

Создано: 23.08.2025 в 12:58

Обновлено: 30.12.2025 в 16:03

Собственник

79862741988

Москва, улица Трехгорный Вал, 4К2

18 000 000 ₽

Москва, улица Трехгорный Вал, 4К2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Трехгорный Вал](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

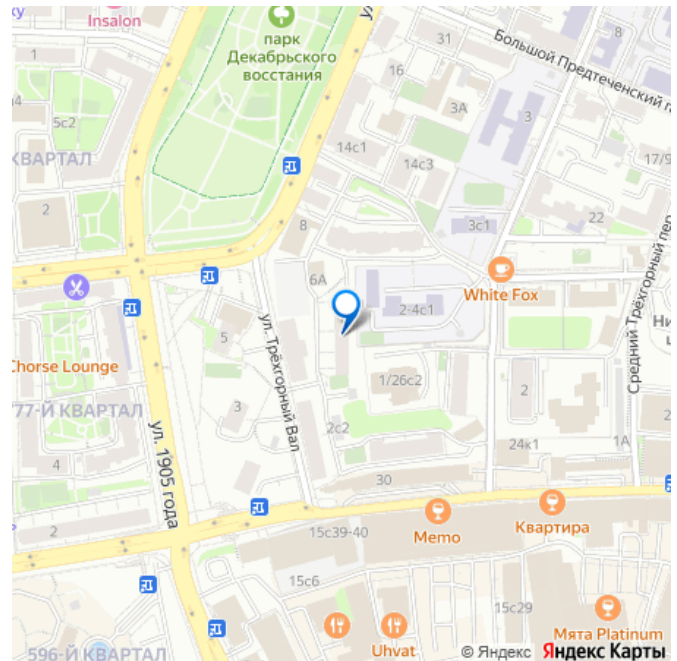
7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В ПОМОЩИ С ПРОДАЖЕЙ НЕ НУЖДАЮСЬ.
ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ.
Продается уютная однокомнатная квартира в одном из самых привлекательных районов Москвы. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, жилая 19 кв. м, кухня 7 кв. м. Квартира находится на первом этаже четырехэтажного кирпичного дома Сталинской постройки, построенного в 1958 году. Высокие потолки 3,2 метра создают ощущение простора и уюта. В квартире сделан качественный евроремонт. Приятная цветовая гамма и современные материалы делают проживание здесь комфортным. Установлена вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу въехать и наслаждаться жизнью. Планировка квартиры удобная и функциональная, совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому, а значит, не требует капитальных вложений. Имеется наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для

семейного проживания. До станции метро «Улица 1905 года» всего 8 минут пешком, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что облегчает процесс оформления сделки. Квартира юридически чистая, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами!



