

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:59

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:34

ПИК, ПИК

79230754208

Москва, улица Плеханова, 11Б

20 348 960 ₺

Москва, улица Плеханова, 11Б

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.9 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

35.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

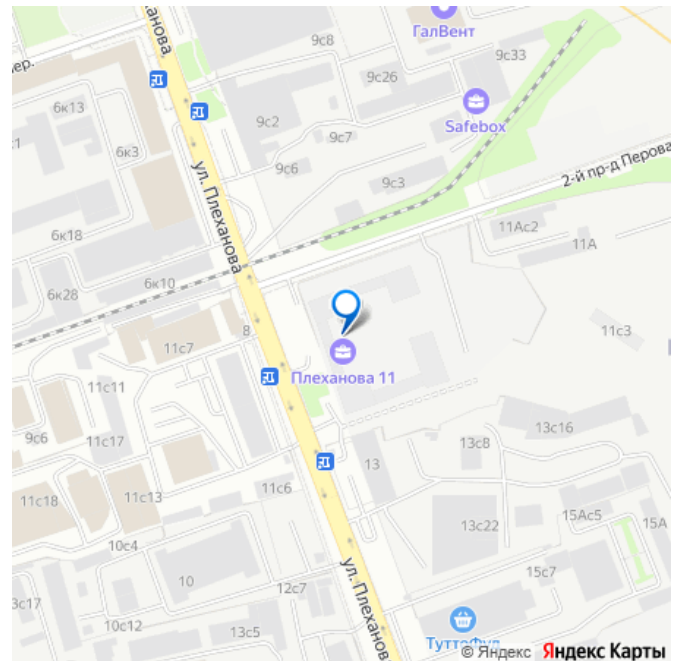
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 35,6 кв.м на 3 этаже 9 этажного дома (Корпус 1.2, Секция 2) проекта ПИК Плеханова 11. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное мультифункциональное общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков. Всего за 10 минут можно дойти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё. Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК

«Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту примыкает автобусная остановка, от которой можно доехать до станций МЦД «Перово», «Новогиреево» и метро «Черкизовская».

Автомобилистам удобно выезжать из проекта на шоссе Энтузиастов - до него всего две минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5 минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут.

В продаже квартиры с умными, комфортными и адаптивными планировками, в которых продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади.

Артикул 902981 (Застройщик ООО «СЗ ЯСЕНЕВЫЙ ПАРК»)

