

Создано: 24.11.2025 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 04:14

<https://move.ru/objects/9286872296>

Наталья Баулина, Частный маклер

79862642167

**Московская область, Королев, Школьная
улица, 21А**

6 900 000 ₽

Московская область, Королев, Школьная улица, 21А

Улица

[улица Школьная](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

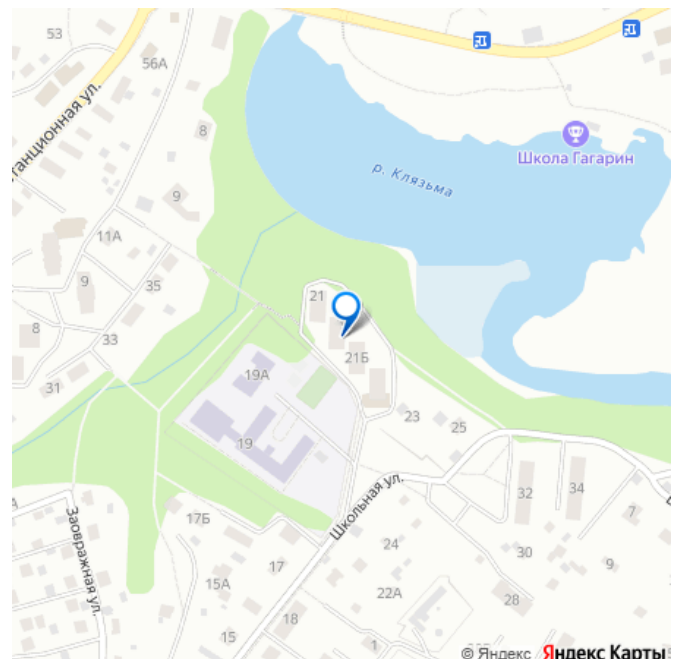
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Теплая уютная квартира с видом на реку Клязьму. Уникальное сочетание малой жилой застройки и зоны прогулок и отдыха у реки с пляжем, мангальной площадкой в уединенном малонаселенном микрорайоне. Всего в 10-15 минутах пешком станция МЦД - Болшево. Несколько минут- и вы уже в центре Столицы! Прекрасное сочетание развитой инфраструктуры и загородной жизни! Квартира после капитального ремонта (имеются фото до/вовремя/после ремонта). В квартире перепланировка НЕ ПРОИЗВОДИЛАСЬ. Все несущие стены и мокрые точки сохранены. Что сделано во время ремонта: - демонтирована старая отделка (пол и штукатурка) - полностью заменена электрическая проводка на новую (на все основные потребители отдельный автомат) - залита стяжка пола - выровнены стены под маяки (в ванной цементно-песчаная штукатурка, в комнате и кухне гипсовая) - обработки стены от плесени - заменены радиаторы отопления + установлены краны для перекрытия (в случае замены радиаторов) - заменен

полотенцесушитель (также с кранами) -
уложена закладная трасса под кондиционер -
полностью заменена вся сантехника +
канализация, стоят новые счётчики -
произведена чистовая отделка квартиры -
натяжной потолок с новым багетом В
квартире остается практически вся мебель и
техника (обсуждается). Один взрослый
собственник, 30-ти лет, ДКП 2024 года.
Полная стоимость в договоре. Квартира в
залоге банка Сбербанк. Мат капитал не
использовался. Возможен быстрый вывод на
сделку. Продажа в связи с покупкой
новостройки. Физ освобождение по
договоренности. Показ оперативно.



