

Создано: 04.03.2026 в 13:21

Обновлено: 05.03.2026 в 06:54

Жанна Кочергина, Частный маклер

79857431899

Москва, Болотниковская улица, 3К1

17 500 000 ₺

Москва, Болотниковская улица, 3К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

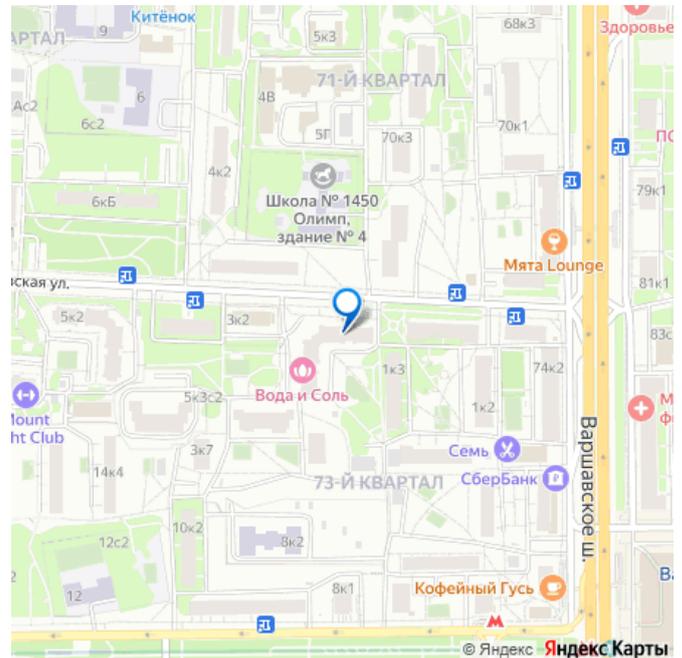
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

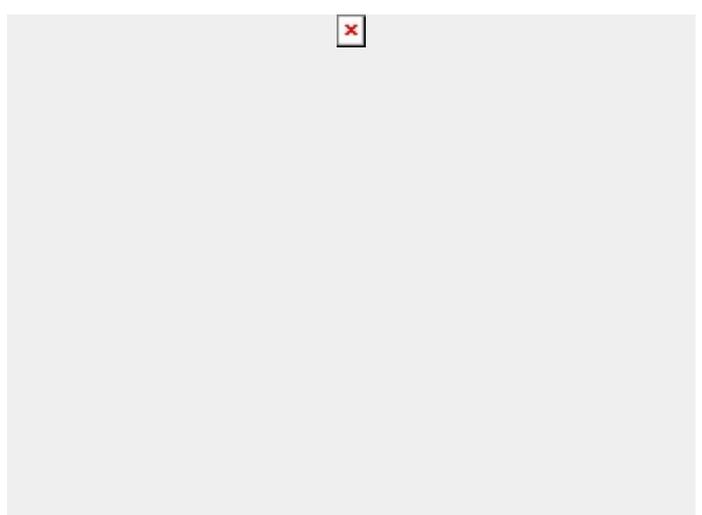
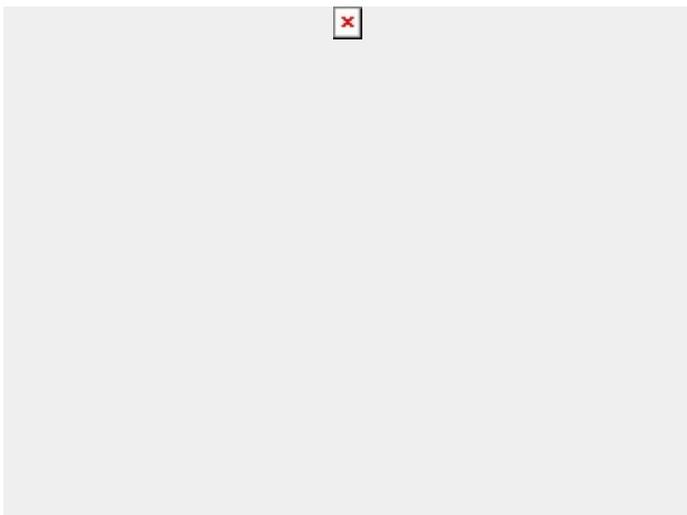
да

