

🕒 Создано: 07.07.2025 в 20:44

Обновлено: 06.12.2025 в 14:32

Москва, улица Коновалова, 5

10 000 000 ₽

Москва, улица Коновалова, 5

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Коновалова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

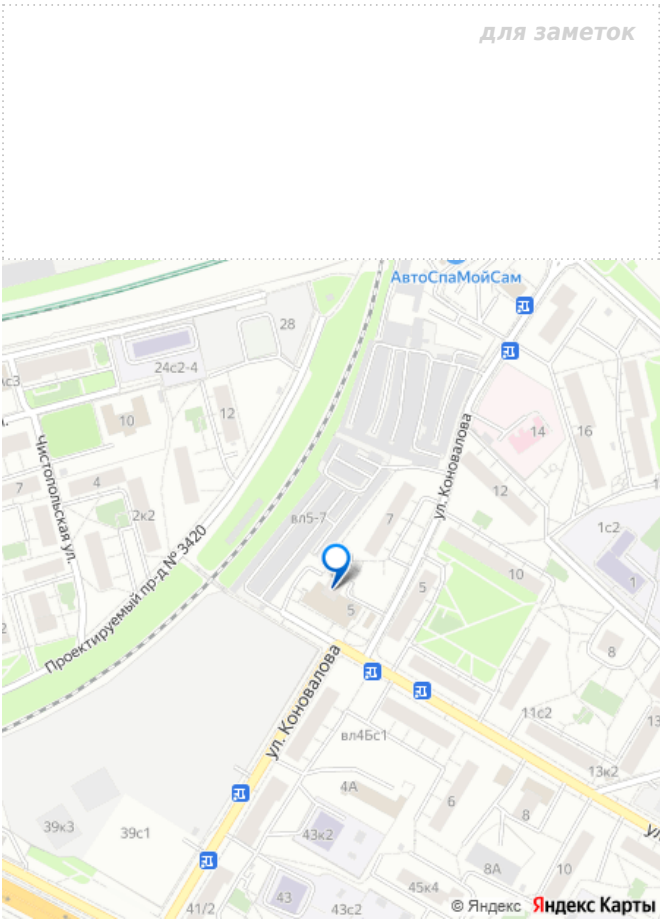
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

