

Создано: 11.01.2026 в 13:07

Обновлено: 12.01.2026 в 10:44

<https://move.ru/objects/9287910323>

Собственник

79863043310

Москва, Волховский переулок, 2

21 500 000 ₽

Москва, Волховский переулок, 2

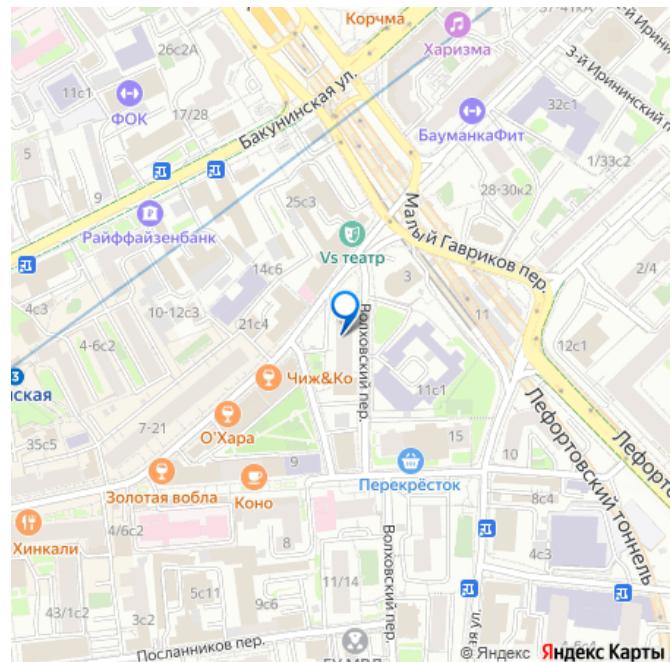
Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Волховский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1к квартира в панельном доме в 4-

х минутах от метро Бауманская. - 1
собственник без обременений (не пенсионер),
в собственности более 15 лет; - После
ремонта сдавалась; - Продается с мебелью и
техникой, в квартире есть всё необходимое
для жизни; - Отличная транспортная
доступность, рядом съезд на ТТК, парковка
наземная с резидентным разрешением (места
всегда есть); - Вся инфраструктура в 3-5ти
минутах пешком (супермаркеты,
хозяйственные магазины, рестораны/кафе); -
В 5ти минутах пешком МГТУ им. Баумана,
Высшая Школа Иностранных Языков и др.
образовательные учреждения); - Шикарный
вид из окна на Елоховскую церковь и
Сталинские высотки (при этом с высоты 10
этажа не слышно шума улиц); - Квартира
подойдет для проживания и с маленьким
ребенком, в пешей доступности дет.сады и
школы, 12 минут до парка Лефортово ; -
Квартира также подходит для сдачи в аренду
(всегда очень высокий спрос и высокая
арендная ставка!). Агентства/риелторов для
помощи в продвижении, продаже, просьба не
беспокоить! Условия продажи -
альтернатива. Альтернатива уже подобрана.
Торг предусмотрен.



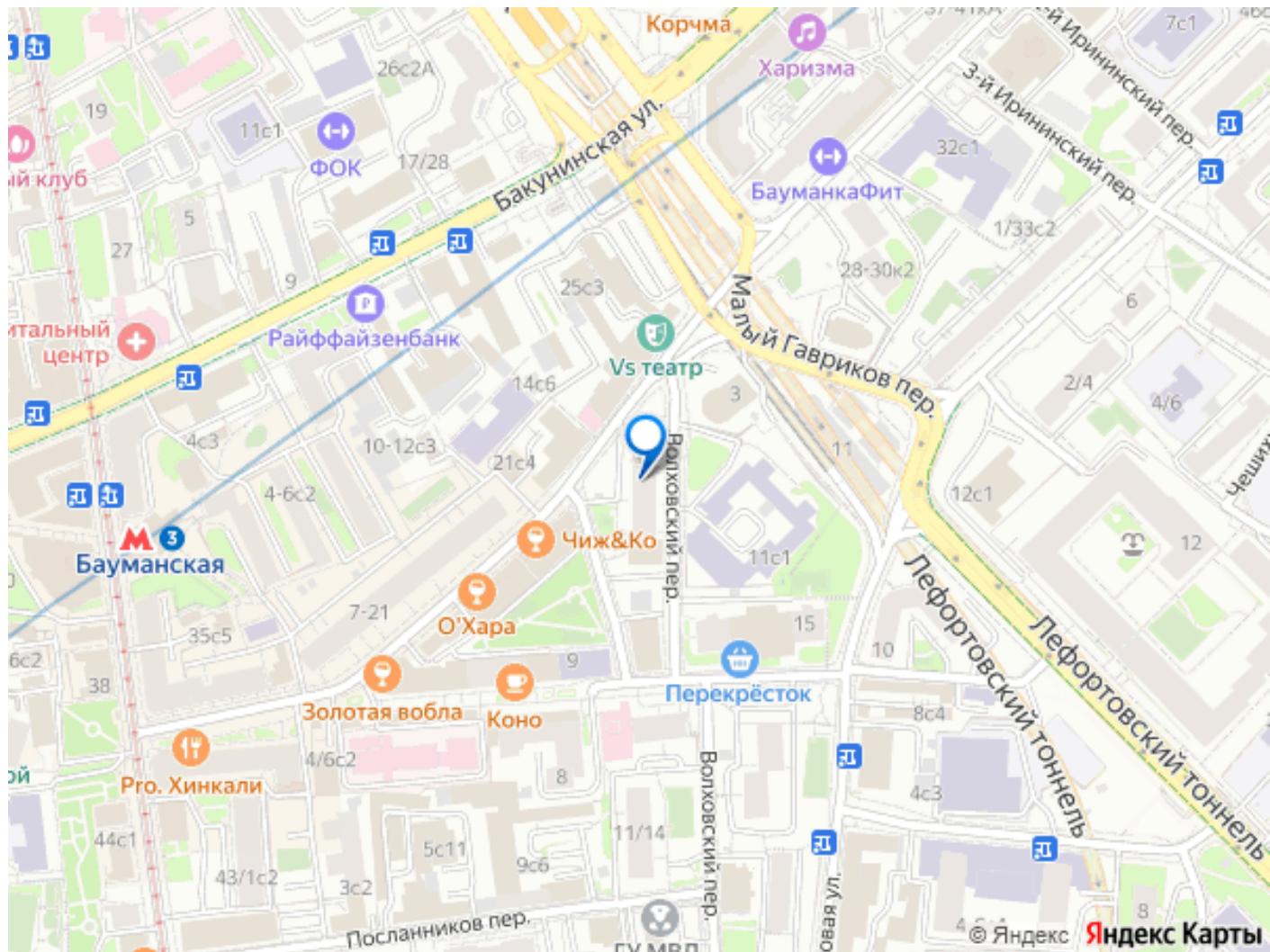
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России