

🕒 Создано: 07.11.2025 в 09:23

Обновлено: 09.12.2025 в 22:18

**Сергей Матюшин, Владис**

**79230753190**

**Московская область, Королев, проспект**

**Королева, 2**

**6 700 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Королева, 2

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

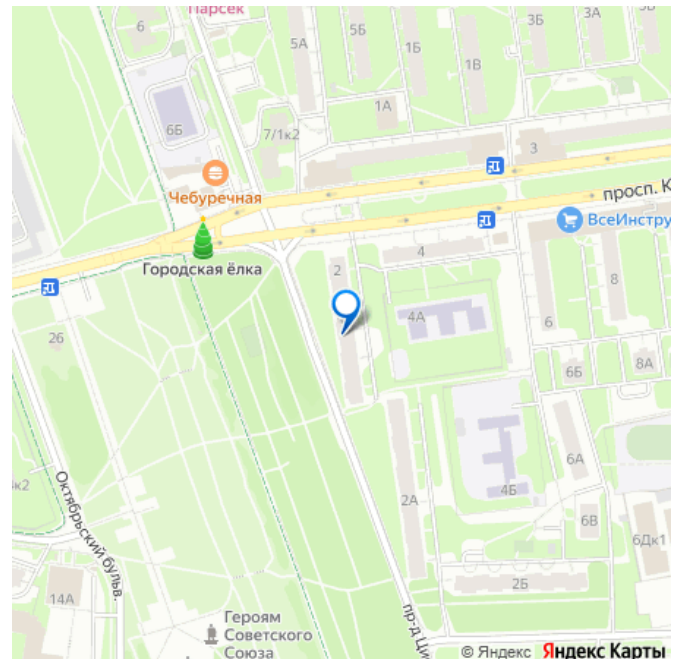
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1904214. Продаётся уютная однокомнатная квартира 35 м² с современным ремонтом в г. Королёв. Предлагается к продаже светлая и комфортная квартира в кирпичном доме в центре Королёва. Идеальный вариант для первого жилья или спокойной жизни в зелёном районе. О квартире: Площадь: 35 м², потолки 2,7 м. Ремонт: современная отделка качественными материалами — можно заезжать и жить. Оснащение: Вся мебель и техника остаются (складная кровать, кухонный гарнитур, газовая плита, микроволновая печь). Совмещённый санузел с современной сантехникой. Застеклённый балкон для отдыха или хранения. Окна во двор — тихо и спокойно. Дом и район: Кирпичный дом (1969 г.), 2/9 этаж. Недавний ремонт в подъезде. Кирпичные стены: тепло зимой, прохладно летом, хорошая звукоизоляция. Парковка для жильцов. Зелёная зона: за домом — парк, близко к Лосиному острову. Инфраструктура в шаговой доступности: Магазины: «Гиперглобус» (15 мин), ближайший магазин

— 2 минуты. Детский сад в 50 метрах, школа  
— 10 минут пешком. Клиники, аптеки,  
остановки транспорта. Транспортная  
доступность: 15 минут пешком до ж/д  
станции «Подлипки-Дачные». 23 минуты на  
авто до м. «Медведково» (без пробок).  
Удобный выезд в Москву и по области.  
Условия продажи: Прямая продажа от  
собственника. Без обременений, долгов и  
посредников. Возможна ипотека. Все  
документы готовы к сделке. Этот вариант  
сочетает уют, современный ремонт и  
выгодное расположение в развитом районе.  
Звоните, чтобы увидеть квартиру и оценить  
её преимущества!





