

Создано: 28.06.2025 в 08:41

Обновлено: 30.11.2025 в 13:21

<https://move.ru/objects/9282038291>

GrosKo realty, GrosKo realty

**79230753597**

**Москва, улица Полбина, 54**

**10 990 000 ₽**

Москва, улица Полбина, 54

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Полбина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

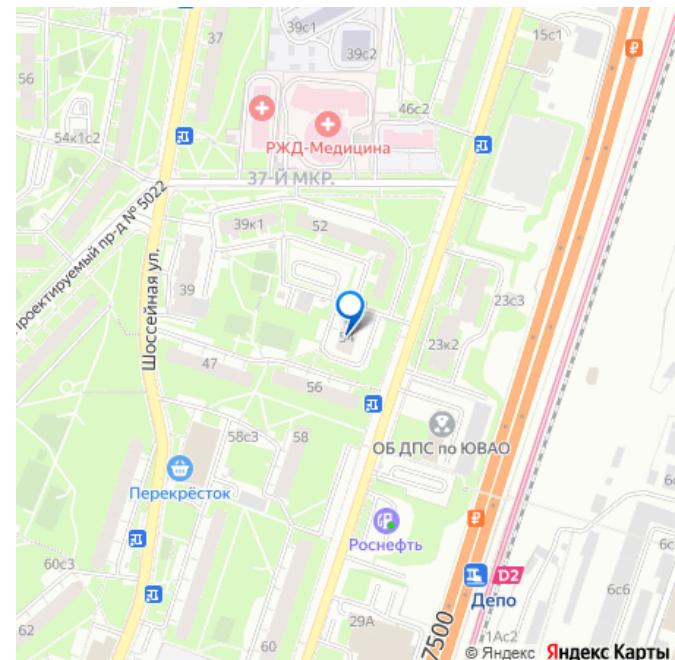
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

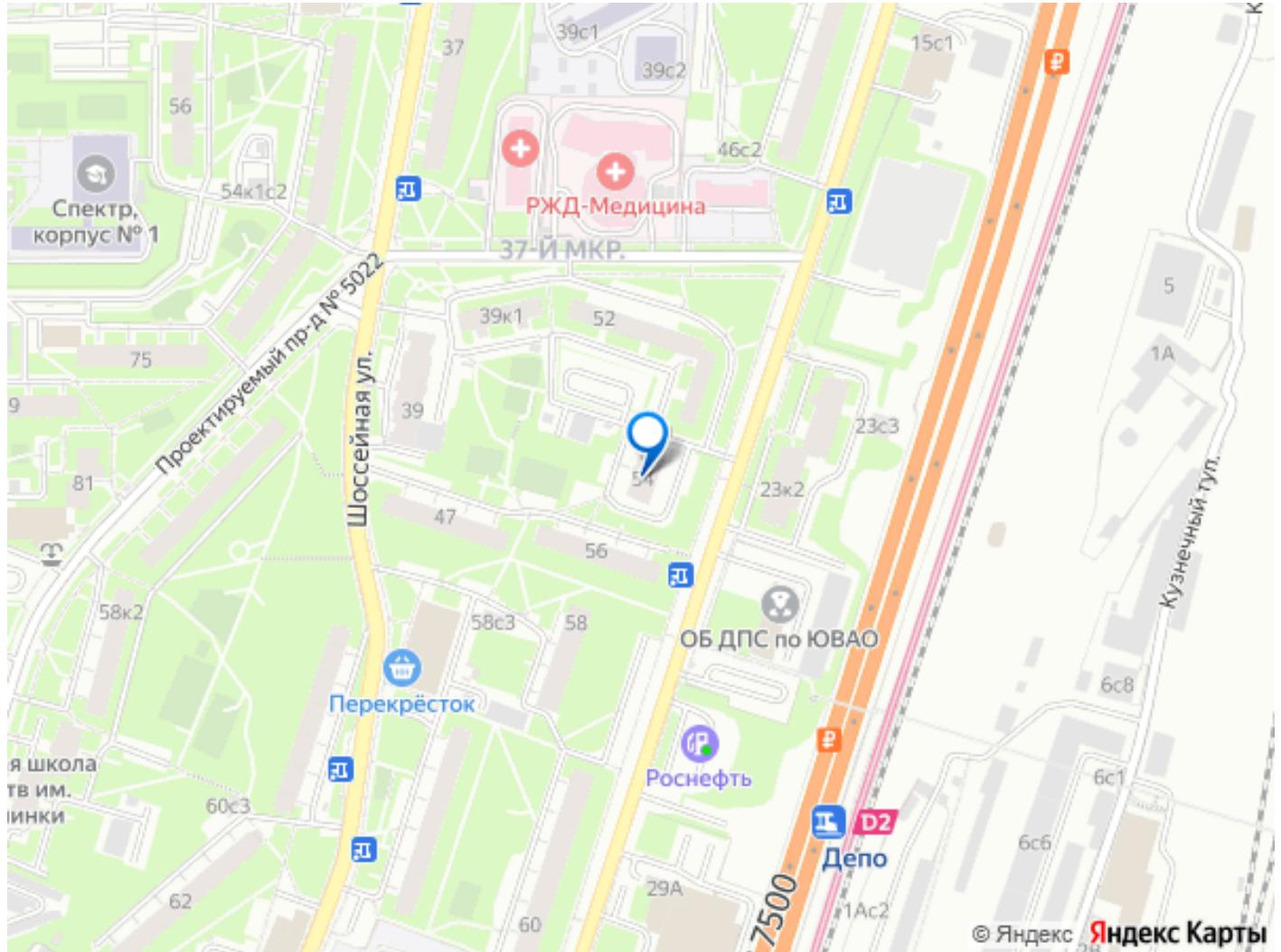
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СМ. ВИДЕО!!! Предлагаю Вам уютную видовую ОДНОКОМНАТНУЮ квартиру с функциональной планировкой в одном из самых перспективных районов Юго-Восточного административного округа Москвы ПЕЧАТНИКИ. О ДОМЕ Жилой дом был построен в 1994 году, серия II-68, одноподъездный, 2 лифта грузовой и пассажирский. Дом располагается в уютной зеленой локации, удалён от дорог с высоким трафиком, вокруг много детских и спортивных площадок, зон отдыха. В шаговой доступности набережная Москва-реки и Парк Печатники. До станции МЦД-2 Депо всего 3 минуты пешком, до станции метро Печатники 5 минут транспортом. Удобные выезды на Южно-Восточную Хорду, Каширское шоссе и Волгоградский проспект. Около жилого дома множество объектов инфраструктуры магазины и рестораны, школы и садики, салоны красоты и медицинские центры. О КВАРТИРЕ Квартира располагается на 2 этаже, окна выходят на запад, поэтому сама квартира очень светлая. Санузел с ванной, просторная спальня, кухня, 6-метровая лоджия на всю ширину квартиры. Квартира с

отделкой. После продажи остаётся мебель и техника. Ипотека возможна! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Без занижений! Один взрослый собственник, ДКП 2012 года! Показы по записи. Звоните и пишите в любое время! СМ. ВИДЕО!!!





Move.ru - вся недвижимость России