

Создано: 28.03.2024 в 02:50
Обновлено: 13.09.2025 в 15:43

Собственник
79390231680

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к1

13 000 000 ₽

Москва, 6-я Радиальная улица, 7/6к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

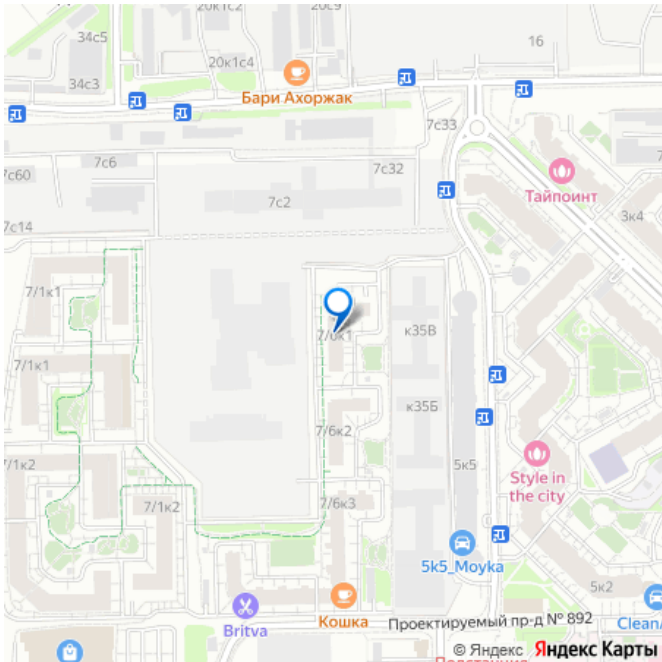
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

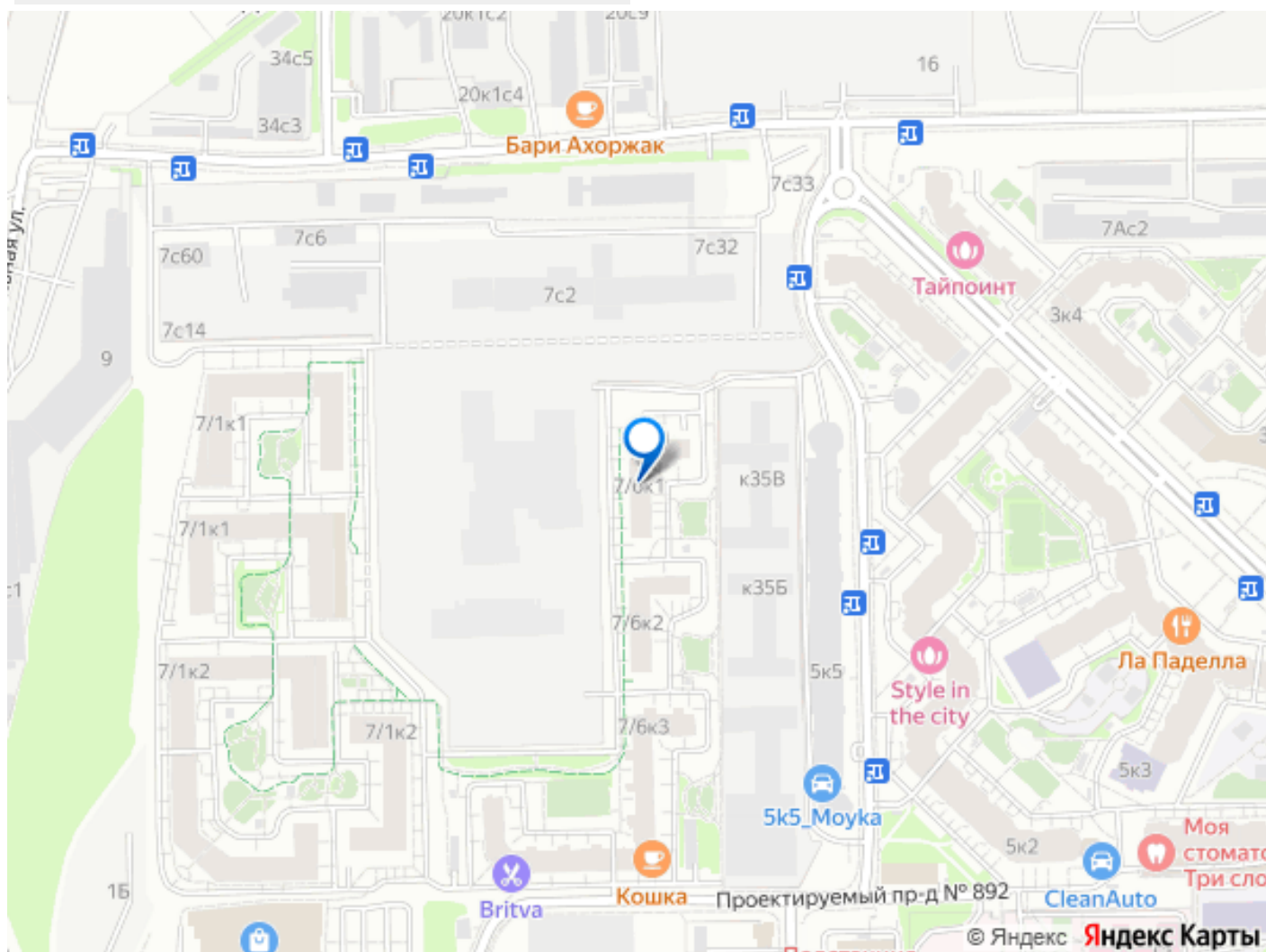
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я собственник! Торга нет! Идет ремонт под чистовую отделку (отображено в цене).
Продаю свою однокомнатную квартиру в ЖК «Царицыно-2». Это, наверное, один из немногих проектов, где сейчас можно купить квартиру не в человейнике. Квартира на 4 этаже 18-ти этажного дома. На этаже всего 4 квартиры. Окна во двор. Дом сдался в апреле 2022 года. Ключи и собственность получены. Можно заезжать и делать ремонт. В доме имеются все преимущества новостроек (подземный паркинг, просторные грузовые лифты, видеонаблюдение, зона для хранения колясок и велосипедов). В шаговой доступности два парка: заповедник «Царицыно» и Бирюлевский дендропарк. Ближайшая станция метро «Царицыно», но уже в 2028 году, в 300 метрах от дома откроется станция метро «Каспийская» (старое название «6-я Радиальная улица»). Все документы для сделки собраны. Один взрослый собственник без детей. Квартира без обременения. Никто не прописан. В договоре, разумеется, будет указана полная

стоимость. Подходит под материнский капитал и ипотеку. P.S. Уважаемые риелторы, пожалуйста, не предлагайте мне свои услуги!





Move.ru - вся недвижимость России