

Создано: 10.02.2026 в 18:38

Обновлено: 12.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9289672254>

Офис «Измайловский», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, улица Авиаторов, 9к1**

**12 500 000 ₽**

Москва, улица Авиаторов, 9к1

Округ

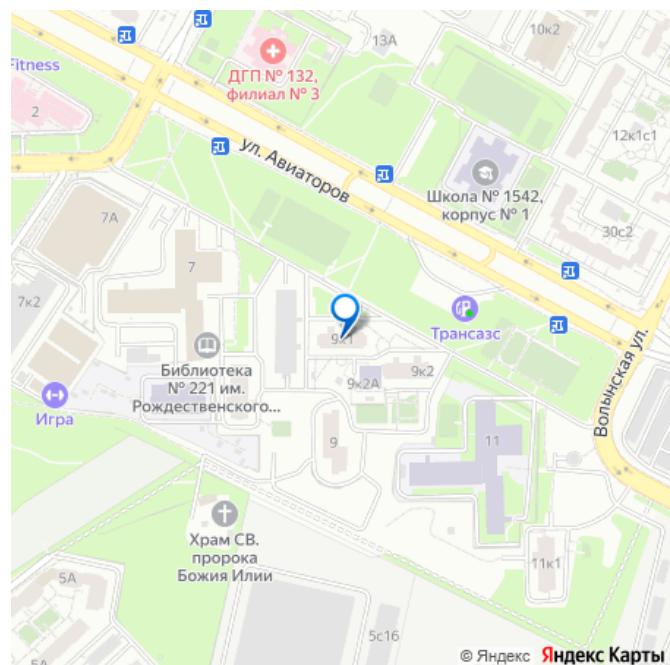
для заметок

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица



[улица Авиаторов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1976259. Описание Продается однокомнатная квартира в обустроенным районе Солнцево, по адресу: улица Авиаторов, д.9 к1. В пешей доступности расположены четыре станции метро, что делает передвижение по городу максимально удобным и быстрым. Описание квартиры Квартира находится в отличном состоянии. Жилая площадь составляет 14,4 м?. В комнате был выполнен дизайнерский ремонт всего месяц назад: уложен новый дубовый паркет, выровнены и покрашены стены, обновлен потолок, что создает атмосферу современного комфорта. Просторный коридор предоставляет возможность для создания гардеробной, что значительно увеличивает функциональность жилья. Кухня достаточно большая, чтобы ее можно было использовать как кухню-столовую, что идеально подходит для семейных ужинов и встреч с друзьями. В кухне был произведен косметический ремонт: выровнены стены и поклеены обои под покраску. Над рабочими столами выполнен фартук из крупной керамической плитки белого цвета, что позволяет

