

Создано: 17.11.2025 в 00:57

Обновлено: 21.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9286651069>

**Собственник**

**79160327414**

**Москва, Новолесная улица, 18К2**

**17 900 000 ₽**

Москва, Новолесная улица, 18К2

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица



[улица Новолесная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

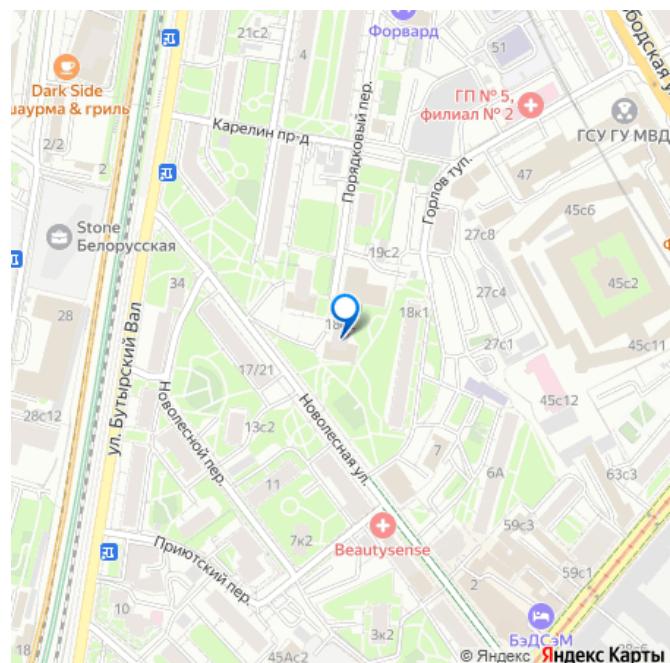
2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>



Этаж

3/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира с гардеробной в престижном районе Москвы, на Новолесной улице, всего в 10 минутах пешком от станции метро Белорусская.

Общая площадь квартиры составляет 35,9 кв. м, она расположена на 3-м этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2,64 метра, создаётся ощущение простора и света.

Квартира имеет современный евроремонт, обстановка выполнена в светлых тонах, что придаёт ей особую атмосферу уюта.

Просторная кухня площадью 10 кв. м идеально подходит для кулинарных экспериментов и приятных семейных обедов.

В квартире есть совмещённый санузел, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и покой. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире произведена замена отопительных приборов. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, а на территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Блочный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, что делает этот район особенно удобным для семейного проживания.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продаётся без обременений, все документы готовы к сделке. Покупка возможна в ипотеку. Мы готовы обсудить все условия сделки и ответить на ваши вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!



