

Создано: 05.02.2026 в 21:20

Обновлено: 07.02.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9288875841>

Пользователь, Собственник

**89251234567****Москва, ул Обручева, 30а****20 929 999 ₽**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Количество комнат

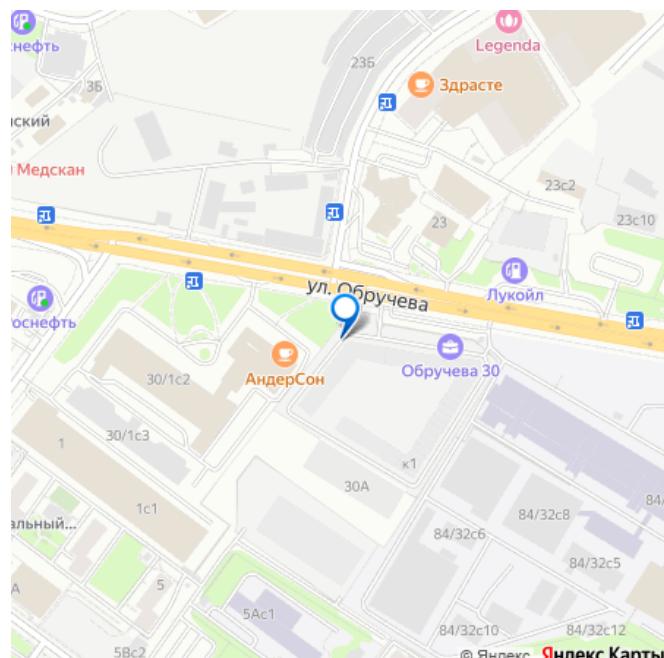
1

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/45



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира в ЖК «Обручева 30». Проект бизнес-класса в районе Коньково. Продаётся евро-двух-комнатная квартира общей площадью 35.8м<sup>2</sup> на 17-ом этаже 45-этажного дома. Чистовая отделка. 10 минут

на пешком до станции метро «Калужская»!

Особенности квартиры: — Просторная кухня-гостиная; — Просторный совмещенный санузел; Информация о комплексе: Комплекс объединяет 2 зеркальные башни, возвышающиеся из общего каскадного основания. Выполнено фасадное остекление стен зданий. Во входных группах выполнена премиальная дизайнерская отделка, имеется биокамин. Первые этажи жилого комплекса отведены под коммерческие помещения. На территории комплекса: закрытый от автомобилей двор со спортивными и детскими площадками, навесами для отдыха и малыми архитектурными формами. Для доступа в здания имеются IP-домофоны со встроенным модулем Wi-Fi и возможностью подключения индивидуальной вызывной панели. Также предусмотрено парковочное пространство с зоной, оборудованной для подкачки колес и пространство для одновременной зарядки электромобилей. В пешей доступности находятся школы, детские сады, библиотеки, высшие учебные заведения, медицинские учреждения и спортивные комплексы. Срок передачи ключей 4кв. 2027.

