

Наталья Люфт, Макромир
79682361823

Создано: 17.11.2025 в 20:01
Обновлено: 06.12.2025 в 14:23

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

13 700 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

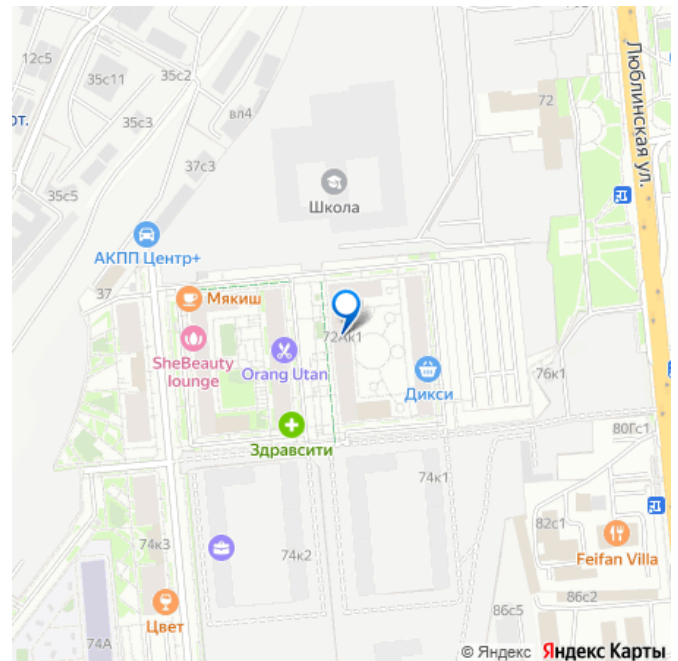
7 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

21/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123160594 Вашему вниманию СВЕТЛАЯ, ВИДОВАЯ ЕВРОДВУШКА С ВИДОМ НА МОСКВА-СИТИ. Окна соседнего корпуса не смотрят в окна Вашей будущей квартиры. Квартира состоит из кухни гостиной -17м спальни -11м санузел с ванной - 4м коридор -4м Современная функциональная планировка евроформата: уютная спальня и просторная кухня-гостиная, большой санузел. Закрытая территория, видеонаблюдение. Современный жилой комплекс комфорт класса. Бесшумные скоростные лифты. Свои школы, детские сады, наземные паркинги. Дома с просторными подъездами, высокими потолками, витражным остеклением и двумя входами. На первых этажах предусмотрены помещения для магазинов и сервисов услуг, а в подземной части - кладовые. Зеленые дворы с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. На территории ЖК имеется плоскостная и многоуровневая парковка. В 3 минутах пешком от дома новый Детский Сад-Дошкольное отделение ГБОУ Школа им. Ф.М. Достоевского и новая

среднеобразовательная Школа им. Ф.М. Достоевского. Еще достраивается школа рядом с корпусом. В 2027-28 г построят поликлинику в комплексе. в ЖК расположена автобусная остановка. 15 минут пешком до метро «Братиславская». 12 минут пешком до МЦД 2 «Перерва» и Депо. Выезд из комплекса обеспечивает сразу на Люблинскую улицу, как в область так и в центр, и на ЮВХ. Быстро и удобно добирайтесь в любую точку города! Для проведения досуга рядом Ледовый дворец, Аквапарк, ТЦ МАРИ, Ашан и МАРИЭЛЬ. Квартира без обременений. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении ипотеки. Быстрый выход на сделку! Оперативный показ.



