

Создано: 10.09.2025 в 09:22

Обновлено: 04.12.2025 в 08:52

<https://move.ru/objects/9284824851>

Татьяна Рябова, Татьяна Рябова

**79855628534**

**Москва, Каширское шоссе, 148к2**

**11 790 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 148к2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

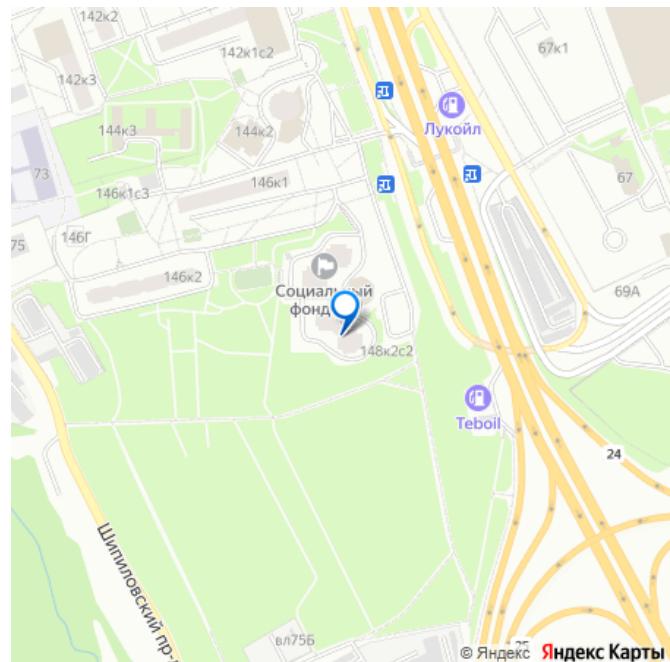
18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>



Этаж

16/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира на Каширском шоссе, 148к2, в Москве. Общая площадь квартиры составляет 35.7 кв. м, из них 18 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и жить комфортно без дополнительных вложений.

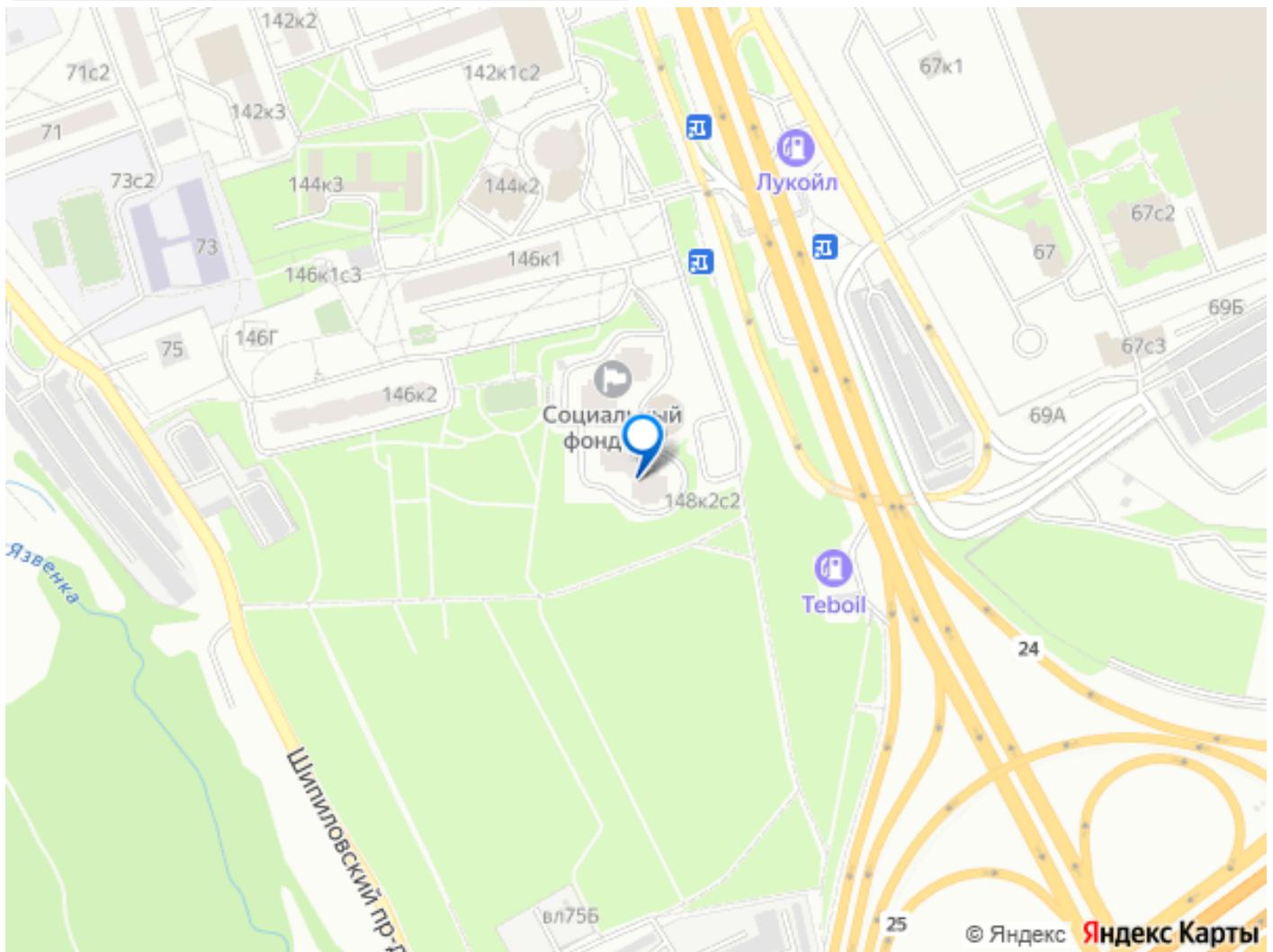
Планировка включает одну комнату и кухню, а также отдельный санузел. Из окон открывается вид на улицу, в квартире есть лоджия — отличное место для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, имеется три пассажирских и два грузовых лифта, что позволяет избежать долгого ожидания.

Также в доме есть мусоропровод для удобства жителей. Наземная парковка рядом с домом решает вопрос с парковкой автомобиля. Консьерж в доме. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и магазины — все необходимое в шаговой доступности. Ближайшая станция метро «Домодедовская»

находится в 21 минуте пешком, что удобно для ежедневных поездок по городу.

Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России