

Создано: 26.01.2026 в 10:09

Обновлено: 06.02.2026 в 17:01

Москва, улица Вышгородская, 11к3

**6 700 000 ₽**

Москва, улица Вышгородская, 11к3

## Квартира

Количество комнат

1 

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

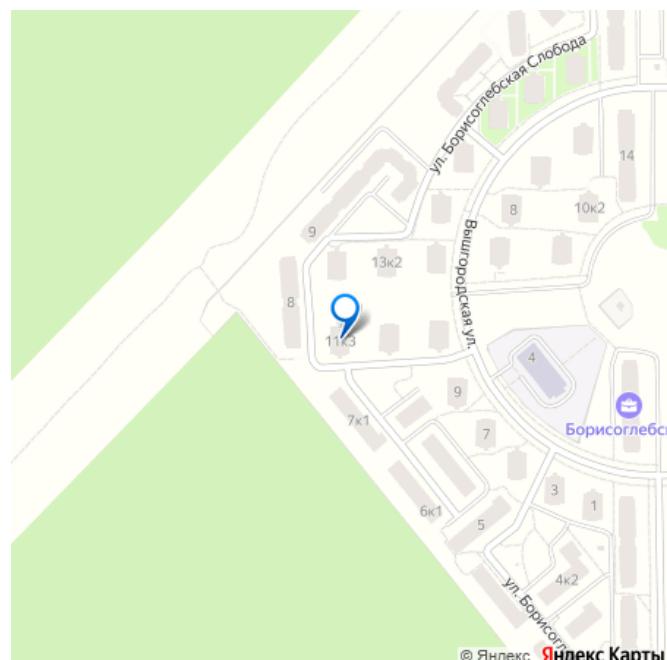
Покупка в ипотеку

<https://move.ru/objects/9288380149>

Александр Владимирович Румянцев,  
Этажи Москва

**79813733618**

для заметок



да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10904449. Продается просторная 1-комнатная квартира в ЖК Борисоглебское! Ищете уютное и светлое жилье в тихом и живописном месте? У нас есть отличное предложение для вас!

Продается просторная 1-комнатная квартира на 3-ем этаже трехэтажного дома. Эта квартира станет идеальным местом для комфортной жизни, а также отличным вложением для будущего! Основные характеристики квартиры:

- Площадь: 1-комнатная квартира с хорошей квадратурой, кухня площадью 12 кв.м.
- Лоджия: квартира оборудована лоджией, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами.
- Окна: окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют.

Уникальные преимущества: Квартира предлагается без отделки, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Установлен газовый котел, что обеспечит вам индивидуальное отопление.

Электрика уже подведена от счетчика к УЗО в прихожей, подключены розетки на кухне. Качественная металлическая входная дверь и двухкамерные стеклопакеты обеспечат вам надежность и тепло. Инфраструктура и удобства: Территория Московского комплекса ЖК Борисоглебское полностью благоустроена. Здесь организованы детские и спортивные площадки, места для отдыха, высажены деревья. Вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе в окружении хвойного леса. Это идеальное

место для семейных прогулок и активного отдыха! Транспортная доступность: Хорошая транспортная доступность — всего в 15 минутах езды на общественном транспорте находится станция Рассудово. В двух остановках от нее можно пересесть на МЦД (Киевское направление), что позволит вам быстро добраться до метро Киевская (55 минут) или метро Аминьевская (40 минут).

Удобства для детей: Специально для юных жителей комплекса в 5 минутах ходьбы от дома находится детский сад. Это удобно для семей с детьми! Магазины и услуги: В шаговой доступности расположен магазин «Пятерочка», где вы всегда сможете приобрести необходимые продукты и товары.

Документы: Квартира имеет одного взрослого собственника. Полная стоимость в договоре, никто не прописан, зарегистрированных нет, обременений нет.