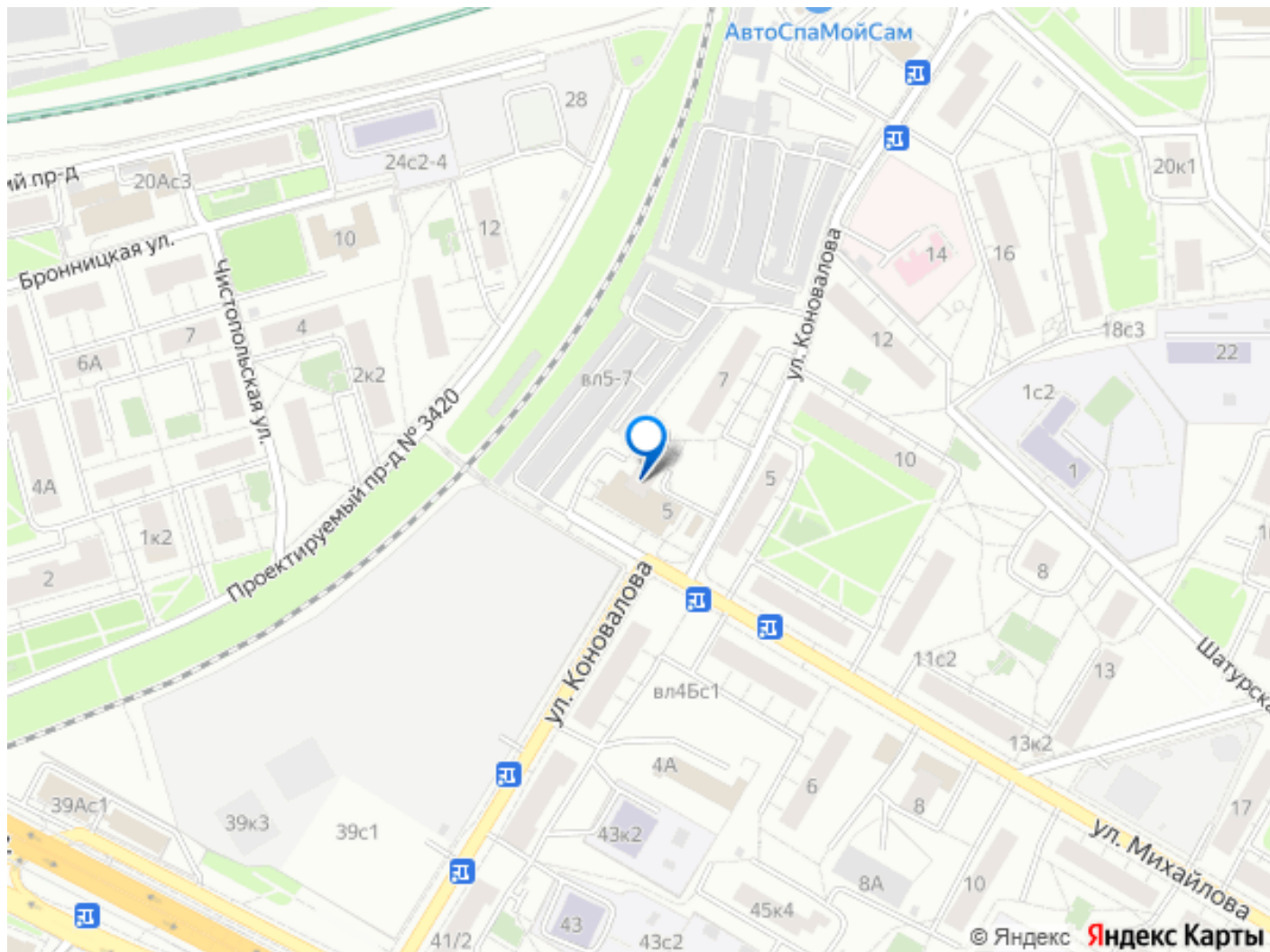
Описание

Здравствуйте, дорогие покупатели.

Благодарим вас за внимание к нашему объявлению. Транспортная развязка: 5 мин. пешком до МЦД «Чухлинка», от которой до Москвы (Курский вокзал) прямым сообщением 10 мин. 8 мин. пешком до метро «Стахановская». 10 мин. пешком до метро «Перово». Площадь без учета лоджии: 34,9 кв.м. Предлагается к продаже теплая, светлая однокомнатная квартира в г. Москва ! Большая кухня: 9,5 кв.м. и комната площадью 19,5 кв.м. Окна выходят на зеленый двор. Ремонт косметический, средний этаж, не угловая. Заменены лифты в 2025 году, подъезд чистый. Отличный вариант для одного человека или дружной семьи ! Квартира всегда находилась и находится в руках одной семьи, первые и единственные собственники. Спешите стать обладателем данной квартиры! Звоните, не стесняйтесь и приходите на просмотр! Документы в полном порядке: - 2 взрослых собственника. - Альтернативная продажа. - Обременений, материнского капитала и др. сертификатов не было использовано. - Более 5 лет в собственности. - С удовольствием рассмотрим ипотеку, наличный и другие виды расчета. Технические характеристики дома: Этажность: 6/12. Лифты: 2

пассажирских. Панельный. Перекрытия: железобетонные. Серия: II-18/12. Дом 1969 года постройки. Подъезд без сторонних запахов. Хорошие, тихие соседи.

Инфраструктура: Район полностью благоустроен и заселен, все объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни, находятся в шаговой доступности (школы, детские садики, игровые площадки, ТЦ, сетевые магазины, остановки общественного транспорта и прочее). Покупателю: -Оказываем помощь в одобрении ипотеки в самых сложных и безнадежных случаях. - БЕСПЛАТНОЕ сопровождение сделки; - квалифицированная помощь БРОКЕРА компании в ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕКИ; - Специальные преференции (скидки), по процентным ставкам от 0,25 до 0,5 от ведущих БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ компании. - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ подбор ипотеки с наименьшей ставкой для вас с учётом гос.программ, акций, преференций и именно в вашей конкретной ситуации; - возможность подачи заявок одновременно до 5 банков, высокая степень одобрения. Оформляя ипотеку через нас, ВЫ ПОЛУЧИТЕ ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ НИЖЕ от ведущих банков-партнеров компании! Арт. 109954899



Move.ru - вся недвижимость России