструктуры. Через дорогу от апарт - комплекса расположен зеленый парк «Этнографическая деревня «Бибireво», знаменитый своим разноуровневым ландшафтом. Это идеальное место для вечерних прогулок: вдоль набережной парка обустроены деревянные тропы со смотровыми площадками, а через водоемы связывающие берега мостики.

Транспортная доступность - рядом с домом остановка общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до ближайшего метро: «Бибireво», «Алтуфьево» 7 - 9 мин.

Удобный выезд на МКАД, Ленинградское, Дмитровское, Ярославское, Алтуфьевское шоссе и на трассу М11. На машине до центра вы сможете добраться всего за 35 минут. А до аэропорта Шереметьево дорога займет всего 30 минут.

☒

☒

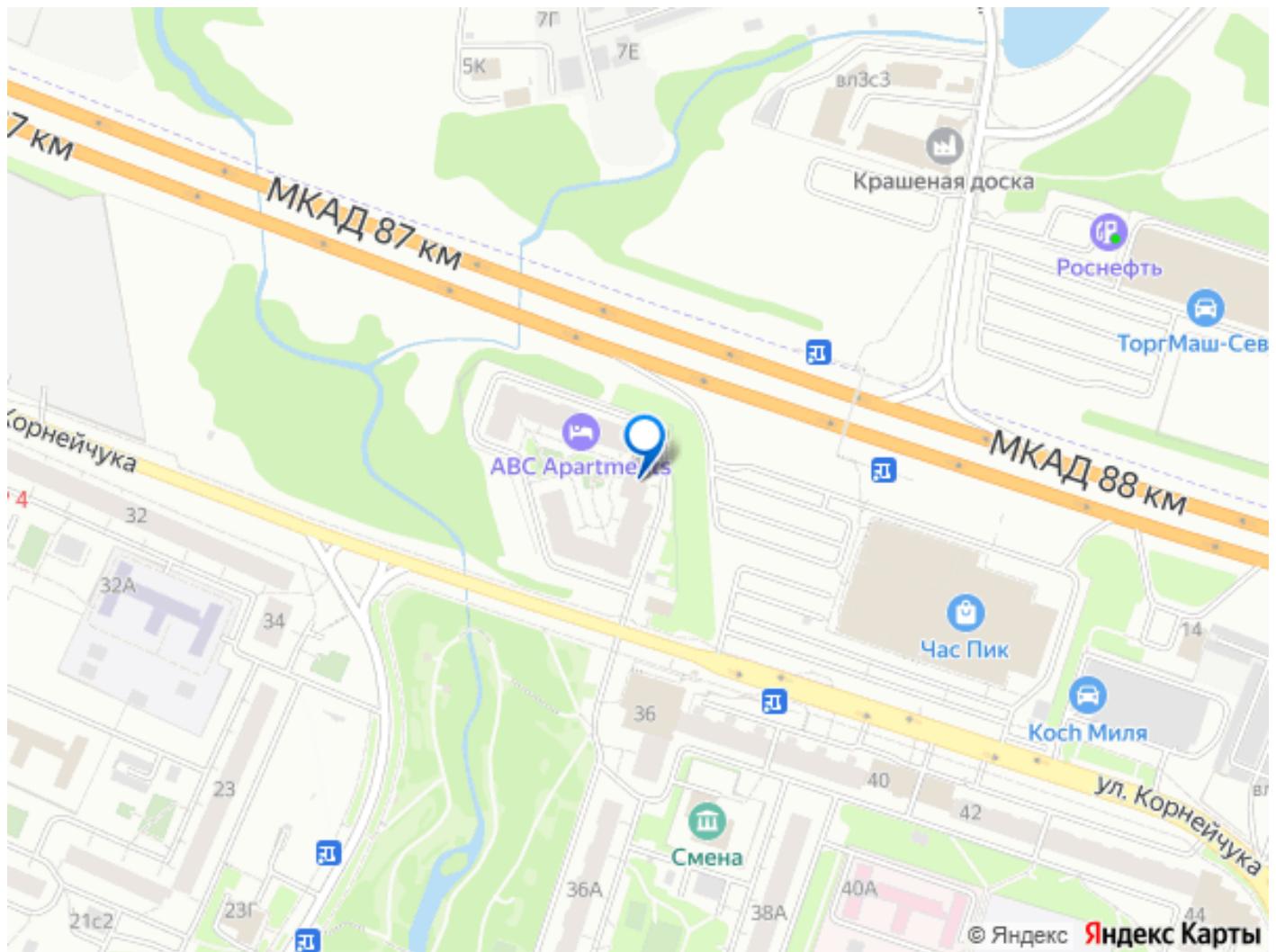
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России