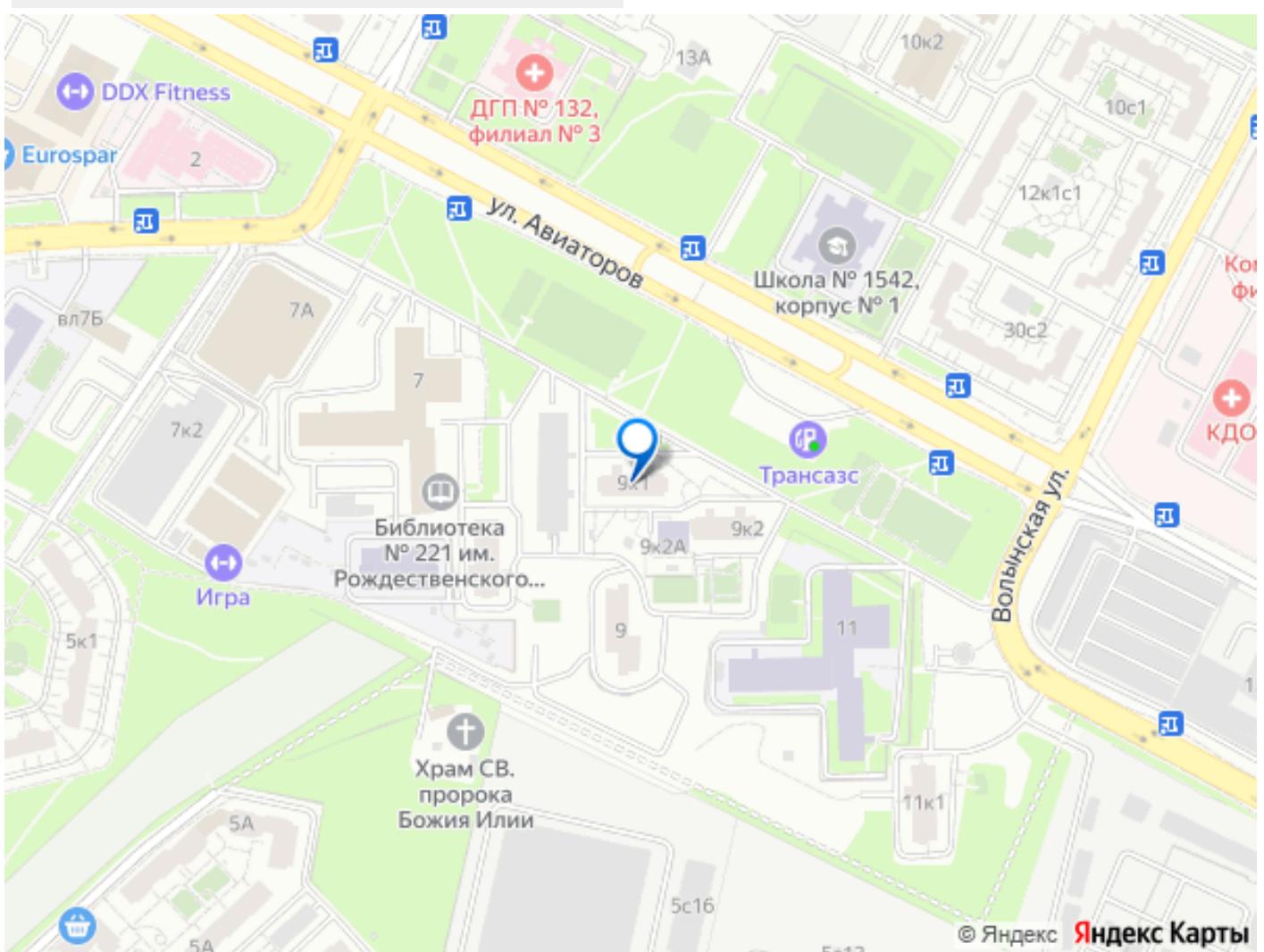
поддерживать чистоту и гигиену на кухне. Кухонная мебель - гарнитур из Икеа. Высота потолков составляет 2,7 метра, что позволяет свободно дышать свежим воздухом, поступающим как из окна, так и с застекленной лоджии. Благодаря высокому этажу, из окон открываются панорамные виды на окрестности, что добавляет привлекательности вашему новому жилью.

Дом и двор Дом был построен в 2006 году и имеет привлекательный фасад, который радует глаз. На его территории создана придомовая парковка для автомобилей и размещена детская площадка, что делает жилье удобным для семей с детьми. Входная группа хорошо освещена, имеется пандус и лестница для удобства жильцов. Просторный вестибюль оборудован двумя лифтами: грузовым и пассажирским. На этаже находятся всего четыре квартиры, что гарантирует тихую и дружелюбную атмосферу. Инфраструктура рядом Район имеет развитую инфраструктуру: в непосредственной близости расположены магазины Spar, Пятерочка и Чижик, а также крупный торговый центр. Для здоровья и образования доступны городская поликлиника, школа и детский сад, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

Условия продажи Квартира предлагается с альтернативой, без обременений. Один собственник, наследство оформлено более 7 лет. Преимущества МИЭЛЬ При покупке этой квартиры вы получите Правовой сертификат, который гарантирует юридическую чистоту объекта. Также возможно оформление ипотеки на выгодных условиях от банков-партнеров, а покупатели смогут воспользоваться бонусами на товары и услуги известных брендов в рамках партнерских программ МИЭЛЬ. Не упустите

возможность стать владельцем этой  
замечательной квартиры в одном из лучших  
районов Москвы!





Move.ru - вся недвижимость России