

Создано: 29.11.2025 в 18:52

Обновлено: 22.01.2026 в 15:09

**10 100 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

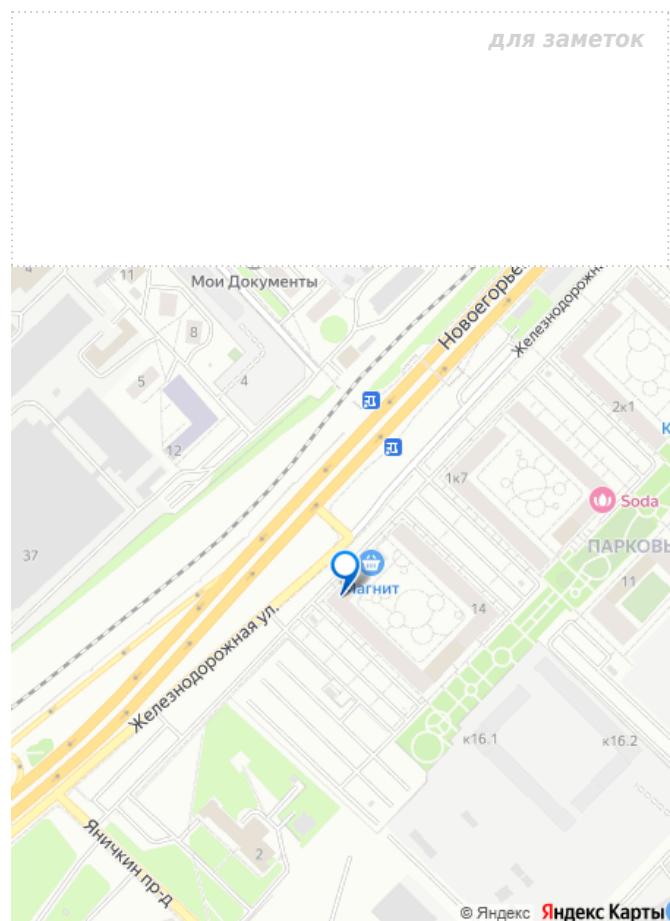
2.6 м

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>



Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Новая, чистая, современная квартира с новой мебелью и техникой в доме 2025 года постройки с закрытой территорией в 10 минутах от метро полностью готовая к проживанию. ВСЕ ГОТОВО К ВАШЕМУ ПРОЖИВАНИЮ. Квартира продается со всей необходимой мебелью и техникой. Вам не нужно тратить время на выбор, доставку, сборку, подключение. Покупай и живи! В КВАРТИРЕ НЕ ЖИЛИ. Ваша будущая мебель и техника не были в эксплуатации. Все новое, на гарантии. Ремонт не имеет следов эксплуатации. КАЧЕСТВЕННЫЙ НОВЫЙ РЕМОНТ. Нет дефектов в ремонте. Ламинат без щелей, швы обоев не видны и т.д.. Напор воды отличный круглосуточно. НЕСОЛНЕЧНАЯ СТОРОНА. Нет необходимости жить 24 часа в сутки с блэкаутами и кондиционером 24/7. КАМЕРНАЯ ОБСТАНОВКА. Всего 5 квартир на этаже и 15 этажей, в итоге всего 70 квартир в подъезде создают камерную обстановку и избавляют от долгого ожидания лифтов. Квартиры в таких подъездах обычно дороже у застройщика на 1 млн рублей. ВИД ИЗ ОКНА. Вид из окна на красивую прогулочную зону, а не на шоссе и не на железную дорогу. БЛИЗОСТЬ МЕТРО. Всего 10 минут транспортом до метро. Транспорт ходит исправно и регулярно. ЛОКАЦИЯ. В непосредственной близости располагаются

Глобус, Outlet village, Мега Белая дача.  
Множество ресторанов, кафе и магазинов.  
Карьера. СОВРЕМЕННЫЙ ЖК. Жилой  
комплекс спроектирован по современным  
стандартам, очень красивая пешеходная  
зона, дворы-парки без машин, современные  
зоны отдыха и детские площадки,  
видеодомофон, просторные комфортные  
входные группы. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В  
ДОГОВОРЕННОСТИ. БЕЗ МАТКАПИТАЛА. ЛЮБЫЕ  
ПРОВЕРКИ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.  
НИКТО НЕ ПРОПИСАН. 2 СОБСТВЕННИКА  
(СУПРУГИ). БЕЗ ТОРГА. Возможна продажа  
через агента/риэлтора при условии, что  
услуги посредника оплачиваются покупателем.

