

Создано: 24.09.2025 в 12:01

Обновлено: 19.01.2026 в 11:41

<https://move.ru/objects/9285208576>

**УСПЕШНАЯ СДЕЛКА, УСПЕШНАЯ  
СДЕЛКА**

**79813690642**

**Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 21**

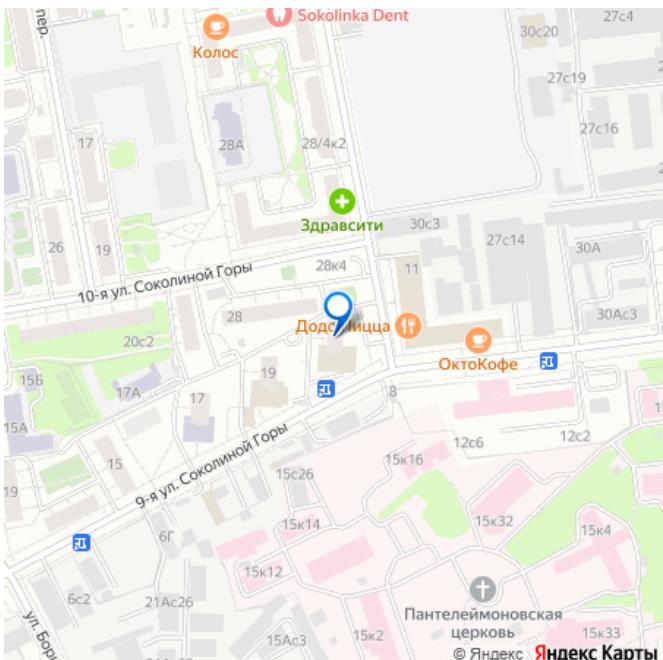
**12 500 000 ₽**

Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 21

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

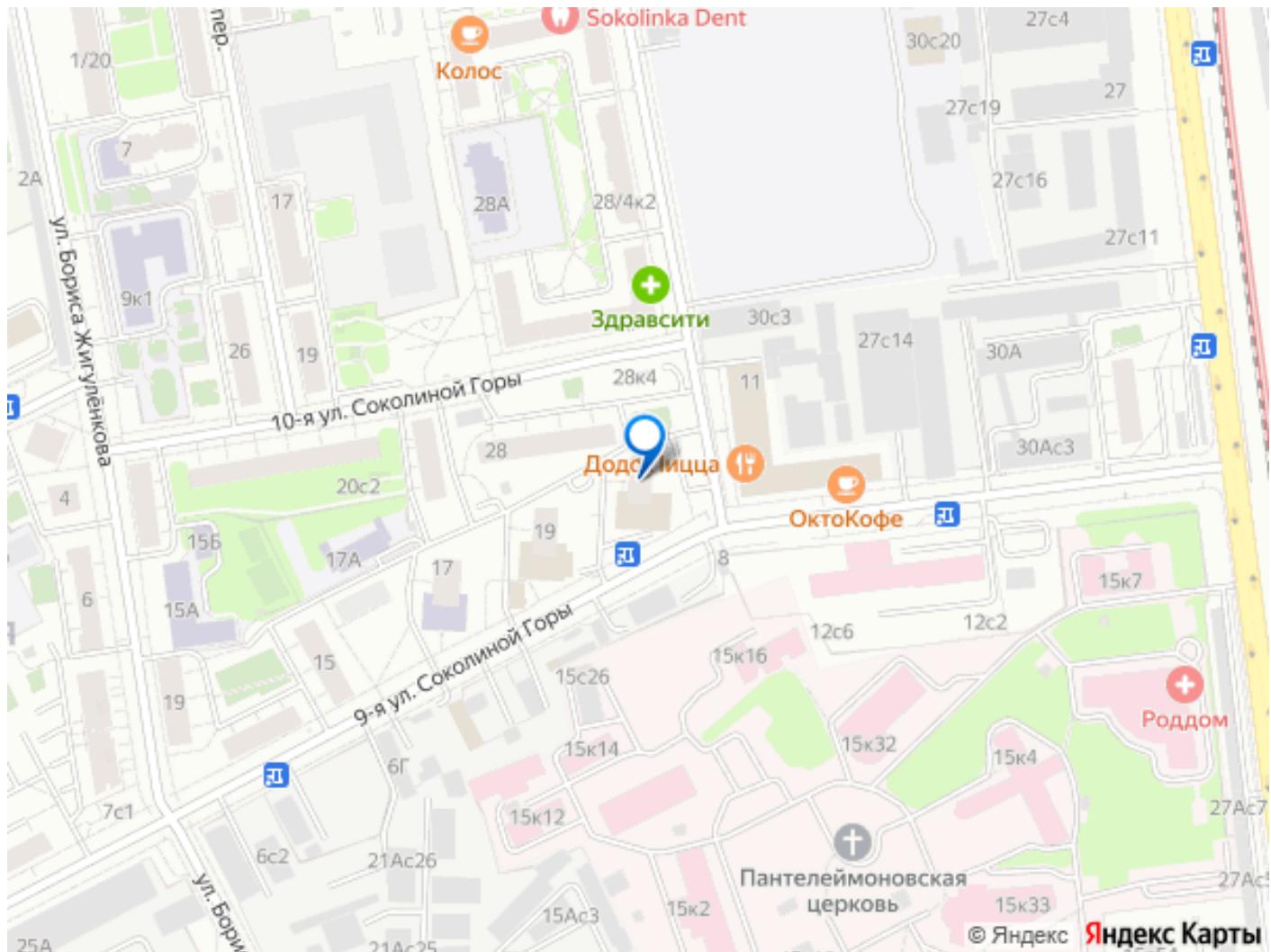
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Старый, зеленый, спокойный район Москвы. Соколиная гора граничит с Измайловским парком, что обеспечивает экологию и наличие мест для прогулок. В районе развита инфраструктура: высшие учебные заведения, колледжи, общеобразовательные , музыкальные школы. Достаточно продуктовых и хозяйственных точек, аптек, отделений банков и др. предприятий, обеспечивающих комфортную жизнь. В шаговой доступности станции метро, ТРЦ, кинотеатр. Квартира расположена на комфортном 8 этаже. Большая кухня с выходом на балкон. Установлены стеклопакеты. Окна во двор , на солнечную сторону. Двор тихий, зеленый. Дом после капитального ремонта, есть закрытая парковка для жителей дома. Один взрослый собственник, зарегистрированных лиц нет.





Move.ru - вся недвижимость России