

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:27

Обновлено: 28.10.2025 в 12:05

**7 581 180 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

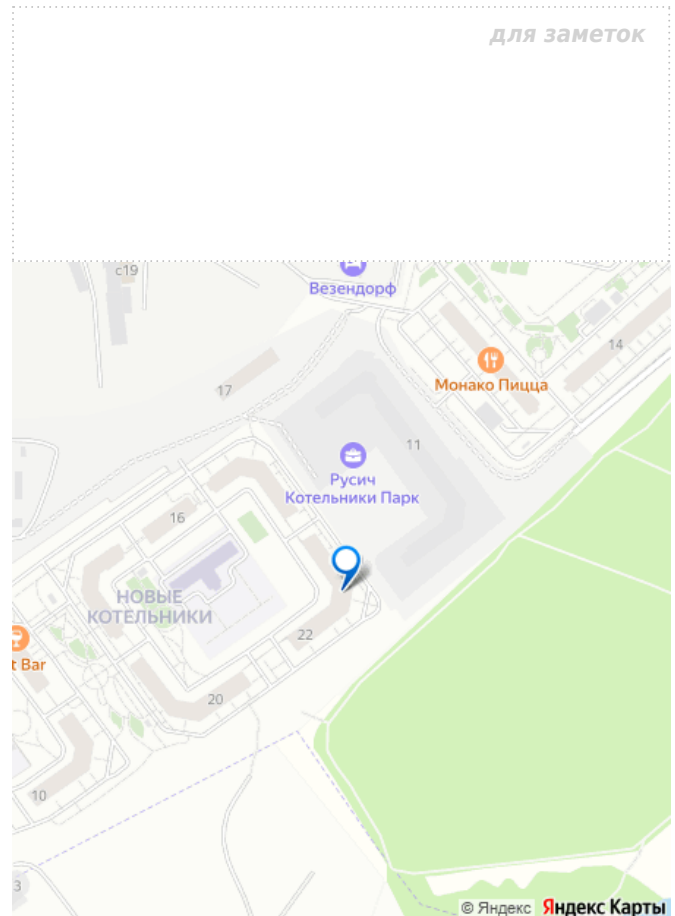
Год сдачи

2 квартал 2024 г.

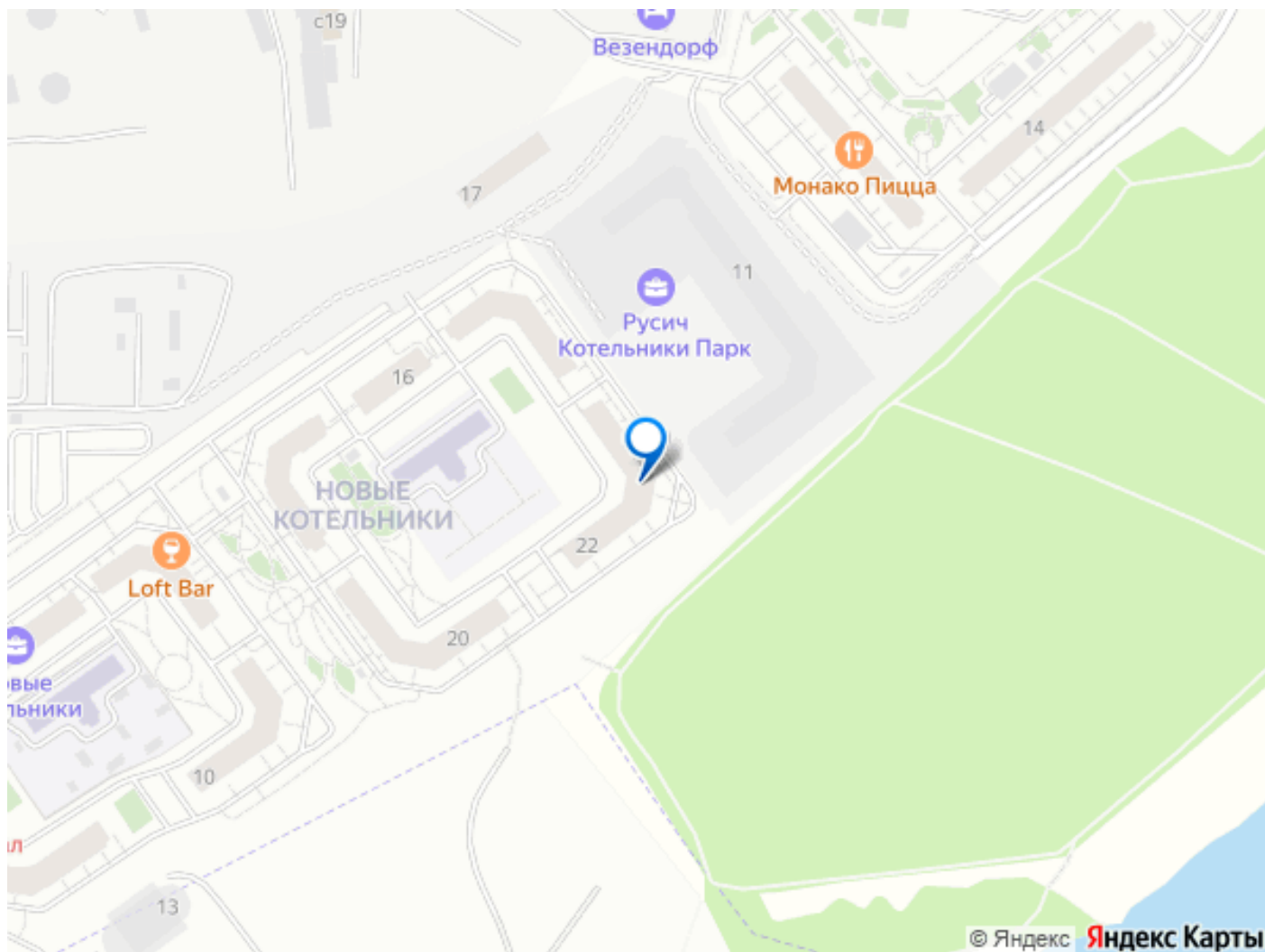
лифт

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира в сданном доме ( Новые Котельники, 22 (Корпус 10)), срок сдачи: II-кв. 2024, общей площадью 35.9



кв.м., на 22 этаже. Квартал «Новые Котельники». Комплекс расположен всего в 1,5 км от МКАД, в 10 минутах от метро «Котельники» Удобный съезд в обе стороны на Новорязанское шоссе, выделенная развязка на внутреннюю и внешнюю стороны МКАД. Дворы без машин, 4 детских сада, муниципальная школа, подземный и наземный паркинг. В жилом квартале отлично сочетаются достоинства городской и загородной жизни: развитая инфраструктура и чистейшая экология! На территории комплекса расположен собственный полностью оборудованный пляж с каскадом озер, горнолыжный спуск. Рядом с комплексом находится Томилинский лесопарк. Квартал граничит с г. Держинский, который является городом-спутником Москвы. Жители нового квартала смогут воспользоваться всей необходимой инфраструктурой: медицинскими и образовательными центрами, пунктами бытовых услуг, отделениями банков, магазинами и ресторанами.



Move.ru - вся недвижимость России