

Создано: 03.03.2026 в 13:07

Обновлено: 05.03.2026 в 13:03

Москва, улица Кадырова, 4

**16 450 000 ₺**

Москва, улица Кадырова, 4

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Кадырова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

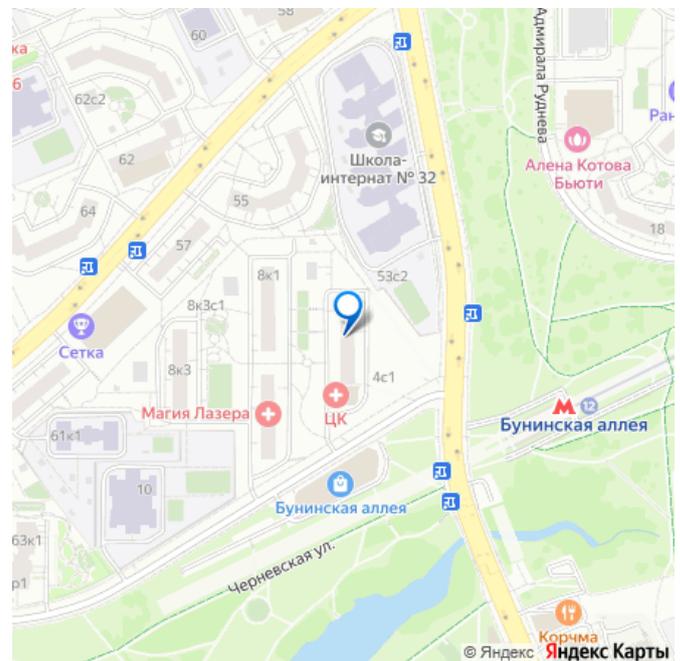
<https://move.ru/objects/9290911519>

**Ирина Денежкина, Самолет Плюс**

**Москва ЦАО**

**79678431740**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 132226664 ПОКУПАТЕЛЮ НА ДАННУЮ КВАРТИРУ СТАВКА 11,99% ПО ИПОТЕКЕ на весь срок! Особенности и преимущества: Общая площадь: 35,7 м? Этаж: 4/17 В квартире выполнен современный дизайнерский ремонт по проекту Александра Батенькова (использовались материалы премиум класс: пол: в комнате, коридоре-паркетная доска; на кухне, в с/у, в ванной комнате -керамогранит, тёплый пол: на кухне, с/у, в ванной комнате) Вся мебель и техника остаются новым владельцам (вся мебель выполнена на заказ, на кухне столешница и раковина из кварцевого агломерата) Дом под шлагбаумом (оплата 2 000 руб. в год) Один собственник с 2009 г., без долгов и обременений Подходит под ипотеку (ставка 11,99% на весь срок) Возможен приобретение по сертификату или материнскому капиталу Быстрый выход на сделку Показ в удобное для вас время Инфраструктура и окружение: Чистый подъезд, хорошие соседи Во дворе оборудована детская и спортивная площадки, тренажеры, посажены клумбы, растут кустарники и деревья В шаговой доступности: 2 минуты пешком до м. Бунинские аллеи и 17 минут до м. улица Горчакова, 24 минуты до м. Потапово) В

пешей доступности: детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты, аптеки, современные детские площадки  
Ландшафтный парк «Южное Бутово» у Верхнего Чернышевского пруда.  
Новокурьяновский лесопарк. Сквер «Жарптица». Лесной массив у Бунинской аллеи.  
Мемориальный комплекс, расположенный на месте бывшего стрелкового полигона НКВД, где размещены стелы с именами жертв.  
Шатровый храм Святых Новомучеников и Исповедников Российских в Бутове, построенный в 2004 году. Поклонный Бутовский Крест, установленный в память жертв политических репрессий.