Свободная продажа. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Она идеально подойдет как для проживания, так и для инвестиции. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Код пользователя:

185493



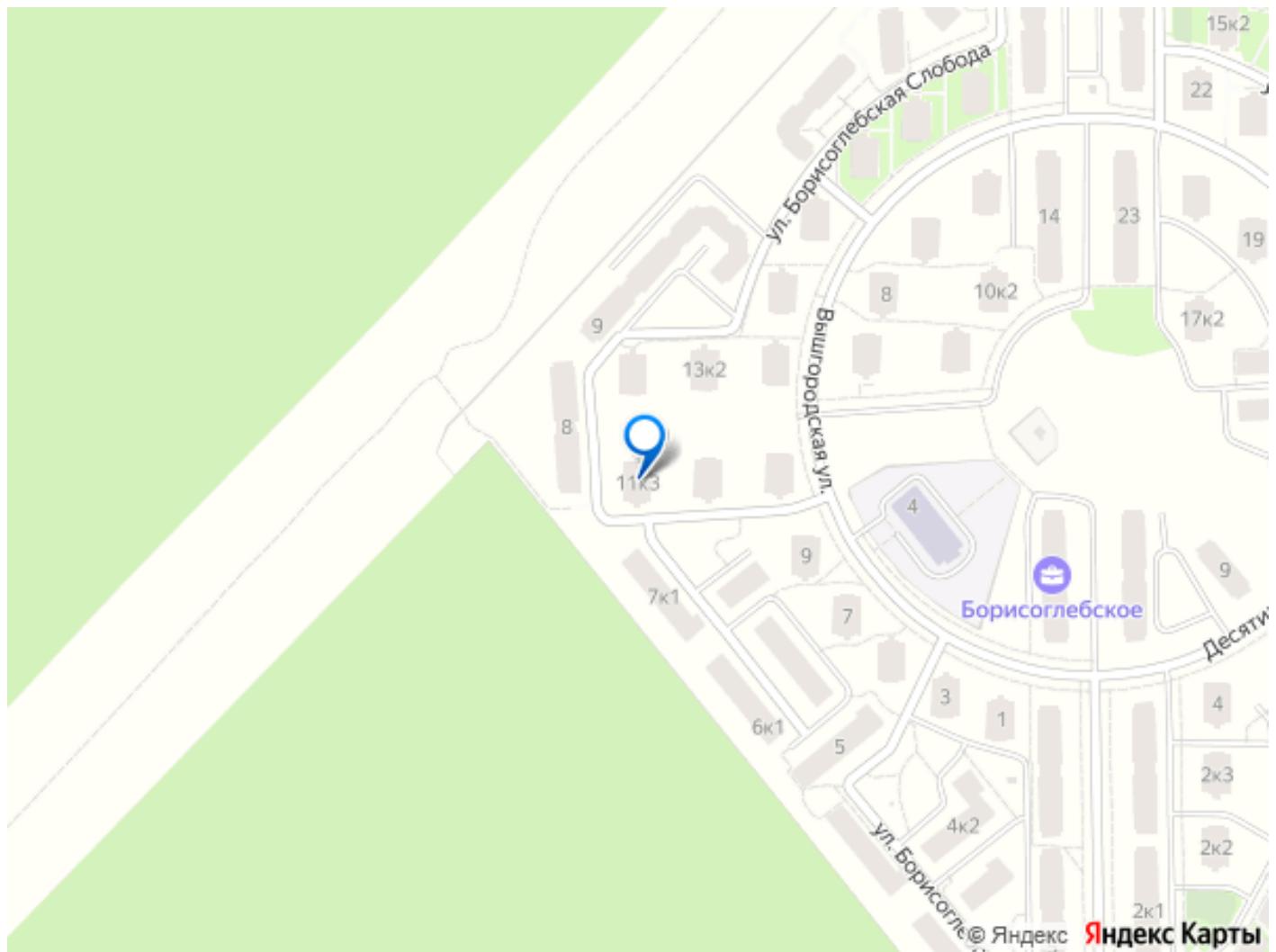
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России