

Создано: 27.11.2025 в 15:26

Обновлено: 04.12.2025 в 12:28

<https://move.ru/objects/9286958804>

ОРИОН, ОРИОН

79856662018

Москва, 1-й Самотечный переулок, 15С1

19 500 000 ₽

Москва, 1-й Самотечный переулок, 15С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

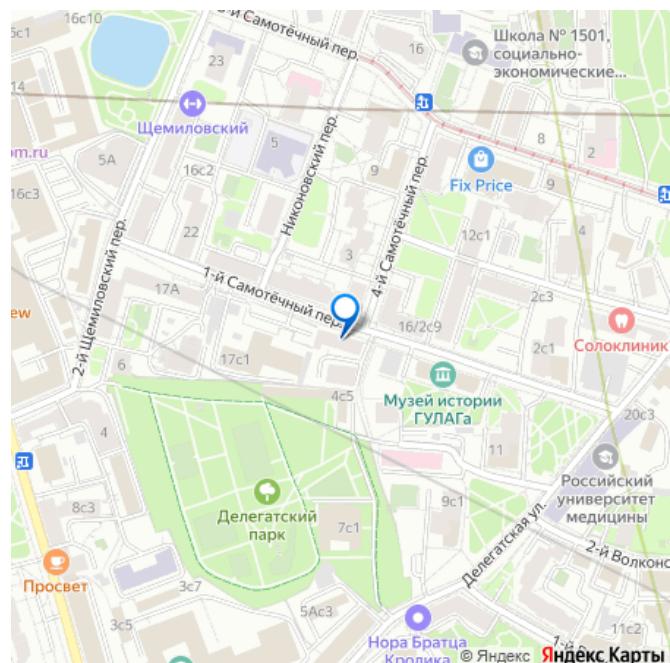
8 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение для центра. Дом со своей территорией и двором для парковки, въезд в который под шлагбаум. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу заехать и жить. В комнате и на кухне окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В каждой комнате по два окна. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом был построен в 1907 году и является кирпичным, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт, а также наземная парковка для вашего автомобиля. Состояние дома поддерживается на высоком уровне. Чистый подъезд, благоустроенный двор. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. До метро Достоевская всего 7 минут пешком, поэтому вы без труда доберетесь до любой точки города.

Документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все вопросы по юридическим деталям сделки можно обсудить при встрече. Собственность с 2000 года. Приглашаем на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.

☒

☒

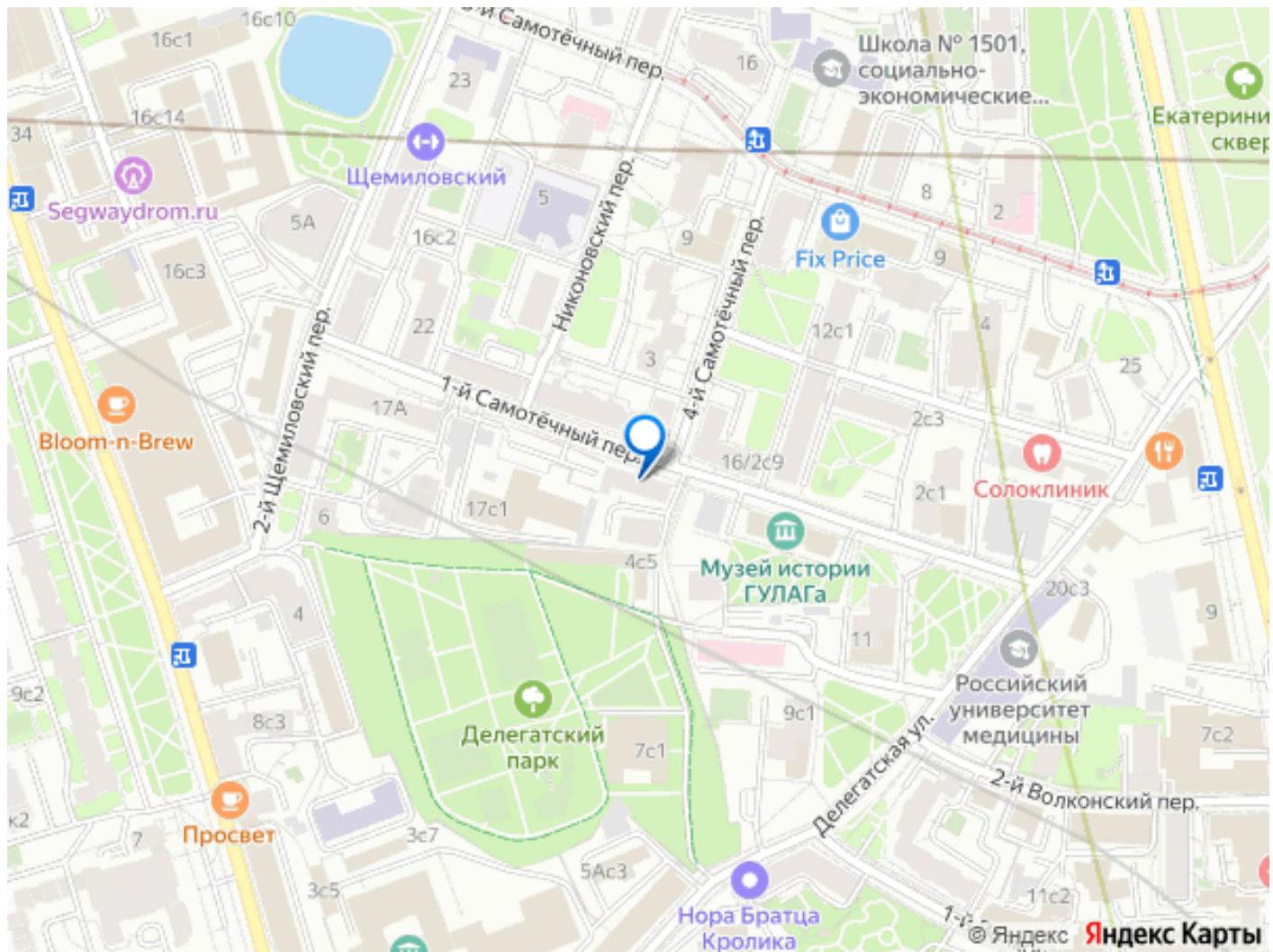
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России