возможна ипотека, лифт, парковка

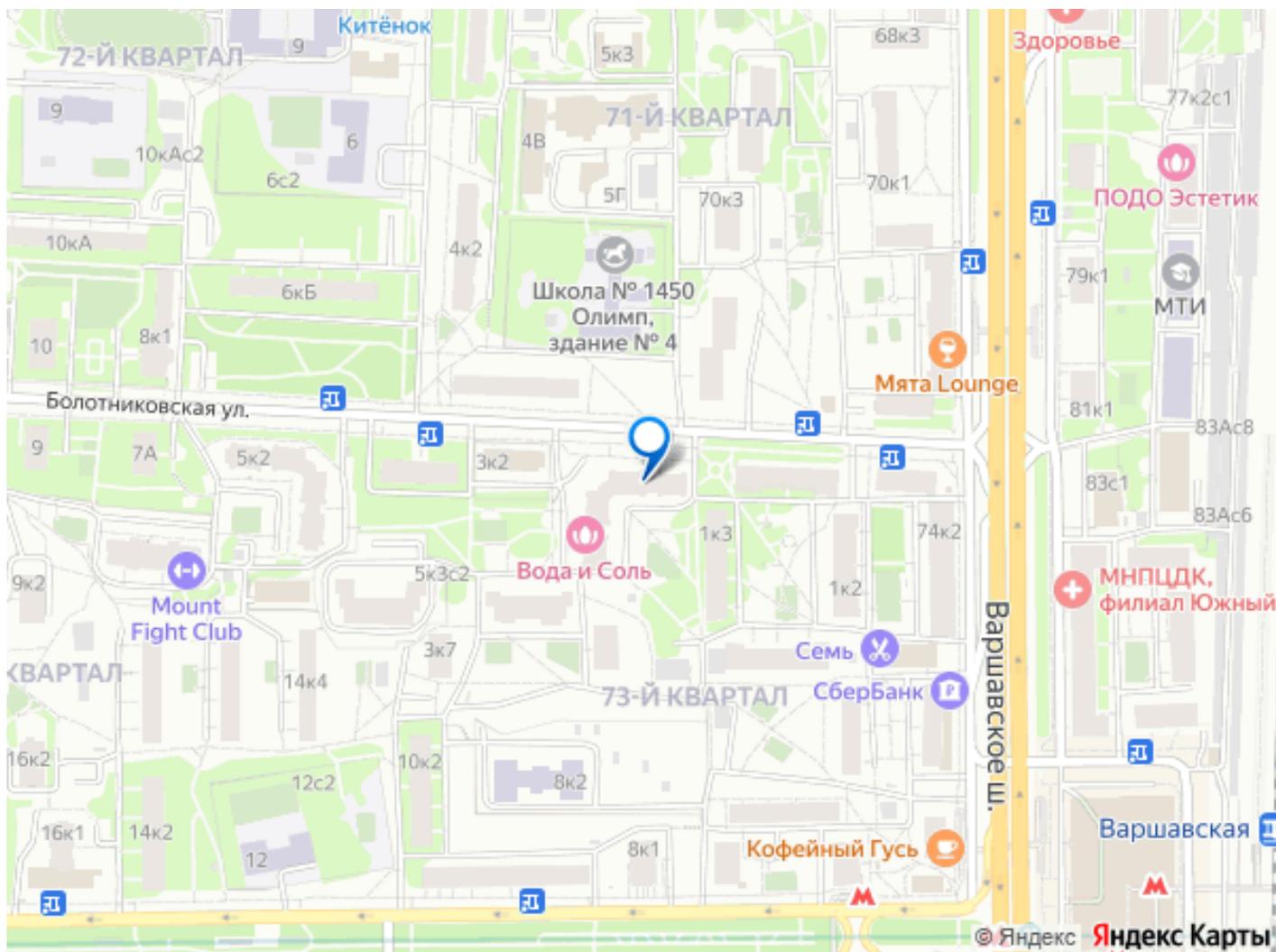
Описание

Ценителям качественного ремонта!! Продажа с мебелью ! Продается уютная 1-к квартира с качественным ремонтом, делали для себя в 2018 году, ОКНА ВО ДВОР. Цель продажи: расширение площади. Адрес: Москва, Ул. Болотниковская 3к1, в доме 2003 года постройки, серия дома П-ЗМ, на 4-м этаже 17-ти этажного дома. В доме консьерж. ТСЖ. 1) Кухня 9,1м2 оборудована кухней Мария со встроенной техникой: вытяжка черное стекло SATA CERES 600 NEGRA, духовой шкаф с СВЧ Samsung, варочная панель, СТОЛЕШНИЦА - натуральный камень. Фартук плитка единичная, не панельная кладка. Стена плитка под кирпич, камень. Натяжные потолки. Пол-плитка по диагонали. Нагреватель Haier . Холодильник двустворчатый японский Hitachi. 2) Комната изолирована 14.2м2: Стенка и стеллаж IKEA Письменный стол со встроенными шкафами. Кондиционер MDV Натяжные потолки. Окно Rehau Tandem, Германия. Количество камер: 5, Трех контурное уплотнение, цвет: черный, Встроенные жалюзи. Люстра — светильник. Пол -Ламинат. Диван-кровать Карина Nova. Аскона. Матрас 140 Carina Middle. 3) Ванная: площадь - 4.2 м2 . Душевая кабина Grossman GR - 271D. Полотенцесушитель. Мойка, натуральный камень. Натяжные потолки. Пол

- плитка по диагонали. Натяжные потолки.
Стиральная машина Haier Шкаф-пенал. 4)
Коридор N 1 -5.5м2, Коридор N 2 - 2.7м2:
Этажерка, вешалки Встроенный шкаф.
Домофон Commax. Три камеры. Натяжные
потолки. Бронированная дверь с
зеркалом/замок MUL-T-LOCK Пол -плитка по
диагонали. Электрический щиток. Натяжные
потолки. В Общем коридоре есть свой шкаф
для личных вещей , тамбур на 4 квартиры.
Транспортная доступность: м.
Варшавская(БКЛ) 5 мин пешком, м.
Каховская(БКЛ) и м. Севастопольская
(Серпуховско-Тимирязевская линия) 12 мин
пешком. Социальные объекты в шаговой
доступности: 2 детских сада при школе
Олимп, школы, поликлиники, а также
множество сетевых магазинов. Рядом
благоустроенный сквер Чонгарского бульвара
со множеством площадок, оборудованных зон
отдыха. Пруд с зеленой зоной. Альтернатива.
Есть подобранные уже квартиры . Документы
основания ДКП от 2012 года, 1 собственник ,
никто не прописан . Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России