

Создано: 08.01.2026 в 15:30

Обновлено: 08.01.2026 в 17:10

<https://move.ru/objects/9287868918>

Собственник

79853368515

Москва, Зеленоградская улица, 31К1

12 500 000 ₽

Москва, Зеленоградская улица, 31К1

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Зеленоградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

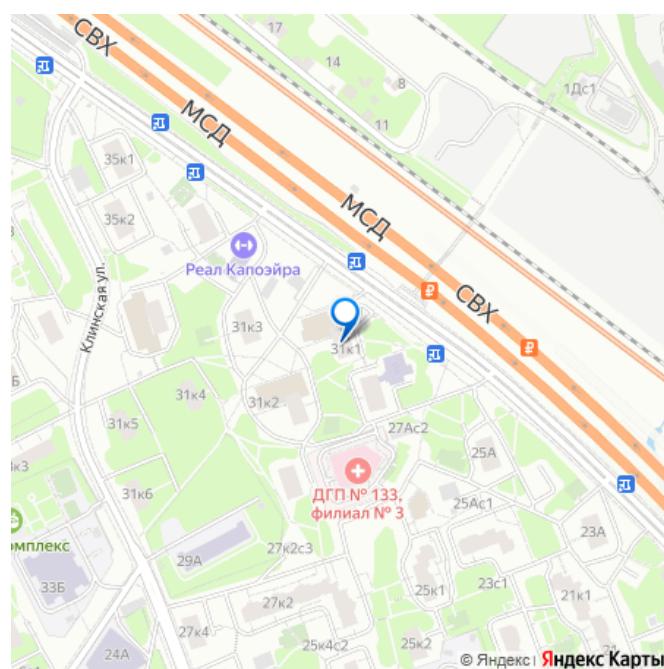
20.5 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

35.7 м²



Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

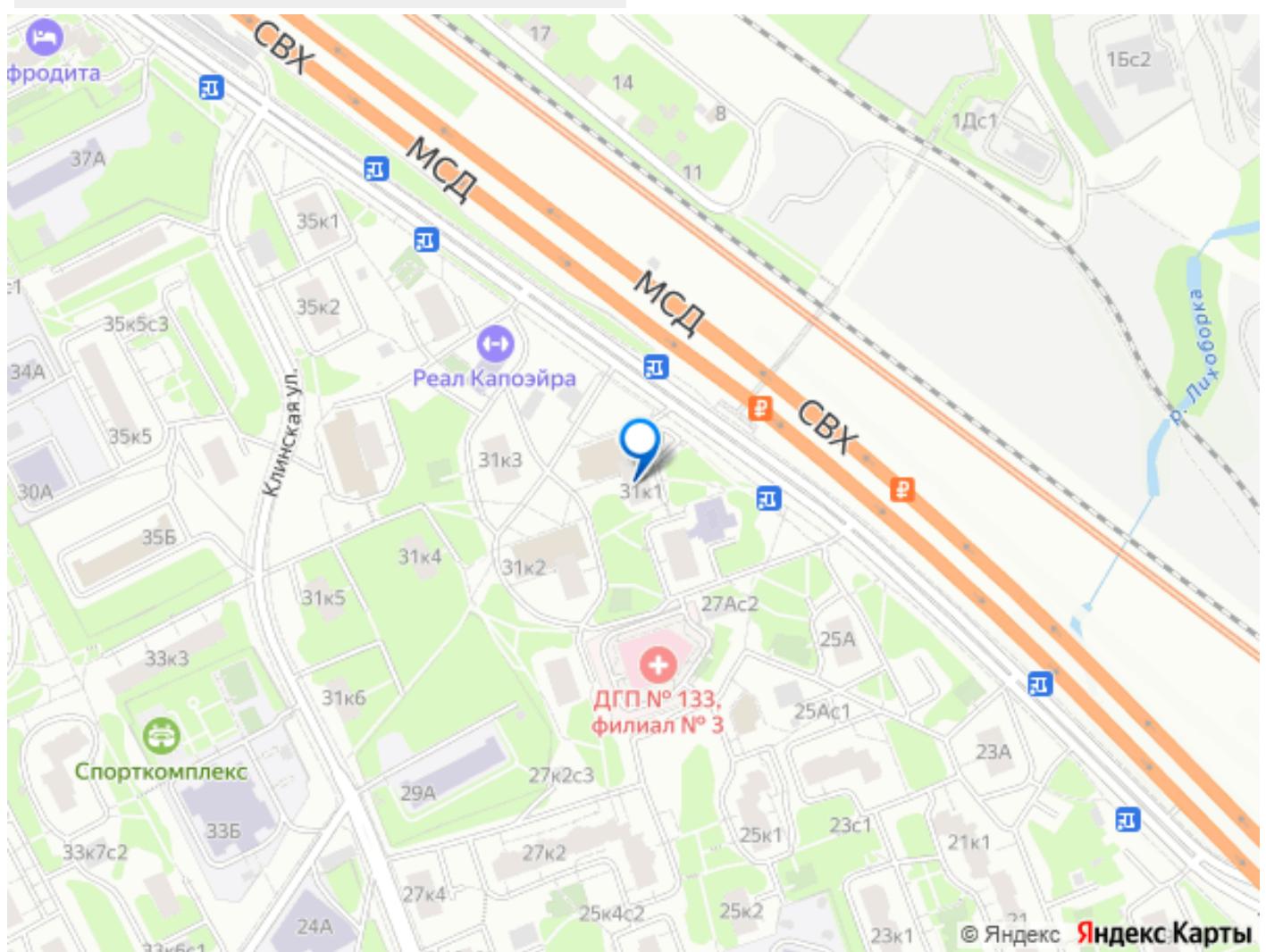
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Зеленоградская улица, 31к1. Площадь квартиры составляет 35.7 кв. м, из них жилая площадь — 20.5 кв. м, а кухня — 9.6 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.64 метра. Есть один совмещённый санузел и балкон с видом на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроить пространство по собственному вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Из окон открывается вид на тихую улицу, что обеспечивает спокойствие и уют. Совмешённый санузел оснащён всем необходимым для вашего комфорта. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому бытовые задачи решаются легко и быстро. Рядом с домом предусмотрены парковочные места, что удобно для автовладельцев. Дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Месторасположение порадует будущих хозяев: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Ховрино» можно дойти всего за 12 минут, что позволяет быстро добираться до центра города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, обременений нет, что облегчает процесс покупки. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь

на удобное для вас время, будем рады
показать эту замечательную недвижимость!





Move.ru - вся недвижимость России