

Создано: 06.02.2026 в 11:42

Обновлено: 06.02.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9289097589>

**Максим Борисович Палкин, Этажи
Москва**

79881937405

Москва, улица Кадырова, 4

16 650 000 ₽

Москва, улица Кадырова, 4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

Улица

[улица Кадырова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

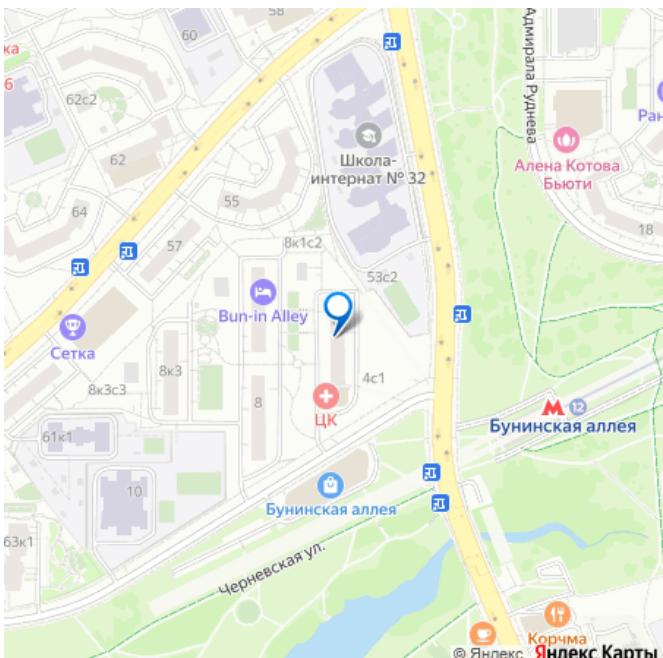
9 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

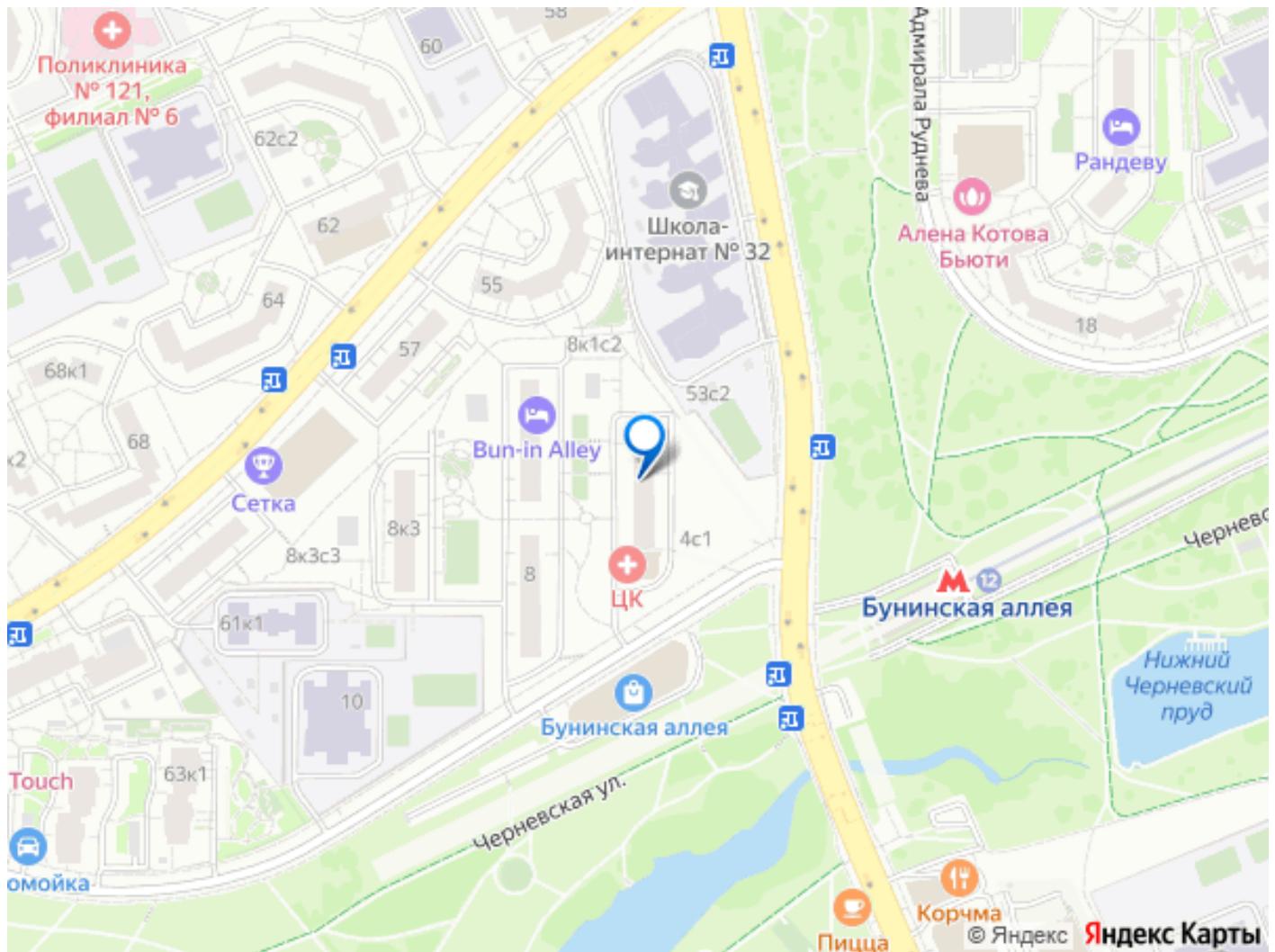
Описание

Номер в базе: 11706286. Продается

просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии с дизайнерским ремонтом по проекту Александра Батенькова. Объект характеризуется абсолютно чистой юридической историей: один взрослый собственник, отсутствие обременений, использование материнского капитала и долей. Все вопросы, связанные с выпиской зарегистрированных лиц, решаются оперативно. Квартира готова к немедленному заселению — достаточно привезти личные вещи. Планировка отличается продуманной организацией пространства с обилием встроенных систем хранения. В отделке использованы качественные материалы: паркетная доска в комнатах и коридоре, керамогранит и теплый пол на кухне, в санузле и ванной комнате, где также установлена система защиты от протечек. Кухня оборудована столешницей из кварцевого агломерата и системой очистки воды. Вся встроенная бытовая техника относится к премиум-сегменту, подключены интернет и телевидение.

Расположение объекта является его ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся парк, фитнес-клуб, поликлиника, детский сад, школа и магазины, что формирует полноценную среду для жизни. Транспортная доступность обеспечивает удобные маршруты по всему городу. Готовность к сделке в кратчайшие сроки делает это предложение особенно привлекательным для покупателей, ценящих юридическую чистоту, высокое качество отделки и выгодное расположение. Код пользователя: 198283





Move.ru - вся недвижимость России