

Создано: 22.01.2026 в 13:31

Обновлено: 23.01.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9288315727>

Realty Group, Realty Group

79813653861

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2

11 500 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к2

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

15/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

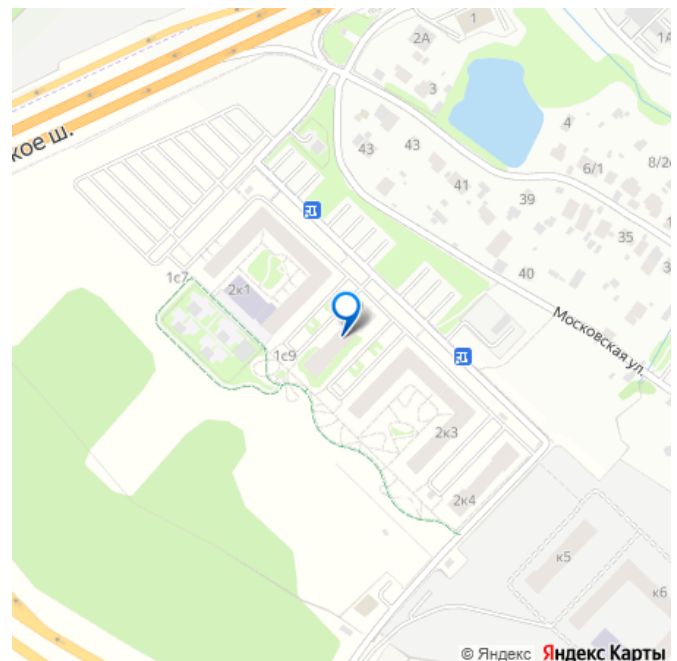
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

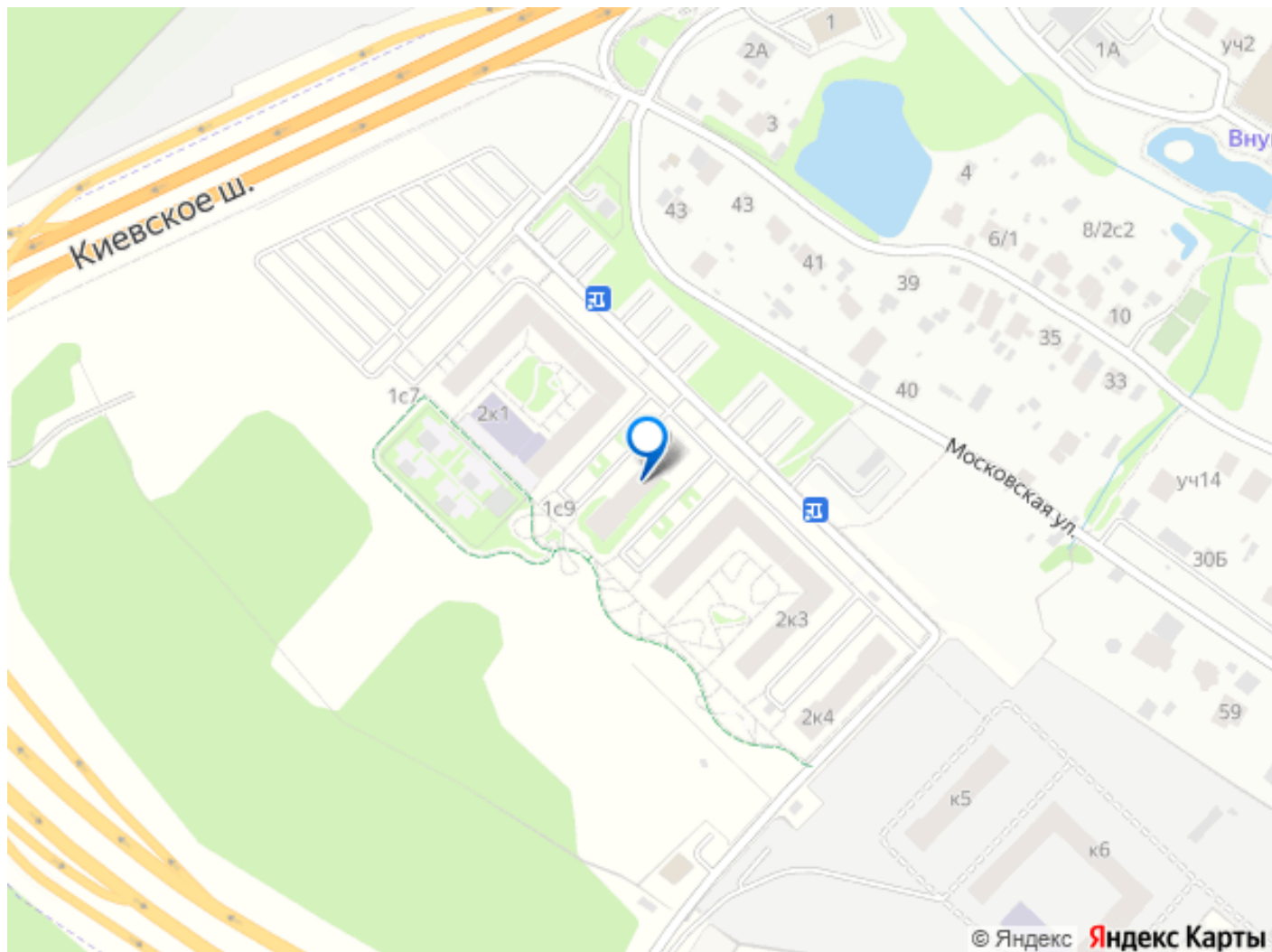
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная 1-комнатная квартира в ЖК «Филатов Луг», с свежим современным ремонтом. Современный жилой комплекс находится в Новой Москве (Московская регистрация). Удобное расположение вблизи важных магистралей города обеспечивает хорошую транспортную доступность на личном и общественном транспорте: 5 минут до станции метро Филатов Луг, остановка общественного транспорта расположена рядом с домом, удобный выезд на Киевское шоссе и МКАД. Планируется строительство аллеи, по которой можно будет дойти пешком до метро Филатов Луг за 15 минут. В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, кафе, Лемана Про, детский сад. ТРЦ Саларис и Гипермаркет Глобус расположены в 10 минутах езды. Продуманная планировка квартиры: Раздельный санузел, Кухня 8 кв.м, Просторная комната 17,6 кв. м. В комнате есть ниша, в которой, при желании, можно организовать просторную гардеробную, Застекленная лоджия с раскладным столиком и мягким креслом. В ЖК «Филатов Луг» оборудована наземная парковка с большим количеством парковочных мест. Во дворе обустроена детская площадка. На первых этажах жилого комплекса расположены магазины, аптеки, кафе. Один взрослый собственник. Первый владелец по ДДУ. Без обременений. Полная сумма в ДКП!





Move.ru - вся недвижимость России