

Создано: 12.05.2025 в 18:01

Обновлено: 03.12.2025 в 13:26

<https://move.ru/objects/9284595177>

Оксана Александровна Сорокина,
Этажи Москва

79230713296

Москва, Конаковский проезд, 6К2

10 800 000 ₽

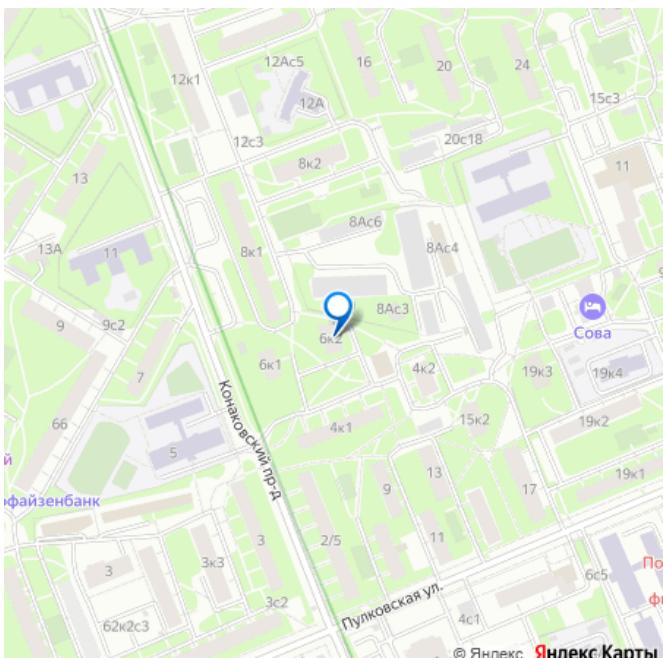
Москва, Конаковский проезд, 6К2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[проезд Конаковский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 7740306. Представьте себе уютное гнездышко в самом сердце зеленого оазиса Москвы светлую однокомнатную квартиру, где каждое утро начинается с пения птиц за окном. Это первый этаж добротного кирпичного дома в одном из самых экологически чистых районов столицы, где воздух наполнен ароматами сосен из соседних парков. Всего 7-10 минут неспешной прогулки по тенистым аллеям и вы у станций метро «Водный стадион» или «Речной вокзал», а прямо из окон открывается вид на ухоженный двор без машин и суеты. Удобная планировка, нет несущих стен. Современные окна Rexau надежно защищают от уличного шума, сохраняя в комнате идеальный микроклимат. Состояние жилое, ремонт косметический. Батареи отопления заменены при кап. ремонте. Окна во двор. Локация настоящая мечта для тех, кто ценит баланс между динамикой мегаполиса и гармонией природы. В пяти минутах ходьбы нарядный парк «Дружба» с его каскадными фонтанами и Северный Речной вокзал с потрясающими видами на воду. Рядом ждет исследование старинный парк Покровское-Стрешнево с вековыми дубами. В шаговой доступности вся инфраструктура: от элитного «ВкусВилла» до круглосуточной «Пятерочки», от поликлиники до престижного колледжа. Особое преимущество развитая транспортная развязка: кроме метро, рядом автобусные маршруты. Квартира продается по прозрачной схеме один взрослый собственник, никаких обременений или спорных перепланировок. Документы готовы

к сделке, владение более 10 лет. Это редкий шанс поселиться в тихом уголке с парковым воздухом, не жертвуя удобствами мегаполиса место, где хочется возвращаться после рабочего дня и просыпаться в выходные. Звоните оперативно организую показ! Для покупателей-клиентов компании «Этажи»: - содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой - полное юридическое сопровождение - безопасный расчет - финансовая гарантия до 25 млн рублей. Код пользователя: 177861



